



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



ПРОГРАМА ЗА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

ДОГОВОР

№ ДЗ-1024/02.06.2020 г.

Днес, 02.06.2020 г., в гр. Божурище на основание чл. 194, ал. 1 от ЗОП, във връзка с Протокол от работата на комисията по проведена процедура, утвърден на 19.05.2020 г. от Зам.- Кмета на Община Божурище за класиране на участниците и определяне на изпълнител на обществена поръчка с предмет: **Упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР на обект: „Упражняване на строителен надзор на обект: „Реконструкция и рехабилитация на бул. „Европа“, гр. Божурище“**, се сключи настоящият договор между:

1. ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ, със седалище и адрес на управление: гр. Божурище, бул. „Европа“ №85, ЕИК (БУЛСТАТ) номер: 000776071 и номер по ЗДДС BG000776071, представлявана от Ангел Димитров Бухларски – Заместник - Кмет на Община Божурище на основание Заповед № РД-386/20.11.2019г. и Невена Йорданова Петрова – Началник отдел „ФБЧР“, наричана за по-кратко нататък **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна

И

2. Обединение „ИТСИ-Стройконтрол“, ЕИК 177436673, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Илиянци“ № 78, представлявано от Христо Пламенов Грозданов, наричан за краткост в договора **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

(**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** наричани заедно „Страните“, а всеки от тях поотделно „Страна“);

Страните се споразумяха за следното:

І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да предоставя, срещу възнаграждение и при условията на този Договор, следните услуги: **Упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР на обект: „Упражняване на строителен надзор на обект: „Реконструкция и рехабилитация на бул. „Европа“, гр. Божурище“**, по смисъла на Закона за устройство на територията („ЗУТ“) и нормативните актове по неговото прилагане, наричани за краткост „Услугите“.

Услугите в обхвата на предмета на договора, ще се изпълняват по отношение на следния обект:

„Реконструкция и рехабилитация на бул. „Европа“, гр. Божурище“

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



ПРОГРАМА ЗА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

(2) Услугите по ал. (1) включват изпълнение на следните дейности:

1. Изпълнение на консултантски услуги по упражняване на строителен надзор по време на строителството на обекта съгласно чл. 166, ал. 1, т. 1 и т. 2 и чл. 168 от ЗУТ в обем и обхват съгласно изискванията на ЗУТ и съответните подзаконовни нормативни актове, включително осъществяване на контрол относно пълнота и правилно съставяне на актове и протоколи по време на строителството, съгласно Наредба №3/2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

2. Координация на строителния процес до въвеждането на строежа в експлоатация, включително контрол на количествата, качеството и съответствието на изпълняваните строителни и монтажни работи с договора/ите за изпълнение на строителството, както и други дейности - предмет на договори.

3. Изготвяне на окончателен доклад за строежа съгласно чл. 168, ал. 6 от ЗУТ и §3 от ДР на Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и съставяне на Техническия паспорт на строежа по чл. 176а и чл. 176б, ал. 1 от ЗУТ и Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите

4. Извършване от името на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на всички необходими действия за въвеждане на Обекта в експлоатация до получаване на Разрешение за ползване.

5. Упражняване на строителен надзор по време на отстраняване на проявени скрити дефекти през минималните гаранционни срокове до изтичането на последния гаранционен срок за обекта, определен съгласно Наредба №2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти

6. Всички други дейности, изисквани от закона, технологичните правила и нормативи и необходими за изпълнението на предмета на обществената поръчка, освен ако договорът или българското законодателство не ги възлагат изрично в задължение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на трето лице.

Чл. 2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предоставя Услугите в съответствие с Техническата спецификация, Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съставляващи съответно Приложения № 1, 2, 3 към този Договор („Приложенията“) и представляващи неразделна част от него.

