



ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ

гр.Божурищевул."Европа" №85 ☎ 02/9932913, факс 02/9933104, e-mail: bojurob@mail.bg

ДОГОВОР ЗА ИНЖЕНЕРИНГ

№ ДЗ-...1055...../17.09....2020 г

Днес, 17.09......2020 г. в гр. Божурище, между:

1. ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ, със седалище и адрес на управление: гр. Божурище, бул. „Европа“ № 85, ЕИК по БУЛСТАТ: № 000776071, представлявана от Ангел Димитров Бухларски Заместник- кмет на Община Божурище на основание Заповед РД-386 от 20.11.2019г. и Невена Петрова- Началник отдел „ФБЧР, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

2. „ИСА ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД, с ЕИК 130389551, със седалище и адрес на управление: гр. София, общ. Столична, гр. София, пк 1408, кв. Иван Вазов, ул. „Ярослав Вешин“, бл.29, вх. А, ет. 1, ап.1, представлявано и Управлявано от Румен Асенов, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

на основание чл. 194, ал. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), във връзка с проведена обществена поръчка по реда на глава двадесет и шеста, чл. 187 и сл. от ЗОП и въз основа на утвърден Протокол на 18.08.2020 г. от Кмета на Община Божурище за класиране на участниците и определяне на изпълнител, след проведена обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява с предмет: „**Инженеринг, включващ обследване, изготвяне на технически проект за основен ремонт на масивна едноетажна сграда ТПП 8-ми март гр.Божурище и изпълнение на предвидените в проекта СМР и упражняване на авторски надзор**“

І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава срещу възнаграждение и при условията на този Договор да извърши дейностите, включени в обществена поръчка с предмет: „**Инженеринг, включващ обследване, изготвяне на технически проект за основен ремонт на масивна едноетажна сграда ТПП 8-ми март гр. Божурище и изпълнение на предвидените в проекта СМР и упражняване на авторски надзор**“, в съответствие с Техническата спецификация, Техническото предложение и Ценовото предложение, и чрез лицата, посочени в Списък на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението, съставляващи съответно Приложения №№ 1, 2, 3 и 4 към този Договор („Приложенията“) и представляващи неразделна част от него, приложенията към нея, изискванията на Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и свързаните с него подзаконовни нормативни актове.

(2) Предмета на договора включва следните дейности:

Дейност I – Изготвяне на технически паспорт на сградата, конструктивно обследване, архитектурно заснемане, обследване (описание) на инсталациите и тяхното

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ



ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ

гр.Божурищевул."Европа" №85 ☎ 02/9932913, факс 02/9933104, e-mail: bojurob@mail.bg

състояние и последващо изготвяне на становища по части: „Конструктивна“, „ВИК“, „Електро“, „ОВИ“ и „Енергийна ефективност“

Дейност II –Изготвяне и предаване на технически инвестиционен проект;

Дейност III –Изпълнение на строително - монтажните работи по реализацията на инвестиционния проект за основен ремонт на масивна едноетажна сграда ТПП 8-ми март гр.Божурище и изпълнение на предвидените в проекта СМР;

Дейност IV –Упражняване на авторски надзор по време на изпълнението на строителните и монтажни работи на обекта.

(3) (ако е приложимо) При осъществяването на договорните дейности ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще ползва следните подизпълнители: като делът им на участие е ...%, и ще осъществяват следните дейности:

Чл. 3. (1) (ако е приложимо) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да сключи договор/договори за подизпълнение с подизпълнителя (ите), посочен (и) в офертата, в срок от 5 (пет) дни от сключване на настоящия договор и в срок до 3 (три) дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител да изпрати копие на договора или на допълнителното споразумение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 14 от ЗОП. Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

(2). В срок до 7 (седем) дни от датата на сключване на Договора, но най-късно преди започване на неговото изпълнение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите (ако е приложимо), посочени в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на Договора в срок до 7 (седем) дни от настъпване на съответното обстоятелство.

II. СРОК НА ДОГОВОРА. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 4. Договорът влиза в сила на посочената в началото му дата, на която е подписан от Страните и е със срок на действие до изпълнение на всички поети от страните задължения по договора.

Чл. 5. (1) Сроктът за изпълнение на възложените с настоящия договор дейности е както следва:

1). Дейност I – Изготвяне на технически паспорт на сградата, конструктивно обследване, архитектурно заснемане, обследване (описание) на инсталациите и тяхното състояние и последващо изготвяне на становища по части: „Конструктивна“, „ВИК“, „Електро“, „ОВИ“ и „Енергийна ефективност“ за обекта - 20 (двадесет) календарни дни.

Сроктът започва да тече, считано от датата на получаване на възлагателно писмо за стартиране на дейността (включително представяне на всички необходими изходни данни и осигуряване на достъп до обекта) и приключва с подписване на констативния протокол, с който Възложителят одобрява и приема изготвеното заснемане на сградата.

2). Дейност II –Сроктът за изготвяне и предаване на техническия инвестиционен проект- 30 (тридесет) календарни дни.

Сроктът започва да тече от датата на подписване на констативния протокол, с който Възложителят одобрява и приема изготвеното заснемане на сградата и

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ



ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ

гр.Божурищевул."Европа" №85 ☎ 02/9932913, факс 02/9933104, e-mail: bojurob@mail.bg

приключва с предаване на изготвения технически проект от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с приемо-предавателен протокол.

Срокът за изпълнение на дейността спира да тече само в периода, в който инвестиционният проект е предаден за разглеждане, съгласуване, одобряване за издаване на съответните разрешителни.

3). Дейност III – Срокът за изпълнение на строителството на обекта – 100 (сто) календарни дни.

Срокът започва да тече от подписване на протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво и приключва с приемането на обекта с Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа а, съгласно чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

4). Дейност IV – Срокът за упражняване на авторски надзор по време на строителството на обекта-Срокът започва да тече от подписване на протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво и приключва с приемането на обекта с Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа а, съгласно чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(2) При спиране на строителството, вкл. по нареждане на общински или държавен орган, или по обективни причини, за които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма вина, срокът за изпълнение се удължава съответно с периода на спирането, след подписване на Акт - образец № 10 за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството, съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(3) При спиране на строително-монтажните работи по нареждане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, поради лоши метеорологични условия или други фактори, които биха довели до некачествено изпълнение на СМР, се съставя Акт - образец № 10 за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството, съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и обектът се предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като срокът спира да тече до съставяне на Акт - образец № 11 от Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(4) При възможност за изпълнение на СМР се съставя Акт - образец №11 от Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(5) При спирането на СМР в случаите, предвидени в този член, срокът за изпълнение се удължава със срока на спирането.

(6) Срокът за изпълнение не може да бъде удължаван, освен в случаите, изрично уредени в настоящия договор, в случай на непреодолима сила и при спазване на разпоредбите и при условията на чл. 116 от ЗОП.

(7) Мястото на изпълнение на Договора е на територията на Община Божурище.

III. ЦЕНА, РЕД И СРОКОВЕ ЗА ПЛАЩАНЕ.

Чл.6 (1). За изпълнението на строителството по настоящия договор ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ следва да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обща цена в размер на 233 910,33 лева (двеста тридесет и три хиляди деветстотин и десет лева и тридесет и

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ



ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ

гр.Божурищебул."Европа" №85 ☎ 02/9932913, факс 02/9933104, e-mail: bojurob@mail.bg

три стотинки) без включен ДДС или 280 692,40 лева (двеста и осемдесет хиляди шестстотин деветдесет и два лева и четиридесет стотинки) с включен ДДС. Предложената цена е съобразно представеното Ценово предложение от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и включва:

6.1 Цена за изготвяне на технически паспорт на сградата, конструктивно обследване и архитектурно заснемане, обследване (описание) на инсталациите и тяхното състояние и последващо изготвяне на становища по части: „Конструктивна“, „ВиК“, „Електро“, „ОВИ“ и „Енергийна ефективност“, в размер на 1999,00 лв. (хиляда деветстотин деветдесет и девет лева), без включен ДДС, или 2398,80 лв. (две хиляди триста деветдесет и осем лева и осемдесет стотинки), с включен ДДС;

6.2. Цена за изготвяне на инвестиционен проект във фаза „технически проект“, в размер на 9999,00 лв. (девет хиляди деветстотин деветдесет и девет лева), без включен ДДС, или 11998,80 лв. (единадесет хиляди деветстотин деветдесет и осем лева и осемдесет стотинки), с включен ДДС, в което число и съгласуване на изготвения технически инвестиционен проект с всички компетентни органи и експлоатационни дружества (при необходимост);

6.3. Цена за изпълнение на строителни и монтажни работи на обект: „масивна едноетажна сграда ТПП 8-ми март гр.Божурище, в размер на 218 913,33лв. (двеста и осемнадесет хиляди деветстотин и тринадесет лева и тридесет и три стотинки), без включен ДДС, или 262 696,00 лв. (двеста шестдесет и две хиляди шестстотин деветдесет и шест лева), с включен ДДС,

6.4. Цена за авторски надзор от проектантите, осъществяван по време на изпълнението на строителни и монтажни работи на обекта, в размер на 2999,00 лв. (две хиляди деветстотин деветдесет и девет лева), без включен ДДС, или 3598,80 лв. (три лева), с включен ДДС.