Чл. 3. В срок до 3 (три) дни от датата на сключване на Договора, но най-късно преди започване на неговото изпълнение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на Договора в срок до 3 (три) дни от настъпване на съответното обстоятелство. (ако е приложимо) (Клаузата се включва при необходимост. Всички клаузи в този образец на договор, касаещи отношения с подизпълнители, са приложими, само ако участието на подизпълнители е посочено в офертата на изпълнителя, като в такъв случай следва да се имат предвид и относимите разпоредби на ЗОП.)

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

II. СРОК НА ДОГОВОРА. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 4. Договорът влиза в сила на *посочената в началото му дата, на която е подписан от Страните* и е със срок на действие до изпълнение на всички поети от Страните задължения по Договора и окончателното отчитане и приключване на проекта, **но не по-късно от 15.01.2022г.**

(2) Изпълнението на дейностите по настоящия Договор започва от датата на получаване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на писмено известие (възлагателно писмо) от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за стартиране изпълнението на Договора.

Чл. 5. Сроковете за изпълнение на отделните дейности са, както следва:

1. Сроктът за изпълнение на договора започва да тече от подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа (Приложение №2а към чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) и приключва и приключва със подписване на констативен протокол за одобрение на окончателния доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ, след като е съставен Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Приложение №15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството).

(2) Срока за изготвяне на окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ, за обекта е до 14 календарни дни след подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Акт обр. 15).

(3) При спиране на строителството по нареждане на Управляващия орган, както и на общински или държавен орган, или по обективни причини, за които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма вина, срокът се удължава съответно с периода на спирането след подписване на Акт образец 10 за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството, съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Чл. 6. Мястото на изпълнение на Договора е община Божурище, Република България.

III. ЦЕНА, РЕД И СРОКОВЕ ЗА ПЛАЩАНЕ.

Чл. 7. (1) За предоставянето на Услугите, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да плати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обща цена в размер на 19350 (деветнадесет хиляди триста и петдесет) лева без ДДС и 23220 (двадесет и три хиляди двеста и двадесет) лева с ДДС (наричана по-нататък „Цената“ или „Стойността на Договора“), съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съставляващо Приложение № 3.

(2) В Цената по ал. 1 са включени всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на Услугите, включително и разходите за персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението [и за неговите подизпълнители] (ако е приложимо), като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи заплащането на каквито и да е други разноски, направени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Цената, посочена в ал. 1, е крайна за времето на изпълнение на Договора и не подлежи на промяна.

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Страница 3 от 18



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



ПРОГРАМА ЗА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

(4) Цената не включва разходите за такси по Закона за държавните такси, Закона за местните данъци и такси, и други сходни такси, свързани с осъществяването на задълженията по строителния надзор. Такива такси се заплащат директно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по указание от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В последния случай, направените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ разходи се възстановяват на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срещу представяне на отчетен документ, издаден на името на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, до края на месеца, в който са извършени.

(5) Цената по ал. 1, дължима от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до изпълнение на всички задължения на страните по него, е до размера на допустимата и одобрена от финансиращия орган сума за изпълнение на дейностите по настоящия договор, съгласно ДБФП № BG06RDNP001-7.001-0126-C01. В случай, че сумата е по-малка от посочената в ал. 1, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да претендира заплащане на по-голяма сума от одобрената по бюджета на проекта.

Чл. 8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ плаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Цената по този Договор, както следва:

(1) Изпълнителят има право на авансово плащане в размер до 50% (петдесет на сто) от стойността на договора, което се извършва в срок от 30 (тридесет) дни, след датата на последното по време действие:

1. съгласуване от ДФЗ – РА на проведената процедура за възлагане на обществената поръчка и сключения договор;
2. получаване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на авансово плащане от Държавен фонд „Земеделие“ – РА по ДБФП № BG06RDNP001-7.001-0126-C01;
3. представяне от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на гаранция за авансово предоставени средства (банкова гаранция или запис на заповед); и
4. представяне на оригинална фактура.

Сумата на аванса ще се приспадне от размера на окончателното плащане.

(2) Окончателно плащане - в размер на разликата между стойността на договора и получените авансови парични средства, но не повече от одобрената от финансиращия орган сума за изпълнение на дейностите по настоящия договор, съгласно ДБФП № BG06RDNP001-7.001-0126-C01, е дължимо в срок от 30 (тридесет) календарни дни, след датата на последното по време действие:

1. подписване на констативен протокол за одобрение на окончателния доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ ;
2. одобряване размера на окончателното плащане по ДБФП след извършване на всички проверки и получаване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на окончателно плащане от Държавен фонд „Земеделие“ – РА;
3. издаване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и представяне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на фактура за дължимата сума/част от цената.

От стойността на окончателното плащане ще се приспадат всички суми, които са обект на санкции и наложени от страна на финансиращия орган (РА-ДФЗ или други) по изпълнението на договора, които са по вина на Изпълнителя.

Чл. 9. (1) Всяко плащане по този Договор се извършва въз основа на следните документи:

1. приемо-предавателен протокол за приемане на Услугите за съответната дейност, подписан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, при съответно спазване на

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



ПРОГРАМА ЗА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

разпоредбите на Раздел VI (Предаване и приемане на изпълнението), с изключение на авансовото плащане по чл. 8 ал. (1) от Договора; и

2. фактура за дължимата сума/част от Цената за съответната дейност, издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и представена на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) Авансовото плащане по чл. 8, ал. (1) от Договора се извършва въз основа на гаранция за авансово предоставени средства (банкова гаранция или запис на заповед) и надлежно издадена фактура по сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да не се възползва от възможността за авансово плащане, като в този случай договорът, ще се изпълнява без предоставяне на аванс. Своята воля ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да изрази писмено пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ не по-късно от 3 (три) месеца от датата на сключване на настоящия договор.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да извършва всяко дължимо плащане в срок до 10 (десет) работни дни след получаването на фактура на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, при спазване на условията по ал. 1.

(5) Всички фактури за извършване на плащания се изготвят на български език, в съответствие със Закона за счетоводството и подзаконовите нормативни актове и изискванията на ПРСР, като задължително съдържат следните реквизити:

Получател: Община Божурище.

Адрес гр. Божурище, бул. „Европа“ №85

БУЛСТАТ: 000776071

ИН по ЗДДС: BG000776071

Номер на документа, дата и място на съставяне

В описателната им част се вписва задължително следния текст: „Разходът е направен по ДБФП № BG06RDNP001-7.001-0126-C01 на Община Божурище с ДФ „Земеделие“ за отпускане на финансова помощ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаб инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 -2020 г. (ПРСР), съфинансирана от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони (ЕЗФРСР)“.

Чл. 10. (1) Всички плащания по този Договор се извършват в лева чрез банков превод по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка: УниКредит Булбанк АД

BIC: BG85UNCR70001524019957

IBAN: UNCRBGSF

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени по ал. 1 в срок от 3 (три) дни, считано от момента на промяната. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

Чл. 11. (1) Когато за частта от Услугите, която се изпълнява от подизпълнител, изпълнението може да бъде предадено отделно от изпълнението на останалите Услуги, подизпълнителят представя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ отчет за изпълнението на съответната част от Услугите, заедно с искане за плащане на тази част пряко на подизпълнителя. (ако е приложимо) (Включването на клаузи относно директни разплащания с подизпълнители е възможност, предвидена в чл. 66, ал. 4 – 8 ЗОП.)

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ отчета и искането за плащане на подизпълнителя в срок до 15 (петнадесет) дни от получаването

Заличено на осн. чл. 23, във
вързка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
вързка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
вързка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Страница 5 от 10



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



ПРОГРАМА ЗА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

му, заедно със становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими. *(ако е приложимо)*

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приема изпълнението на частта от Услугите, при съответно спазване на разпоредбите на Раздел VI (Предаване и приемане на изпълнението) от Договора, и заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя в срок до 10 (десет) работни дни от подписването на приемо-предавателен протокол. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да извърши плащането, когато искането за плащане е оспорено от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, до момента на отстраняване на причината за отказа. *(ако е приложимо)*

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 12. Изброяването на конкретни права и задължения на Страните в този раздел от Договора е неизчерпателно и не засяга действието на други клаузи от Договора или от приложимото право, предвиждащи права и/или задължения на която и да е от Страните.