(2) Цените по предходната алинея са за цялостно извършване на дейностите/работите, включени в предмета на поръчката, включително разходите за персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението и за неговите подизпълнители (ако е приложимо), цената на вложените материали, оборудване, извършени работи и разходи за труд и доставка, механизация, енергия, складиране, подготовка на строителството, извънреден труд, осигуряване на нормативно определените безопасни условия на труд на строителните площадки по време на извършване на строителните работи, освобождаването на площадката от строителни отпадъци, необходимите за строителството помощни видове СМР и материали (товаренето, разтоварването – ръчно и/или механизирани), както пренасяне на материали, строителни отпадъци и други подобни, извозване на строителните отпадъци на посочените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ места, провеждане на проби и изпитвания и всички други присъщи разходи, не упоменати по-горе, включително печалба за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Цените, посочени в ал. 1, са крайни за отделните дейности, свързани с изпълнението на договора, посочени в Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за времето на изпълнение на договора и не подлежат на промяна, освен в случаите, изрично уговорени в този договор и в съответствие с разпоредбите на ЗОП.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не заплаща суми за непълно и/или некачествено извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работи преди отстраняване на всички недостатъци, установени с двустранен протокол. Отстраняването на недостатъците е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и се удостоверява с двустранен протокол, въз основа на който се



ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ

гр.Божурищевул."Европа" №85 ☎ 02/9932913, факс 02/9933104, e-mail: bojurob@mail.bg

извършва на плащане. До отстраняването им, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да задържи дължимата сума за тях. Задържането на сумата не е забава за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и не влече последици поради просрочване на плащането.

(5). Всички плащания за работи и дейности ще се правят срещу отчитане и съответното протоколиране (включително одобряването на протокола от страна на Възложителя) на действително извършени работи и дейности.

Чл. 7. (1) Сроковете за плащане, посочени в следващите разпоредби спират да текат, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** бъде уведомен, че фактурата му не може да бъде платена, тъй като сумата не е дължима поради липсващи и/или некоректни придружителни документи или наличие на доказателства, че разходът не е правомерен. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да даде разяснения, да направи изменения или представи допълнителна информация, след като бъде уведомен за това. Периодът за плащане продължава да тече от датата, на която **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** получи правилно изготвени документи или достатъчни доказателства за правомерно извършен разход.

(2) В случай, че по време на изпълнение на Договора размерът на ДДС бъде променен, Цената следва да се счита изменена автоматично, в съответствие с нормативно определения размер на данъка, без да е необходимо подписването на допълнително споразумение.

Чл. 8. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** плаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** стойността на възложените работи по следния начин:

(1) **Авансово плащане** в размер на 50% от общата Цената по чл.6, ал. 1 т. 6.1 и 6.2– в срок до 45 (четиридесет и пет) календарни дни от датата на сключване на договора. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя фактура в оригинал.

За да бъде извършено плащане, трябва да са изпълнени всички, посочени в предходното изречение условия. Срокът за плащане започва да тече, считано от момента на настъпване на последното (във времево отношение) от условията.

Авансовото плащане се приспада пропорционално от всички междинни и/или окончателни плащания по договора.

(2) **Окончателно плащане за изготвяне на технически паспорт на сградата, конструктивно обследване и архитектурно заснемане, обследване (описание) на инсталациите и тяхното състояние и последващо изготвяне на становища по части: „Конструктивна”, „ВиК”, „Електро”, „ОВИ” и „Енергийна ефективност“** в размерна сумата по чл. 6 (1), т.6.1, се извършва в срок до 30 календарни дни от датата подписване на констативния протокол, с който **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** одобрява и приема изготвеното заснемане на сградата, след пропорционално приспадане на получения аванс и наличие на издадена оригинална фактура от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) **Окончателно плащане за изготвяне на инвестиционен проект във фаза „технически проект“** и съгласуване, в размер на сумата по чл.6 (1), т.6.2 се извършва в срок до 30 календарни дни от датата на одобряване на изготвения „технически проект“ от компетентния орган (издадено Разрешение за строеж), след пропорционално приспадане на получения аванс и наличие на издадена оригинална фактура от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(4) **Авансово плащане** в размер на 40% от общата Цената по чл.6, ал. 1 т. 6.3 – в срок до 45 (четиридесет и пет) календарни дни от датата на сключване на договора. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя фактура в оригинал.

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ



ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ

гр.Божурищебул."Европа" №85 ☎ 02/9932913, факс 02/9933104, e-mail: bojurjob@mail.bg

За да бъде извършено плащане, трябва да са изпълнени всички, посочени в предходното изречение условия. Сроктът за плащане започва да тече, считано от момента на настъпване на последното (във времево отношение) от условията.

Авансовото плащане се приспада пропорционално от всички междинни и/или окончателни плащания по договора.

(5) Междинни плащания за СМР се извършват в общ размер до 70% от Цената по чл. 6, ал. 1, т.6.3в срок до 45 (четиридесет и пет) календарни дни от датата на приемане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на реално извършена дейност/работа, при условията на чл.9 от Договора и след пропорционално приспадане на получения аванс и наличие на издадена оригинална фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(6) Окончателно плащане за СМР – остатъка след приспадане на всички извършени междинни и авансови плащания за СМР, в срок до 45 (четиридесет и пет) календарни дни от приемане изпълнението на предмета на договора, при условията на чл. 9 от Договора и след датата на подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Приложение № 15, съгласно Наредба №3/31.07.2001 г. за съставяне на актове и протоколи) и срещу издадена фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(7) Окончателно плащане за авторски надзор - след приспадане на извършеното авансово плащания, в срок до 45 (четиридесет и пет) календарни дни от приемане изпълнението на предмета на договора, при условията на чл.9 от Договора и след датата на подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Приложение №15, съгласно Наредба №3/31.07.2001 г. за съставяне на актове и протоколи) и подписан констативен протокол, с който ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приема доклада за упражнен авторски надзор и предоставяне на фактура в оригинал от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 9. (1) Всяко плащане по този Договор, с изключение на авансовото плащане по чл.6, ал.1, се извършва въз основа на следните документи:

за изготвяне на технически паспорт на сградата, конструктивно обследване и архитектурно заснемане:

-Констативния протокол, с който ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ одобрява и приема изготвеното заснемане на сградата и оригинална фактура:

За изготвяне на инвестиционен проект във фаза „технически проект“ и съгласуване:

-дата на одобряване на изготвения „технически проект“ от компетентния орган (издадено Разрешение за строеж) и оригинална фактура;

За изпълнение на строително-монтажни работи:

-Действително извършени СМР съгласно КСС към одобрения инвестиционен проект, при наличие на подписани констативни протоколи за действително извършени и подлежащи на заплащане строително-монтажни работи, съответни актове и протоколи по Наредба №3 от 31 юли 2003 година, съгласно реда предвиден в чл. 28 от настоящия договор /предаване и приемане на изпълнението/ и издадена фактура;

За изпълнение на авторския надзор:

-извършва на база реално отработени човекочасове, след подписване на констативния протокол, с който ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приема доклада/отчет за упражнен авторски надзор издадена фактура;

(2) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да извърши директно плащане към подизпълнителя при условията на чл.66, ал.7-11 от ЗОП.(ако е приложимо)

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ



ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ

гр.Божурищебул."Европа" №85 ☎ 02/9932913, факс 02/9933104, e-mail: bojurob@mail.bg

(3) За приложимите правила относно директните разплащания с подизпълнители се прилага реда по чл.66 от ЗОП

Чл. 10. (1) Всички плащания по този Договор се извършват чрез банков превод по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка: БАНКА ДСК
BIC: STSABGSF
IBAN: BG48STSA93001523081683

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено Възложителя за всички последващи промени по ал. 1 в срок от 3 (три) дни, считано от момента на промяната. В случай че Изпълнителят не уведоми Възложителя в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

IV. ГАРАНЦИИ

Чл. 11. При подписването на този Договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ гаранция за изпълнение в размер на 3% (три на сто) от Стойността на Договора без ДДС, а именно 7017,31 лева (седем хиляди и седемнадесет лева и тридесет и една стотинка) лева („Гаранцията за изпълнение“), която служи за обезпечаване на изпълнението на Договора.