Права и задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да получи възнаграждение в размера, сроковете и при условията по чл. 7 – 11 от Договора;

2. да иска и да получава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на задълженията по този Договор, както и всички необходими документи, информация и данни, пряко свързани или необходими за изпълнение на Договора;

3. да осъществява строителния надзор винаги, когато това е необходимо, като останалите участници в строителството са длъжни да изпълняват неговите предписания и заповеди, вписани по надлежния ред в Заповедната книга. *(Възражения срещу предписанията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по строителния надзор могат да се правят в 3-дневен срок пред органите на Дирекцията на национален строителен контрол, като до произнасянето им строителството се стира.)*

4. да уведоми незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при нарушаване на строителните правила и норми, както и да спре работите по строежа до отстраняване на констатирани пропуски и нарушения при изпълнение на СМР и да контролира отстраняването на дефектите, посочени от него или други контролни органи.

5. да дава указания относно съответствието на вложените материали и извършваните СМР, а при необходимост да предписва допълнителни изпитвания на влаганите строителни материали, за което незабавно да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. да предостави Услугите и да изпълнява задълженията си по този Договор в уговорените срокове и качествено, в съответствие с Договора и Приложенията;

2. да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ докладите/документите и да извърши преработване и/или допълване в указания от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок, когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е поискал това;

3. да информира своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението на работа, да предложи начин за отстраняването им, като може да поиска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ указания и/или съдействие за отстраняването им;

4. да изпълнява всички законосъобразни указания и изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



ПРОГРАМА ЗА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

5. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл. 31 от Договора;

6. да възложи съответна част от Услугите на подизпълнителите, посочени в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, и да контролира изпълнението на техните задължения (ако е приложимо);

7. да участва във всички работни срещи, свързани с изпълнението на този Договор;

8. Изпълнителят се задължава да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 5 (пет) дни от сключване на настоящия Договор. В срок до 3 (три) дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 6б, ал. 2 и 11 ЗОП (ако е приложимо).

9. да изпълнява функциите на координатор по безопасност и здраве на етапа на изпълнение на строежа съгласно изискванията на чл. 5, ал. 3, т. 2 от Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи

10. да упражнява строителен надзор по смисъла на чл. 168 от ЗУТ за обекта в съответствие с одобрения инвестиционен проект, техническите спецификации, договора за извършването на възложените СМР и останалите изисквания за изпълнение на Договора и въвеждане на Обекта в експлоатация чрез квалифицирани специалисти, определени за надзор по съответните проектни части;

11. В изпълнение на тези задължения ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ контролира и носи отговорност за:

11.1. законосъобразното започване, изпълнение и завършването на строежа;

11.2. откриване на строителната площадка и определяне на строителната линия и ниво за строежа за строежи на техническата инфраструктура, в присъствието на лицата по чл. 223, ал. 2 от ЗУТ, при съставяне на необходимия за това протокол по Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

11.3. извършване на всички необходими подготвителни работи на строителната площадка преди започване на СМР (изграждане на временно осветление на площадка, временната сигнализация, организация на охрана и контролна достъпа и др.);

11.4. качествено изпълнение на строежа, съгласно одобрените инвестиционни проекти, съгласно изискванията на БДС и всички технически нормативни актове, регулиращи възложените дейности и вида на строителните работи, както и съгласно нормативните актове на българското законодателство и правото на Европейския съюз, имащи отношение към изпълнението на този Договор, като не се допускат изменения по време на СМР, освен ако промяната не е изрично съгласувана с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и разрешена по съответния ред;