Чл. 12. Когато като Гаранция за изпълнение се представя парична сума, сумата се внася по следната банкова сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Банка: УНИКРЕДИТ БУЛБАНК АД
BIC: BG36UNCR96603313139210
IBAN: UNCRBGSF

Чл. 13. (1) Когато като гаранция за изпълнение се представя банкова гаранция, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да бъде безусловна и неотменяема банкова гаранция във форма, предварително съгласувана с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

2. да бъде със срок на валидност 30 (тридесет) дни по-дълъг от датата на подписване на Протокол за установяване на годността за ползване на строежа (Приложение №16, съгласно Наредба №3/31.07.2001 г. за съставяне на актове и протоколи). При необходимост срокът на валидност на банковата гаранция се удължава или се издава нова.

(2) Банковите разходи по откриването и поддържането на Гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 14. (1) Когато като Гаранция за изпълнение се представя застраховка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ



ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ

гр.Божурищевул."Европа" №85 ☎ 02/9932913, факс 02/9933104, e-mail: bojurrob@mail.bg

1. да обезпечава изпълнението на този Договор чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. да бъде със срок на валидност 30 (тридесет) дни по-дълъг от датата на подписване на Протокол за установяване на годността за ползване на строежа (Приложение №16, съгласно Наредба №3/31.07.2001 г. за съставяне на актове и протоколи).

(2) Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 15. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава Гаранцията за изпълнение, както следва:

1. когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочена в чл. [10] от Договора, до 30 (тридесет) дни от датата на подписване на Протокол за установяване годността за ползване на строежа (Приложение №16, съгласно Наредба №3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството);

2. когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице, до 30 (тридесет) дни от датата на подписване на Протокол за установяване годността за ползване на строежа (Приложение №16, съгласно Наредба №3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството);

3. когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на [застрахователната полица/застрахователния сертификат] на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице, в срок до 30 (тридесет) дни от датата на подписване на Протокол за установяване годността за ползване на строежа (Приложение №16, съгласно Наредба №3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството).

Чл. 16. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи съответна част и да се удовлетвори от Гаранцията за изпълнение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни някое от неговите задължения по Договора, както и в случаите на лошо, частично и забавено изпълнение на което и да е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като усвои такава част от Гаранцията за изпълнение, която съответства на уговорената в Договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

Чл. 17. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи Гаранцията за изпълнение в пълен размер, в следните случаи:

1. ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне работа по изпълнение на Договора за период по-дълъг от 30 (тридесет) дни след Датата на влизане в сила на договора и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ развали Договора на това основание;

2. при пълно неизпълнение и разваляне на Договора от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на това основание;

3. при прекратяване на дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при обявяването му в несъстоятелност.

Чл. 18. Във всеки случай на задържане на Гаранцията за изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за задържането и неговото основание. Задържането на Гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да търси обезщетение в по-голям размер.

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ



ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ

гр.Божурищевул."Европа" №85 ☎ 02/9932913, факс 02/9933104, e-mail: bojurob@mail.bg

Чл. 19. Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се е удовлетворил от Гаранцията за изпълнение и Договорът продължава да е в сила, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок до 20 (двадесет) дни да допълни Гаранцията за изпълнение, като внесе усвоената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума по сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или предостави документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка, така че във всеки момент от действието на Договора размерът на Гаранцията за изпълнение да бъде в съответствие с чл. [11] от Договора.

Чл.20. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва за времето, през което средствата по Гаранцията за изпълнение са престоили при него законосъобразно.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 21. Изброяването на конкретни права и задължения на Страните в този раздел от Договора е неизчерпателно и не засяга действието на други клаузи от Договора или от приложимото право, предвиждащи права и/или задължения на която и да е от Страните.

Общи права и задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 22. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да получи възнаграждение в размера, сроковете и при условията по чл. [6 – 10] от договора;

2. да иска и да получава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на задълженията по този Договор, както и всички необходими документи, информация и данни, пряко свързани или необходими за изпълнение на Договора;

Чл. 23. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемане на изпълнения предмет на Договора.

Чл. 24. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да изпълни възложената му работа в съответствие с изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

2. Да извърши инженеринга на обекта, като спазва изискванията на проектантските, строителните, техническите и технологични правила, нормативи и стандарти за съответните дейности, предложението за изпълнение на поръчката и действащата нормативна уредба, в това число изискванията на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи за съответните дейности, както и по охрана на труда, санитарните и противопожарни норми.

3. Да заплати всички глоби или други санкции, наложени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ въз връзка с този договор, както и всички обезщетения към трети лица и организации, в случай че такива бъдат наложени от страна на компетентни държавни или общински органи по негова вина.

4. Да не променя състава на персонала, който ще отговаря за изпълнението, без предварително писмено съгласие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ; При извършване на строително-монтажните работи да влага висококачествени материали и строителни изделия съобразно предвижданията на работния проект, както и да извършва качествено ОМР. Материалите следва да се доставят със сертификат за качество и сертификат за произход. Материалите и изделията следва да отговарят на техническите изисквания и на количествата, определени в работния проект, както и на изискванията по приложимите стандарти. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност, ако вложените материали не са с нужното качество.

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ



ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ

гр.Божурищевул."Европа" №85 ☎ 02/9932913, факс 02/9933104, e-mail: bojurob@mail.bg

5. Да спазва законовите изисквания, свързани със строително-монтажните работи, включително относно опазването на околната среда и безопасността на строителните работи.

6. Да осигури необходимия ръководен и технически персонал за обекта, всички необходими разрешителни по отношение на екипа за изпълнение на поръчката на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и използваните материали, машини и съоръжения, като представи копие от тях на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за одобрение и корекции в случай на писмено искане от страна на последния.

7. Да приема и разглежда всички писмени възражения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ относно недостатъците, допуснати при изпълнение на договора, и да ги отстранява за своя сметка в посочените срокове.

8. Да актуализира застраховката си професионална отговорност в срок не по-кратък от 5 пет дни преди датата на изтичане на предходната, както и да предостави копие от подновената застраховка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

9. Да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми при изпълнението на договора и за предприетите мерки за тяхното разрешаване и/или за необходимостта от съответни разпореждания от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

10. Да изпълни всички дейности по предмета на договора качествено, в обхвата, сроковете и при спазване на условията, посочени в договора и приложенията към него.

11. Да осигурява достъп за извършване на проверки на място и одити от страна на контролни и одитиращи органи, на представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и осъществяващия строителния надзор.

12. Да отстранява своевременно всички недостатъци в изпълнението, констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

13. Да осигури за своя сметка всички складови и хигиенно битови условия за нормална работа на обекта

14. Да осигури за своя сметка всички необходими съоръжения, нужни за изпълнението на поетите задължения по този договор, както и тяхната поддръжка.

15. Да обезопаси строителната площадка и вътрешността на обекта.

16. Да съгласува с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички промени, наложили се по време на строителството.

17. Да изпълнява всички законосъобразни указания и изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

18. Да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в Договора;

19. Да не променя състава на екипа, който ще отговаря за изпълнението на договора, без предварително писмено съгласие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

20. Своевременно да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички обстоятелства, които създават реални предпоставки за забавяне или спиране изпълнението на строително-монтажните работи и други дейности на обектите;

21. В уговорените в договора срокове да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители и в срок до 3 (три) дни от сключването на договор за подизпълнение или договор за замяна или включване на подизпълнител да изпрати копие на договора или на допълнителното споразумение на възложителя заедно с всички документи, които доказват изпълнението на условията по чл. 66, ал. 2, съответно ал. 14 от ЗОП. Сключването на договор за подизпълнение не

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ



ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ

гр.Божурищебул."Европа" №85 ☎ 02/9932913, факс 02/9933104, e-mail: bojurob@mail.bg

освобожава ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ от отговорността му за изпълнение на настоящия договор за обществената поръчка.

Чл. 25. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако при извършването на СМР е допуснал отклонения от изискванията, предвидени в техническата документация, или е нарушил императивни разпоредби на нормативните актове.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема цялата отговорност за правилното, сигурно и безопасно изпълнение на всички дейности на обекта.

Общи права и задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 26. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. във всеки момент по време на изпълнение на договора, на достъп до обекта, лично или чрез негови представители, за осъществяването на контрол на изпълнението относно качеството, стadiите на изпълнението, както и присъствие на свои представители при съставянето и подписването на документи – актове и протоколи, издавани по време на строителството, доставките и монтажа, съгласно действащата нормативна уредба.

2. да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ сертификати за съответствие и декларации за произхода на материалите, влагани в строителството.

3. да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всякаква информация, свързана с установена нередност и/или измама, както и с извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ последващи действия в случаи на установена нередност и/или измама;

4. да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни възложеното в срок, без отклонение от уговореното и без недостатъци;

5. при установяване на явни или скрити недостатъци на извършеното СМР и/или доставеното оборудване да иска отстраняването на същите, а в случай че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ констатира съществени отклонения от качеството на извършеното СМР, да откаже да приеме изпълнението.;

Чл. 27. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Цената в размера, по реда и при условията, предвидени в този Договор;

2. да окаже необходимото съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на възложената му работа и осигури всички съгласувания и разрешения, съгласно нормативната уредба;

3. да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ строителната площадка с Протокол обр. № 2 (и/или обр. № 2а когато е приложимо) към чл. 7, ал. 3, т. 2 за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа и да осигури свободен достъп до обекта съгласно одобрения от него график.

4. предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цялата необходимата изходна информация за точното и качествено изпълнение на възложените с настоящия договор работи.

5. да освободи представената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Гаранция за изпълнение, съгласно клаузите на чл.15-19от Договора;

Заличено на осн. чл. 23, във
вързка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
вързка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
вързка с чл. 2 от ЗЗДЛ



ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ

гр.Божурищебул."Европа" №85 ☎ 02/9932913, факс 02/9933104, e-mail: bojurob@mail.bg

VI. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО.

Чл. 28. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изготвеното заснемане на сградата, изготвя и предоставя технически инвестиционен проект за обекта, по отношение на съгласуването и одобрението на който се прилагат разпоредбите на ЗУТ.

Предаването и приемането на проекта се отразява с подписването на констативен и/или приемо- предавателен протокол от страните по договора.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ разработва и предава изготвеното заснемане на сградата и инвестиционен проект за обекта, предмет на договора, за предварително съгласуване и одобрение от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в2 (два) екземпляра, което се удостоверява с подписването на приемо- предавателен протокол от страните по договора.

(3) Прегледът и предварителното съгласуване на изготвеното заснемане на сградата и изработения инвестиционен проект се извършва от определени от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ лица в срок от 10 (десет) календарни дни от подписване на протокола по предходната алинея.

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да направи писмени възражения по проекта, за което уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за необходимостта от преработване на част или на целия проект, като може и да покани ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за съвместно разглеждане и обсъждане на констатирани пропуски и/или забележки. Забележките се отстраняват в срок до 10 (десет) календарни дни, считано от датата на получаване на уведомление от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ чрез писмо, по факс или по електронна поща. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстрани за своя сметка допуснатите грешки и пропуски и представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ коригирания проект. В случай че не са констатирани непълноти и/или несъответствия, или след отстраняването на всички нередовности от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, страните подписват приемо- предавателен протокол за предварително съгласуване на изготвения проект без забележки.

(4) Съгласуването на изготвения инвестиционен проект с централни и териториални администрации, специализирани контролни органи и експлоатационни дружества се извършва от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ след подписване на протокола по предходната алинея за предварително съгласуване на изготвения проект без забележки. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ извършва всички необходими дейности по съгласуване на инвестиционния проект с централни и териториални администрации, специализирани контролни органи и експлоатационни дружества, от името на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като всички такси за съгласуване на инвестиционните проекти са за сметка на Възложителя.

(5) В случай че някой от органите по предходната алинея констатира непълнотии/или несъответствия в изготвения проект, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да преработи проекта в съответствие с предписанията. Преработката се извършва в срок до 5 (пет)календарни дни, считано от датата на получаването на уведомлението чрез писмо, по факс или по електронна поща. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстрани за своя сметка допуснатите грешки и пропуски.

(6) Инвестиционният проект, комплектуван с всички документи, издадени след съгласуването с централни и териториални администрации, специализирани контролни органи и експлоатационни дружества, се представя в 5 (пет) екземпляра на хартиен и 2 (два) екземпляра на електронен носител. Хартиеният носител трябва да има следното съдържание:

1. Чертежи в оригинал на български език, комплектувани в папки и класьори, заверени с мокри печати и подписи от всички проектанти по съответните части;



ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ

гр.Божурищевул."Европа" №85 ☎ 02/9932913, факс 02/9933104, e-mail: bojurob@mail.bg

2. Обяснителната записка, всички таблици, количествени и стойностни сметки.Електронният носител трябва да документите по т. 1 и 2 в съответния формат, *.pdf" (за чертежите), *.doc" (за обяснителните записки и всички текстови файлове) и *.xls" (за всички таблици и КСС).

Съдържанието на електронния носител да съответства на хартиения.Към цялата разработена проектна документация следва да се приложи единна номерация.

След приключване на всички проектни разработки ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да предаде единен списък за цялата изработена проектна документация.

(7) В случай, че не са констатирани непълноти и/или несъответствия, или след отстраняването на всички нередовности от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, страните по договора подписват приемо- предавателен протокол за окончателно предварително съгласуване на изготвения инвестиционен проект без забележки.

Чл. 29. (1) Всички обстоятелства, свързани със строежа, като предаване и приемане на строителната площадка, приемане на СМР, подлежащи на закриване,съставяне на междинни и заключителни актове за приемане и предаване на СМР и други, се документират от представителите на страните по договора и останалите участници в строителния процес, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(2) Извършените СМР се приемат от определено от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Действително изпълнените СМР се актуват съгласно остойностената количествена сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, на база представени количествени сметки и подробни ведомости за изпълнените работи, подписани от всички участници в строителството.

(3) Предаването и приемането на извършените СМР, предмет на настоящия договор, ще се удостоверява с Протокол за приемане на извършени СМР, съставен и подписан от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, подписан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ,окомплектован с подробна ведомост, пълна строителна документация, съгласно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, декларации за съответствие на вложените материали,сертификати, становища, протоколи от изпитвания и др. приложими.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да провери и подпише, респ. да укаже коригиране на предоставените му за преглед Протокол за приемане на извършени СМР (бивш образец акт 19) и придружаващите го документи за качеството на вложените материали в срок до 5 (пет) работни дни от датата на представянето им.

(5). Преди да предаде окончателно изпълнената работа, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извърши приемни измервания, да състави протоколи и извърши всички изпитвания, съгласно изискванията на нормативната уредба, приложими към дейностите по предмета на договора. Разходите във връзка с изготвянето на екзекутивна документация, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 30. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изготвя и предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ доклад за упражнявания авторски надзор за целия период на СМР на база подписаните по времена строителството протоколи за реално изпълнените човечкочасове. Предаването на доклад/ отчет се удостоверява с подписване на приемо- предавателен протокол.