11.5. качеството на влаганите строителни материали и изделия и съответствието им с нормативните изисквания, стандарти, отраслови норми, както и посочените в инвестиционните проекти изисквания. В изпълнение на това задължение ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изисква декларации за съответствие и сертификати за качество на доставяните от Строителя материали или техни еквиваленти, като последното се съгласува предварително с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

Заличено на осн. чл. 23, във
вързка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
вързка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
вързка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Страница 7 от 18



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



11.6. осъществяване на контрол относно пълнота и правилно изготвяне и подписване на актовете и протоколите по време на строителството, необходими за оценка на строежите, относно изискванията за безопасност и за законосъобразно изпълнение, съгласно Наредба №3/2003 г. на МРРБ за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

11.7. спиране на строежи, които се изпълняват при условията на чл. 224, ал. 1 и чл. 225, ал. 2 и в нарушение на изискванията на чл. 169, ал. 1 и 3 от ЗУТ;

11.8. осъществяване на контрол относно спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството, както и относно специфичните изисквания към определени видове строежи, ако за Обекта има такива (*опазване на защитени зони, защитените територии и на другите защитени обекти и на недвижимите паметници на културата; инженерно-техническите правила за защита при бедствия и аварии; физическата защита на строежите; хигиена, опазване на здравето и живота на хората; безопасна експлоатация; защита от шум и опазване на околната среда; управление на строителните отпадъци*);

11.9. недопускане на увреждане на трети лица и имоти следствие на строителството;

11.10. заверка на заповедната книга на строежа и уведомяване писмено в 7-дневен срок от заверката Общината и специализираните контролни органи.

11.11. правилното водене на Заповедната книга на строежа; осъществяване на контрол за вписването на всички предписания, свързани с изпълнението на строежа, издадени от оправомощените за това лица и специализираните контролни органи в заповедната книга на строежа, която се съхранява на строежа;

11.12. заверка на ексекутивната документация за строежа, комплектоването ѝ и предоставянето ѝ в необходимия обем за безсрочно съхранение на органа, издал разрешението за строеж, съгласно чл. 175, ал. 5 от ЗУТ.

12. след приключване на СМР, да изготви и подпише окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ и §3 на ДР от Наредба №2/2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, издадена от Министъра на регионалното развитие и благоустройството и да го предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 2 (два) оригинални екземпляра на хартиен носител и 1 (един) екземпляр на електронен носител;

13. писмено да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за хода на строителството и изпълнението на възложените му дейности, както и за допуснатите пропуски, взетите мерки и необходимостта от съответни разпоредения от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

14. да координира строителния процес, включително контрола по спазването на сроковете за изпълнение на СМР, съгласно договорения график до въвеждането на строежа в експлоатация;

15. да комплектува цялата необходима документация по време на строителния процес – актове, протоколи, изпитвания и измервания, сертификати за вложени материали, декларации за съответствие и др.; да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за липсващи документи, както и оказване на съдействие за тяхното набавяне; да съхранява и предоставя при поискване от контролен орган на строителните книжа;

16. да извършва своевременно всички съгласувания и други дейности, необходими за изпълнението на този Договор, както и да съдейства активно за осигуряването на всички необходими разрешения, становища на специализираните

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

8



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

държавни контролни органи, необходими за комплектуване на техническата документация;

17. да изисква присъствието на авторския надзор по съответните части на работния проект на обекта при изпълнението на СМР. Предписанията на Проектанта за точното спазване на одобрените проекти, свързани с авторското му право върху тях, се вписват в Заповедната книга на обекта и са задължителни за останалите участници в строителството (чл. 162, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ);

18. след приключване на СМР на Обекта, в сроковете по настоящия договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изготви и Техническия паспорт на строежа по чл. 176а и чл. 176б, ал. 1 от ЗУТ да го предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 3 (три) оригинални екземпляра на хартиен носител и 2 (два) екземпляра на електронен носител;