(2) В срок от 5 (пет) работни дни след получаване на доклада, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да го одобри или да даде указания за промяната му. Указанията за промяна се изпращат от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в писмена форма, като в тях се определя и срок за извършването ѝ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ



ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ

гр.Божурищебул."Европа" №85 ☎ 02/9932913, факс 02/9933104, e-mail: bojurob@mail.bg

отстрани за своя сметка допуснатите грешки и пропуски и да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ коригирания доклад.

(3) В случай че не са констатирани нередовности, или след отстраняването им отстрана на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, страните подписват констативен протокол, с който ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приема доклада за упражнен авторски надзор.

VII. КАЧЕСТВО.

Чл. 31. (1) Инвестиционният проект следва да се извърши във фаза „Технически проект“ в съответствие с изискванията на Наредба № 4 от 21 май 2001 г. с изм. и доп. За обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

(2) Отделните части на инвестиционния проект трябва да се изработят по реда и условията на Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти. Проектното решение трябва да отговаря на изискванията към строежите по чл.169 от ЗУТ. Инвестиционният проект трябва да предвижда изпълнението на всички видове строително-монтажни работи и дейности, необходими за реализацията на строежа, в това число подробно и точно изяснени в количествено и качествено отношение строително - монтажни работи, материали, оборудване и изделия, необходими за изграждането на строежа.

(3) Техническият инвестиционен проект следва да бъде надлежно съгласуван с всички експлоатационни дружества и други съгласувателни органи, одобрен от съответния компетентен орган, както и следва да бъде издадено разрешение за строеж.

Чл. 32. (1) СМР се изпълняват в съответствие с издадените строителни книжа, условията на договора и изискванията на чл. 163 и чл. 163а от ЗУТ. СМР трябва да бъдат извършени със строителни материали, съоръжения и оборудване, които да отговарят на изискванията на действащото законодателство и изискванията на техническата спецификация – Приложение № 1 към настоящия договор.

(2) При извършване на СМР ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ прилага въведените от него системи за осигуряване на качеството, като при необходимост извършва промени в тях, в съответствие с изискванията на проекта.

(3). При извършване на СМР ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да влага само висококачествени материали, оборудване и строителни продукти, определени в техническия проект. Същите трябва да отговарят на техническите изисквания и на количествата, определени в проекта, както и на изискванията по приложимите стандарти.

(4). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да указва произхода на основните строителни материали, които ще бъдат използвани при и във връзка с изпълнение на обекта и които ще бъдат придобити от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ вследствие на настоящия договор.

(5). Всеки констативен протокол за установяване на действително извършени работи се придружава от необходимите сертификати за качество и произход на вложените материали.

(6). Сертификатът трябва да бъде издаден от компетентните органи на страната на произхода на стоките/материалите, или доставчика и трябва да съответства на международните споразумения, по които тази държава е страна или на съответното законодателство на Общността, ако държавата е членка на ЕС.

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от 33ДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от 33ДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от 33ДЛ



ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ

гр.Божурищебул."Европа" №85 ☎ 02/9932913, факс 02/9933104, e-mail: bojurob@mail.bg

VIII.КОНТРОЛ

Чл. 33.(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ осигурява необходимия вътрешен контрол с цел изпълнение на СМР, съгласно изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и в съответствие с одобрения технически проект. Контролът се извършва от квалифициран и опитен в дейността персонал.

(2). Контролът по изпълнение на СМР се осъществява от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и се отнася до всички части и етапи на СМР, предмет на този договор.

(3). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ или определени от него физически или юридически лица имат право във всеки момент от изпълнението на договора да извършват проверка относно качеството, количеството, сроковете на изпълнение и техническите параметри, без с това да пречат на оперативната дейност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(4). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави на лицата, извършващи проверката по ал. 3, пълната възможност за проверка и измерване на всяка работа, която предстои да бъде покрита или скрита.

(5). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава при поискване от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или неговия представител, да осигурява достъп до работните места, помещенията и складовете, където се изпълняват договорените СМР или части от тях или се съхраняват материали или строителни елементи.

(6). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, при поискване от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, да осигурява съдействие за изследване, измерване и изпитване на каквито и да било видове работа, качество, тегло или количество на какъвто и да било употребяван материал.

XIX.ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ, ГАРАНЦИОННООБСЛУЖВАНЕ.

Чл. 34 (1) Строително-монтажните работи се изпълняват в съответствие с издадените строителни книжа, условията на договора и изискванията на чл. 163 и чл. 163а от ЗУТ. СМР трябва да бъдат извършени със строителни материали, съоръжения и оборудване, които да отговарят на изискванията на действащото законодателство и изискванията на техническата спецификация и предложението за изпълнение на поръчката – Приложения към настоящия договор.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в гаранционните срокове.

(3) При установяване на некачествено изпълнение на СМР или влагане на некачествени материали или несъответствие на изпълненото с договорените условия, когато това некачествено изпълнение и/или тези отклонения съставляват скрити недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ поправка на работата в даден от него подходящ срок. Ако недостатъците не бъдат отстранени в този срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да иска заплащане на разходите, необходими за поправката или съответно намаление на възнаграждението, съгласно гаранционните условия, описани по долу, излишни материали, останки, отпадъци и временно строителство.

Чл. 35. (1) Гаранционните срокове на изпълнените строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти са в съответствие с разпоредбите на Наредба № 2 от 31.07.2003 година за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ



ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ

гр.Божурищевул."Европа" №85 ☎ 02/9932913, факс 02/9933104, e-mail: bojurob@mail.bg

монтажни работи, съоръжения и строителни обекти на Министъра на регионалното развитие и благоустройството.

(2) Гаранционният срок тече от датата на въвеждане на строителния обект в експлоатация.

Чл. 36. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отстранява констатираните в срок недостатъци за своя сметка.

Чл. 37. За проявилите се в гаранционните срокове дефекти **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. В срок до 10 дни след уведомяването, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**, след съгласуване с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок. „Гаранционният срок” спира да тече за времето, когато се извършват работите поотстраняване на дефектите.

Х. САНКЦИИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 38. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отговаря за действията на трети лица, допуснати от него до обекта /без контролните органи/, като за свои действия.

Чл. 39. При констатирано лошо или друго неточно или частично изпълнение на отделна дейност/задача или при отклонение от изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, посочени в Техническата спецификация, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да поиска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълни изцяло и качествено съответната дейност/задача, без да дължи допълнително възнаграждение за това. В случай че и повторното изпълнение на услугата е некачествено, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи гаранцията за изпълнение и да прекрати договора.

Чл. 40. При забава **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 0,1% /нула цяло и един процент/ от стойността на неизпълнените работи за всеки просрочен ден, но не повече от 5% /пет процента/ от цената по договора. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи предявената неустойка от последното плащане по договора.

Чл. 41. При забава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за изпълнение на задълженията му заплащане по Договора, същият заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,1 % /нула цяло и един процент/ от дължимата сума за всеки просрочен ден, но не повече от 5% /пет процента/ от цената по договора.

Чл.42. При некачествено, неточно и/или частично извършване на СМР освен задължението за отстраняване на дефектите или изпълнение, съгласно настоящия договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи и неустойки в размер на 5% пет процента/ от стойността на некачественото, неточното и/или частично извършените СМР.

Чл. 43. При разваляне на Договора поради виновно неизпълнение на някоя от Страните, виновната Страна дължи неустойка в размер на 10 % (десет на сто) от Стойността на Договора.

Чл.44. (1) Неустойки по този договор се дължат независимо от прекратяването или развалянето му, с изключение на изрично уредените в Договора случаи.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да удържи неустойките и санкциите по този договор до уговорения размер от всяко едно от дължимите по договора плащания, както и от гаранцията за изпълнение.

(3) Плащането на неустойките не освобождава страните от изпълнение на съответните задължения.

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ



ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ

гр.Божурищевул."Европа" №85 ☎ 02/9932913, факс 02/9933104, e-mail: bojurob@mail.bg

Чл. 45. Плащането на неустойките, уговорени в този Договор, не ограничава правото на изправната Страна да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

Чл. 46. При прекратяване на договора по взаимно съгласие страните не си дължат неустойки.

XI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 47. (1) Този Договор се прекратява:

1. с изтичане на Срока на Договора;
2. с изпълнението на всички задължения на Страните по него;
3. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата Страна е длъжна да уведоми другата Страна в срок до 3 (три) дни от настъпване на невъзможността;
4. при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;
5. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮПДРСЛ. Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици.