19. да извърши от името на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимите действия за въвеждане на Обекта в експлоатация до получаване на Разрешение за въвеждане в експлоатация;

20. да контролира количествата на изпълнените СМР, чрез съответните проверки, измервания и изчисления, съгласно изготвената количествено-стойностна сметка към проектната документация, както и да подпише съвместно с Проектанта, упражняващ авторски надзор, изготвения/те от Строителя протокол/и за установяване на действително извършени и подлежащи на заплащане СМР, преди да бъдат предоставени за подпис на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

21. в срок до 10 (десет) календарни дни след издаване на последния документ от специализираните държавни контролни органи, при изтичане срока за изпълнението или при прекратяването на този договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи свързани с извършваните от него дейности по този Договор или са му предоставени във връзка със строителството на Обекта;

22. да изпълнява предмета на Договора чрез лица, притежаващи съответната професионална квалификация и правоспособност, включени в списъка на правоспособните физически лица, включително координатор по безопасност и здраве, съгл. 167, ал. 2, т. 3 от ЗУТ;

23. да упражнява контрол относно дефекти, появили се по време на гаранционния срок, съгласно чл. 20, ал. 4 от Наредба №2/31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. При установяване на нередности и некачествени работи, същите се съгласуват с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и се констатираат своевременно в протокол, на база на който ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задължава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да ги отстрани в подходящ срок;

24. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за щети, които са нанесени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на другите участници в строителството, и солидарна отговорност със строителя за щети, причинени от неспазване на техническите правила и нормативи и одобрените проекти. Отговорността по договора за строителен надзор е със срокове, не по-малки от гаранционните срокове в строителството, съгласно чл. 168, ал. 7 от ЗУТ.

27. да поддържа точно и систематизирано деловодство, счетоводство и отчетност във връзка с изпълнение на настоящия договор;

25. да спазва мерките за публичност, съгласно изискванията на Регламент за изпълнение (ЕС) № 808/2014 на Комисията от 17 юли 2014 година за определяне на правила за прилагането на Регламент (ЕС) № 1305/2013 на Европейския парламент и на Съвета относно подпомагане на развитието на селските райони от Европейския

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

от 18



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

земеделски фонд за развитие на селските райони (ЕЗФРСР) и Единен наръчник на бенефициента за прилагане на правилата за информация и комуникация 2014-2020 г., публикуван на сайта www.eufunds.bg.

26. да предостави възможност на Управляващия орган, националните одитиращи власти, Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите, Европейската сметна палата, Съвета за координация в борбата с правонарушенията, засягащи финансовите интереси на Европейските общности – Република България и външните одитори да извършват проверки чрез разглеждане на документацията или чрез проверки на мястото на изпълнение на проекта и да извършват пълен одит, ако е нужно, въз основа на оправдателни документи за отчетеното, счетоводни документи и всякакви други документи, имащи отношение към финансирането на проекта. Такива проверки могат да бъдат извършвани до 3 години след приключване на ПРСР.

27. да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място;

28. да следи и докладва за възникнали нередности (по смисъла на чл. 2, т. 36 от Регламент (ЕС) № 1303/2013) и поема задължение за възстановяване на суми по нередности, заедно с дължимата лихва и други неправомерно получени средства. В случай на установена нередност, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да възстанови на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички неправомерно изплатени суми, заедно с дължимите лихви.

29. да съхранява всички документи по изпълнението на настоящия договор както следва: за период от 5 (пет) години след датата на приключването на дейностите по настоящия договор.

30. да издава фактури на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като се съобрази с изискванията му за съдържание, както и с изискванията на финансиращата институция.

31. да не препятства ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, лицата извършващи проверки на място и одити при осъществяването на контрол по изпълнението на работите на обекта.