6. при установени от компетентните органи измама или нередности, с които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е засегнал интересите на Европейския съюз и на Република България и за които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря по договора.

(2) Договорът може да бъде прекратен

1. по взаимно съгласие на Страните, изразено в писмена форма;
2. когато за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 48. (1) Всяка от Страните може да развали Договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по Договора, при условията и с последиците съгласно чл. 87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната Страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на Договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната Страна.

(2) За целите на този договор страните ще считат за виновно неизпълнение на съществено задължение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е допуснал съществено отклонение от Техническите спецификации и Техническото предложение.

Чл. 49. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява Договора в случаите по чл. 118, ал.1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени от прекратяването на Договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП. В последния случай, размерът на обезщетението се определя в протокол или споразумение, подписано от Страните, а при непостигане на съгласие – по реда на клаузата за разрешаване на спорове по този Договор.

Чл. 50. Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство:

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ



ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ

гр.Божурищебул."Европа" №85 ☎ 02/9932913, факс 02/9933104, e-mail: bojurob@mail.bg

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания; и

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

а) да преустанови предоставянето на Услугите, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

б) да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички разработки и доклади, изготвени от него в изпълнение на Договора до датата на прекратяването; и

в) да върне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи и материали, които са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са били предоставени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с предмета на Договора.

Чл. 51. При предсрочно прекратяване на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ реално изпълнената и приета по установения ред работа. Когато прекратяването на Договора е по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, той дължи и законната лихва върху частта от авансово предоставените средства, подлежащи на връщане, за периода от датата на прекратяване на Договора до тяхното връщане.

ХП.ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Дефинирани понятия и тълкуване

Чл. 52. (1) Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в този Договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в Допълнителните разпоредби на ЗОП или, ако няма такива за някои понятия – според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

(2) При противоречие между различни разпоредби или условия, съдържащи се в Договора и Приложенията, се прилагат следните правила:

1. специалните разпоредби имат предимство пред общите разпоредби;

2. разпоредбите на Приложенията имат предимство пред разпоредбите на Договора.

Спазване на приложими норми

Чл. 53. При изпълнението на Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ [и неговите подизпълнители] е длъжен [са длъжни] да спазва[т] всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на Договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл.115 от ЗОП.

Конфиденциалност

Чл. 54. (1) Всяка от Страните по този Договор се задължава да пази в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата Страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на Договора („**Конфиденциална информация**“). Конфиденциална информация включва, без да се ограничава до: всякаква финансова, търговска, техническа или друга информация, анализи, съставени материали, изследвания, документи или други материали, свързани с бизнеса, управлението или дейността на другата Страна, от каквото и да е естество или в каквато и да е форма, включително, финансови и оперативни резултати, пазари, настоящи или потенциални клиенти, собственост, методи на работа, персонал,

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ



ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ

гр.Божурищебул."Европа" №85 ☎ 02/9932913, факс 02/9933104, e-mail: bojurob@mail.bg

договори, ангажименти, правни въпроси или стратегии, продукти, процеси, свързани с документация, чертежи, спецификации, диаграми, планове, уведомления, данни, образци, модели, мостри, софтуер, софтуерни приложения, компютърни устройства или други материали или записи или друга информация, независимо дали в писмен или устен вид, или съдържаща се на компютърен диск или друго устройство. Не се смята за конфиденциална информацията, касаеща наименованието на изпълнения проект, стойността и предмета на този Договор, с оглед бъдещо позоваване на придобит професионален опит от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) С изключение на случаите, посочени в ал.3 на този член, Конфиденциална информация може да бъде разкривана само след предварително писмено одобрение от другата Страна, като това съгласие не може да бъде отказано безпричинно.

(3) Не се счита за нарушение на задълженията за неразкриване на Конфиденциална информация, когато:

1. информацията е станала или става публично достъпна, без нарушаване на този Договор от която и да е от Страните;

2. информацията се изисква по силата на закон, приложим спрямо която и да е от Страните; или

3. предоставянето на информацията се изисква от регулаторен или друг компетентен орган и съответната Страна е длъжна да изпълни такова изискване;

4. В случаите по точки 2 или 3 Страната, която следва да предостави информацията, уведомява незабавно другата Страна по Договора.

(4) Задълженията по тази клауза се отнасят до съответната Страна, всички нейни подразделения, контролирани от нея фирми и организации, всички нейни служители и наети от нея физически или юридически лица, като съответната Страна отговаря за изпълнението на тези задължения от страна на такива лица.

Задълженията, свързани с неразкриване на Конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на Договора на каквото и да е основание.

Публични изявления

Чл. 55. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да дава публични изявления и съобщения, да разкрива или разгласява каквато и да е информация, която е получил във връзка с извършване на Услугите, предмет на този Договор, независимо дали е въз основа на данни и материали на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на резултати от работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което съгласие няма да бъде безпричинно отказано или забавено.

Авторски права

Чл. 56. (1) Страните се съгласяват, на основание чл.42, ал.1 от Закона за авторското право и сродните му права, че авторските права върху всички документи и материали, и всякакви други елементи или компоненти, създадени в резултат на или във връзка с изпълнението на Договора, принадлежат изцяло на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в същия обем, в който биха принадлежали на автора. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ декларира и гарантира, че трети лица не притежават права върху изготвените документи и други резултати от изпълнението на Договора, които могат да бъдат обект на авторско право.

(2) В случай че бъде установено с влязло в сила съдебно решение или в случай че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и/или ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ установят, че с изготвянето, въвеждането и използването на документи или други материали, съставени при изпълнението на този Договор, е нарушено авторско право на трето лице,

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ



ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ

гр.Божурищебул."Европа" №85 ☎ 02/9932913, факс 02/9933104, e-mail: bojurob@mail.bg

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да направи възможно за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ използването им:

1. чрез промяна на съответния документ или материал; или
2. чрез замяната на елемент от него със защитени авторски права с друг елемент със същата функция, който не нарушава авторските права на трети лица; или
3. като получи за своя сметка разрешение за ползване на продукта от третото лице, чиито права са нарушени.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претенциите за нарушени авторски права от страна на трети лица в срок до 5 (*пет*) дни от узнаването им. В случай, че трети лица предявят основателни претенции, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълната отговорност и понася всички щети, произтичащи от това. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ привлича ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в евентуален спор за нарушено авторско право във връзка с изпълнението по Договора.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обезщетение за претърпените вреди и пропуснатите ползи вследствие на окончателно признато нарушение на авторски права на трети лица.

Прехвърляне на права и задължения

Чл. 57. Никоя от Страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този Договор, без съгласието на другата Страна. Паричните вземания по Договора [и по договорите за подизпълнение] могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

Изменения

Чл. 58. Този Договор може да бъде изменян само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете Страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на ЗОП.

Непреодолима сила

Чл. 59. (1) Страните не отговарят за неизпълнение на задължение по този Договор, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила.

(2) За целите на този Договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл.306, ал.2 от Търговския закон. Страните се съгласяват, че за непреодолима сила ще се считат и изменения в приложимото право, касаещи дейността на която и да е от тях, и възпрепятстващи изпълнението или водещи до невъзможност за изпълнение на поетите с Договора задължения.

(3) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата Страна в срок до 2 (два) дни от настъпване на непреодолимата сила. Към уведомлението се прилагат всички релевантни и/или нормативно установени доказателства за настъпването и естеството на непреодолимата сила, причинната връзка между това обстоятелство и невъзможността за изпълнение, и очакваното времетраене на неизпълнението.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира. Засегнатата Страна е длъжна, след съгласуване с насрещната Страна, да продължи да изпълнява тази част от задълженията си, които не са възпрепятствани от непреодолимата сила.

(5) Не може да се позовава на непреодолима сила Страна:

1. която е била в забава или друго неизпълнение преди настъпването на непреодолима сила;

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ



ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ

гр.Божурищебул."Европа" №85 ☎ 02/9932913, факс 02/9933104, e-mail: bojurob@mail.bg

2. която не е информирала другата Страна за настъпването на непреодолима сила; или

3. чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на Договора.