Права и задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да изисква и да получи Услугите в уговорените срокове, количество и качество;
2. да контролира изпълнението на поетите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ задължения, в т.ч. да иска и да получава информация от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ през целия Срок на Договора, или да извършва проверки, при необходимост и на мястото на изпълнение на Договора, но без с това да пречи на изпълнението;
3. да задържи съответна част от окончателното плащане при неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на клаузи от договора и да получи неустойка в размера, определен в настоящия договор;
4. да прави рекламации при установяване на некачествена работа (дейност или услуга), която не е в съответствие с техническата спецификация и с техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
5. да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да сключи и да му представи договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители;
6. да изисква, при необходимост и по своя преценка, обосновка от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на изготвените от него документи или съответна част от тях;
7. да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ преработване или доработване на всеки от документите/докладите, в съответствие с уговореното в чл. 18, т. 2 от Договора;

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

8. да не приеме някои от документите/докладите, в съответствие с уговореното в чл. 18, т. 3 от Договора;

9. да извършва по всяко време проверки на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изпълнение на този Договор, както и да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ информация относно извършваните СМР, касаеща осъществявания строителен надзор, без с това да пречи на оперативната му дейност;

10. при необходимост да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмена информация за извършваните строителни работи на Обекта;

11. да изисква подмяна на специалисти от екипа на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, когато бъде установено неизпълнение на техните задължения, свързани с предмета на Договора.

Чл. 16. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. да приеме изпълнението на Услугите, когато отговаря на договореното, по реда и при условията на този Договор;

2. да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Цената в размера, по реда и при условията, предвидени в този Договор;

3. да предостави и осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до информацията, необходима за извършването на Услугите, предмет на Договора, при спазване на относимите изисквания или ограничения съгласно приложимото право;

4. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл. 31 от Договора;

5. да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с изпълнението на този Договор, включително и за отстраняване на възникнали пречки пред изпълнението на Договора, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поиска това;

6. да осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (персонала, който ще осъществява строителния надзор, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението) до Обекта, както и до оперативната информация за извършване на СМР;

7. да решава всички въпроси при възникнали затруднения, свързани с изпълнението на строителните работи, предизвикани от непълна строителна документация, необходимост от съгласуване или получаване на становища и разрешения от държавни или местни органи, да оказва административно съдействие при необходимост за изпълнение предмета на договора;

8. да подписва всички актове, протоколи и други документи необходими за удостоверяване на изпълнените СМР и за въвеждане на обекта в експлоатация;

9. да заплаща дължимите административни такси за издаване на писмени становища от специализираните контролни органи относно законосъобразното изпълнение на строежа.

V. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл. 17. Предаването на изпълнението на Услугите за всяка дейност се документира с протокол за приемане и предаване, който се подписва от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в два оригинални екземпляра – по един за всяка от Страните („Приемо-предавателен протокол“)

Чл. 18. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да приеме изпълнението, когато отговаря на договореното;

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

2. да поиска преработване и/или допълване на докладите/документите в определен от него срок, като в такъв случай преработването и/или допълването се извършва в указан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок и е изцяло за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

3. да откаже да приеме изпълнението при съществени отклонения от договореното, в случай, че констатираните недостатъци са от такова естество, че не могат да бъдат отстранени в рамките на срока за изпълнение по Договора или резултатът от изпълнението става безполезен за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 19. Окончателното приемане на изпълнението на Услугите по този Договор се извършва с подписване на окончателен Приемо-предавателен протокол, подписан от Страните в срок до 3 (*три*) дни след изпълнение на всички дейности по Договора и получаване на Разрешение за въвеждане в експлоатация на обекта. В случай че към този момент бъдат констатирани недостатъци в изпълнението, те се описват в окончателния Приемо-предавателен протокол и се определя подходящ срок за отстраняването им.

VI. САНКЦИИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 20. При просрочване изпълнението на задълженията по този Договор, неизправната Страна дължи на изправната неустойка в размер на 0,5% (*нула цяло и пет* на сто) от Цената за всеки ден забава, но не повече от 10% (*десет* на сто) от Стойността на Договора.