(6) Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

Нередност

Чл. 60. По смисъла на настоящия договор „нередност“ е всяко нарушение на правото на Съюза или на националното право, свързано с прилагането на тази разпоредба, произтичащо от действие или бездействие на икономически оператор, участващ в прилагането на Европейските структурни и инвестиционни фондове, което има или би имало за последица нанасянето на вреда на бюджета на Съюза чрез начисляване на неправомерен разход в бюджета на Съюза.

Измама

Чл. 61. По смисъла на настоящия договор „измама“ е всяко умишлено действие или бездействие по отношение на разходите, свързано с:

1. използването или предоставянето на грешни, неточни или непълни декларации или документи, което води до злоупотреба или неоправдано използване на средства от общия бюджет на Европейските общности или от бюджетите, управлявани от Европейските общности или от тяхно име;

2. прикриване на информация в нарушение на конкретно задължение, водещо до резултатите, посочени в т. 1;

3. разходване на такива средства за цели, различни от тези, за които са отпуснати първоначално.

Конфликт на интереси

Чл. 62. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира, че никое длъжностно лице на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ не е получило и няма да му бъде предложена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ пряка или непряка облага, произтичаща от настоящия договор или от неговото възлагане.

Чл. 63. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприеме всички необходими мерки за избягване на конфликт на интереси, както и да уведоми незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ относно обстоятелство, което предизвиква или може да предизвика подобен конфликт.

(2) Конфликт на интереси е налице, когато безпристрастното и обективно осъществяване на функции във връзка с изпълнението на договор, от което и да е лице, е изложено на риск, поради причини, свързани със семейството, емоционалния живот, политическата или националната принадлежност, икономически интереси или други общи интереси, които това лице има с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съгласно чл. 52 от Регламент (ЕО, Евратом) 1605/2002 г., относно финансовите разпоредби, приложими за общия бюджет на Европейската общност, изменен с Регламент на Съвета (ЕО, Евратом) № 1995/2006 г.

Чл. 64. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изрично се задължава да не привлича служители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с ръководни функции и/или експерти, както и членове на Екипа за управление на проекта да работят по трудово правоотношение, граждански договор, договор за управление за него лично или за друго юридическо лице, в което той е или стане съдружник, акционер, управител, директор, консултант или е по друг начин свързан по смисъла на Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество за срок от една година след прекратяване на

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ



О Б Щ И Н А Б О Ж У Р И Щ Е

гр.Божурищебул."Европа" №85 ☎ 02/9932913, факс 02/9933104, e-mail: bojurob@mail.bg

правоотношенията на служителя с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, но не по-късно от изтичане на срока на договора, независимо от основанието за прекратяване. При неизпълнение на това задължение ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в размер на 2,5% (две цяло и пет десети процента) от цената за изпълнение на Договора.

Нищожност на отделни клаузи

Чл. 65. В случай, че някоя от клаузите на този Договор е недействителна или неприложима, това не засяга останалите клаузи. Недействителната или неприложима клауза се замества от повелителна правна норма, ако има такава.

Уведомления

Чл. 66. (1) Всички уведомления между Страните във връзка с този Договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

(2) За целите на този Договор данните и лицата за контакт на Страните са, както следва:

1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: гр. Божурище, бул. Европа № 85

Тел.: 02/993 29 13

Факс: 02/993 31 04

e-mail: bojurob@mail.bg

Лице за контакт: Мартин Зарков

2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: гр. София, ул. „Ярослав Вешин”, бл. 29, вх. А, ет. 1, ап. 1

Тел.: 0888557211, 029501080

e-mail: isa@isa-bg.com

Лице за контакт: Румен Стоилов Асенов

(3) За дата на уведомлението се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;
3. датата на приемането – при изпращане по факс;
4. датата на получаване – при изпращане по електронна поща.

(4) Всяка кореспонденция между Страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната Страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 5 (пет) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ



ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ

гр.Божурищевул."Европа" №85 ☎ 02/9932913, факс 02/9933104, e-mail: bojurob@mail.bg

(5) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промяната в срок до 5 (пет) дни от вписването ѝ в съответния регистър.

Приложимо право

Чл.67. Този Договор, в т.ч. Приложенията към него, както и всички произтичащи или свързани с него споразумения, и всички свързани с тях права и задължения, ще бъдат подчинени на и ще се тълкуват съгласно българското право.

Разрешаване на спорове

Чл.68. Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между Страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд.

Екземпляри

Чл. 69. Този Договор се състои от 23 (двадесет и три) страници и е изготвен и подписан в 3 (три) еднообразни екземпляра – един за Изпълнителя и два за Възложителя.

Приложения

Чл. 70. Към този Договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

Приложение № 1 – Техническа спецификация;

Приложение № 2 – Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Приложение № 3 – Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Приложение №4- Списък на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението;

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ЗАМ. КМЕТ НА ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ:

оправомощен със Заповед № РД-386/20.11.2019 г.

на кмета на Община Божурище

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

(АНГЕЛ БУХЛАРСКИ)

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Невена Петрова

Началник отдел „ФБЧР“,

СЪГЛАСУВАЛ:..

Мартин Зарков

юрисконсулт в отдел „ИДЕУС“

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

УПРАВИТЕЛ

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за участие в обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява по реда на глава двадесет и шеста, чл. 187 и сл. от ЗОП, с предмет: „**Инженеринг, включващ обследване, изготвяне на технически проект за основен ремонт на масивна едноетажна сграда ТПП 8-ми март гр.Божурище и изпълнение на предвидените в проекта СМР и упражняване на авторски надзор**“

от ИСА Инженеринг ЕООД

(наименование на участника)

и подписано от Румен Стоилов Асенов, с ЕГН 5406016040

(трите имена и ЕГН)

в качеството му на управител

(длъжност)

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

След запознаване с изискванията по обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява по реда на глава двадесет и шеста, чл. 187 и сл. от Закона за обществените поръчки с предмет: „**Инженеринг, включващ обследване, изготвяне на технически проект за основен ремонт на масивна едноетажна сграда ТПП 8-ми март гр.Божурище и изпълнение на предвидените в проекта СМР и упражняване на авторски надзор** сме съгласни с поставените от Вас условия и ги приемаме без възражения.

Поемаме ангажимент да изпълним предмета на поръчката в съответствие с изискванията Ви и след като се запознахме с обявата за участие в обществената поръчка Ви представяме нашите цени, както следва:

1. Предлагаме да поемем, изпълним и завършим тази обществена поръчка, съобразно условията на документацията за участие, както следва:

ОБЩА ЦЕНА В РАЗМЕР НА: 233 910.33 /словом Двеста тридесет и три хиляди, деветстотин и десет лева и 33 ст./ лв. без вкл. ДДС или 280 692.40 /словом двеста и осемдесет хиляди, шестстотин деветдесет и два лева и 40 ст./ лв. с вкл. ДДС, разпределена както следва:

- Цена за изготвяне на технически паспорт на сградата, конструктивно обследване и архитектурно заснемане, обследване (описание) на инсталациите и тяхното състояние и последващо изготвяне на становища по части: «Конструктивна», «ВиК», «Електро», «ОВИ» и «Енергийна ефективност», в размер на 1 999.00 лв. (словом хиляда деветстотин деветдесет и девет лева), без включен ДДС, или 2 398.80лв.

(словом две хиляди триста деветдесет и осем лева и 80 ст.), с включен ДДС;

- **Цена за изготвяне на инвестиционен проект във фаза „технически проект“**, в размер на 9 999.00 лв. (словом девет хиляди деветстотин деветдесет и девет лева), без включен ДДС, или 11 998,80 лв. (словом единадесет хиляди деветстотин деветдесет и осем лева и 80 ст), с включен ДДС, в което число и съгласуване на изготвения технически инвестиционен проект с всички компетентни органи и експлоатационни дружества (при необходимост);

- **Цена за изпълнение на строителни и монтажни работи на обект: „Масивна едноетажна сграда ТПП 8-ми март гр.Божурище**, в размер на 218 913.33 лв. (словом двеста и осемнадесет хиляди, деветстотин и тринадесет лв. и 33 ст.), без включен ДДС, или 262 696.00 лв. (двеста шестдесет и две хиляди, шестстотин деветдесет и шест лева), с включен ДДС,

- **Цена за авторски надзор** от проектантите, за осъществяване по време на изпълнението на строителни и монтажни работи на обекта, в размер на 2 999.00 лв. (словом две хиляди деветстотин деветдесет и девет лева), без включен ДДС; или 3 598.80 лв. (словом три хиляди петстотин деветдесет и осем лева и 80 ст.), с включен ДДС.

2. При формиране на единичните цени за отделните видове строително-монтажни работи сме използвали следните ценови показатели:

1	Средна часова ставка	5,00 лв./ч.ч.
2	Допълнителни разходи върху труда	95 %
3	Допълнителни разходи върху механизация	45 %
4	Доставно – складови разходи за материали	10 %
5	Печалба	10 %

3. Предложената от нас цена включва всички разходи за цялостното, точно качествено и срочно изпълнение на поръчката, в съответствие с нормите и нормативите, действащи в Република България. Цените са посочени в български лева.

4. Декларирам, че предложената от нас цена е определена при пълно съответствие с условията от документацията за участие в обществената поръчка и включва всички разходи по изпълнение на предмета на поръчката, и др., нужни за качествено изпълнение на договора, включително възнаграждения на екипа, осигуровки и др., свързани с изпълнението на поръчката, както и такси, печалби, застраховки и всички други присъщи разходи за осъществяване на дейността.

5. При условие, че бъдем избрани за Изпълнител на обществената поръчка, ние сме съгласни да представим Гаранция за изпълнение, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя при изпълнение на задълженията по договора и е в размер на 3% (три процента) от стойността на договора без включен ДДС.

6. При условие, че бъдем избрани за изпълнител на обществената поръчка, плащанията да се извършват в лева по следната банкова сметка:

IBAN: BG48STSA93001523081683

Банков код: STSABGSF

Банка: БАНКА ДСК

7. Задължаваме се, ако нашата оферта бъде приета и бъдем определени за изпълнител, да изпълним строителството, съгласно сроковете и условията, залегнали в договора.

До подготвяне на официалния договор, тази оферта, заедно с потвърждението от Ваша страна за възлагане на договора ще формират обвързващо споразумение между двете страни.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

Забележка:

Участниците задължително изработват предложенията си при съобразяване с максималната стойност на осигурения от възложителя бюджет.

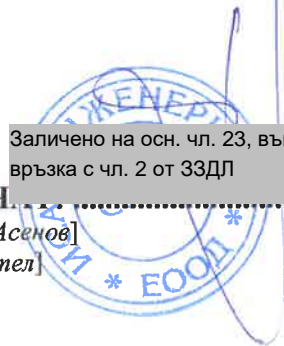
Ценовото предложение задължително включва пълния обем дейности по техническата спецификация, като при формиране на общата цена не трябва да надхвърля максимално предвидения финансов ресурс. При установяване на оферта, надхвърляща обявения максимален общ финансов ресурс, офертата на участника ще бъде отстранена от участие в процедурата. Грешки или неточности при попълването на ценовото предложение са основание за отстраняване от участие в процедурата.

Дата: 06.07.2020 г.

ПОДПИС И ПЕЧ

[Румен Асенов]
[управител]

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ



ДО
ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ
ГРАД БОЖУРИЩЕ
БУЛ. „ЕВРОПА“ 85

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

за участие в обществена поръчка с предмет:

„Инженеринг, включващ обследване, изготвяне на технически проект за основен ремонт на масивна едноетажна сграда ТПС 8-ми март гр.Божурище и изпълнение на предвидените в проекта СМР и упражняване на авторски надзор“

от ИСА Инженеринг ЕООД

(наименование на участника)

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

и подписано от Румен Стоилов Асенов

(трите имена)

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

в качеството ми на управител.

(на длъжност)

с БИК/БУЛСТАТ/ЕГН/друга индивидуализация на участника или подизпълнителя (когато е приложимо): 130 389 551

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото, Ви представяме нашето предложение за изпълнение в обявената от Вас обществена поръчка с предмет: **„Инженеринг, включващ обследване, изготвяне на технически проект за основен ремонт на масивна едноетажна сграда ТПС 8-ми март гр.Божурище и изпълнение на предвидените в проекта СМР и упражняване на авторски надзор“.**

След запознаване с всички документи и образци от документацията за участие в процедурата, получаването на които потвърждаваме с настоящото, ние удостоверяваме и потвърждаваме, че представляваният от нас участник отговаря на изискванията и условията посочени в обявата за участие. Съгласни сме с поставените от Вас условия и ги приемаме без възражения.

1.В случай че бъдем определени за изпълнител на поръчката гарантираме, че сме в състояние да изпълним поръчката при спазване на следните срокове:

Дейност I – Срокът за изготвяне на технически паспорт на сградата, конструктивно обследване, архитектурно заснемане, обследване (описание) на инсталациите и тяхното състояние и последващо изготвяне на становища по части: „Конструктивна“, „ВИК“, „Електро“, „ОВИ“ и „Енергийна ефективност е 20 (двадесет) календарни дни.

Срокът започва да тече, считано от датата на получаване на възлагателно писмо за стартиране на дейността (включително представяне на всички необходими изходни данни и осигуряване на достъп до обекта) и приключва с подписване на констативния протокол, с който Възложителят одобрява и приема изготвеното заснемане на сградата.

Дейност II – Срокът за изготвяне и предаване на техническия инвестиционен проект е - 30 (тридесет) календарни дни.

Срокът започва да тече от датата на подписване на констативния протокол, с който Възложителят одобрява и приема изготвеното заснемане на сградата и приключва с предаване на изготвения технически проект от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с прямо-предавателен протокол.

Срокът за изпълнение на дейността стира да тече само в периода, в който инвестиционният проект е предаден за разглеждане, съгласуване, одобряване за издаване на съответните разрешителни.

Дейност III – Срокът за изпълнение на строителството на обекта „Масивна едноетажна сграда ТПП 8-ми март гр.Божурище“ е 100 (сто) календарни дни

Срокът започва да тече от подписване на протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво и приключва с приемането на обекта с Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа а, съгласно чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Дейност IV – Срокът за упражняване на авторски надзор по време на строителството на обекта -Срокът започва да тече от подписване на протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво и приключва с приемането на обекта с Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа а, съгласно чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Забележка: Предложените срокове следва да са съобразени с изискванията и условията, посочени в обявата за участие.

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

1.2. Гаранционните срокове за обекта ще съответстват на сроковете, съгласно чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и няма да бъдат по-кратки от посочените там.

2. Към настоящото Предложение представяме **Предложение за изпълнение на поръчката/ и Графика** в съответствие с техническата спецификация и изискванията на възложителя, съдържащо/а:

1. Предложение за изпълнение на поръчката.
2. График в съответствие с техническата спецификация и изискванията на възложителя.
3. Диаграма на работната ръка за Дейност I.
4. Диаграма на работната ръка за Дейност II.
5. Диаграма на работната ръка за Дейност III.

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

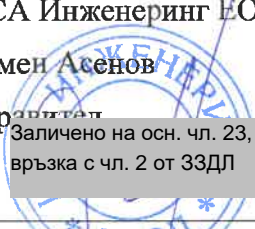
(Участниците следва да опишат към предложението за изпълнение на поръчката предлаганата организация на работа за качествено изпълнение на обществената поръчка, съгласно изискванията на възложителя, посочени в документацията за участие)

2. Декларираме, че с подаването на оферти сме съгласни с всички условия на възложителя, в т.ч. с определения от него срок на валидност на офертите и с проекта на договор.

Неразделна част от настоящото предложение са следните приложения:

1. Предложение за изпълнение на поръчката.
2. График в съответствие с техническата спецификация и изискванията на възложителя.
3. Диаграма на работната ръка за Дйност I.
4. Диаграма на работната ръка за Дйност II.
5. Диаграма на работната ръка за Дйност III.

Известна ми е отговорността по чл.313 от Наказателния кодекс.

Дата	06/07/2020 г.
Наименование на участника	ИСА Инженеринг ЕООД
Име и фамилия на представляващия участника	Румен Асенов
Качество/Длъжност на представляващия участника	упр. директор Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ
Подпис и печат	

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