Чл. 21. (1) При констатирано лошо или друго неточно или частично изпълнение на отделна дейност или при отклонение от изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в Техническата спецификация, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни изцяло и качествено съответната дейност, без да дължи допълнително възнаграждение за това. В случай, че и повторното изпълнение на услугата е некачествено, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати договора.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи всяка дължима по този Договор неустойка чрез задържане на сума от Гаранцията за изпълнение, като уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за това.

Чл. 22. При разваляне на Договора поради виновно неизпълнение на някоя от Страните, виновната Страна дължи неустойка в размер на 10% (*десет* на сто) от Стойността на Договора.

Чл. 23. Плащането на неустойките, уговорени в този Договор, не ограничава правото на изправната Страна да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 24. (1) Този Договор се прекратява:

1. с изтичане на Срока на Договора;
2. с изпълнението на всички задължения на Страните по него;
3. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата Страна е длъжна да уведоми другата Страна в срок до 7 (седем) дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства;
4. при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

5. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС.

(2) Договорът може да бъде прекратен

1. по взаимно съгласие на Страните, изразено в писмена форма;

2. когато за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на всяка от Страните / ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 25. (1) Всяка от Страните може да развали Договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по Договора, при условията и с последиците съгласно чл. 87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната Страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на Договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната Страна.

(2) За целите на този Договор, Страните ще считат за виновно неизпълнение на съществено задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всеки от следните случаи:

1. когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е започнал изпълнението на Услугите в срок до 10 (десет) дни, считано от Датата на получаване на възлагателното писмо за стартиране на изпълнението;

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е прекратил изпълнението на Услугите за повече от 10 (десет) дни;

3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е допуснал съществено отклонение от Условията за изпълнение на поръчката / Техническата спецификация и Техническото предложение.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали Договора само с писмено уведомление до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и без да му даде допълнителен срок за изпълнение, ако поради забава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ то е станало безполезно или ако задължението е трябвало да се изпълни непременно в уговореното време.

Чл. 26. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява Договора в случаите по чл. 118, ал.1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени от прекратяването на Договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП. В последния случай, размерът на обезщетението се определя в протокол или споразумение, подписано от Страните, а при непостигане на съгласие – по реда на клаузата за разрешаване на спорове по този Договор.

Чл. 27. Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правопримство:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания; и

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

а) да преустанови предоставянето на Услугите, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

б) да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи/доклади, изготвени от него в изпълнение на Договора до датата на прекратяването; и

в) да върне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи и материали, които са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са били предоставени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с предмета на Договора.

Чл. 28. При предсрочно прекратяване на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ реално изпълнените и приети по установения ред Услуги, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да възстанови на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неусвоената част от

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

авансово предоставените средства. Когато прекратяването на Договора е по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, той дължи и законната лихва върху частта от авансово предоставените средства, подлежащи на връщане, за периода от датата на прекратяване на Договора до тяхното връщане.

VIII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Дефинирани понятия и тълкуване

Чл. 29. (1) Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в този Договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в Допълнителните разпоредби на ЗОП или, ако няма такива за някои понятия – според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

(2) При противоречие между различни разпоредби или условия, съдържащи се в Договора и Приложенията, се прилагат следните правила:

1. специалните разпоредби имат предимство пред общите разпоредби;
2. разпоредбите на Приложенията имат предимство пред разпоредбите на Договора.

Спазване на приложими норми

Чл. 30. При изпълнението на Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ [и неговите подизпълнители] е длъжен [са длъжни] да спазва[т] всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на Договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

Конфиденциалност

Чл. 31. (1) Всяка от Страните по този Договор се задължава да пази в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата Страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на Договора („**Конфиденциална информация**“). Конфиденциална информация включва, без да се ограничава до: всякаква финансова, търговска, техническа или друга информация, анализи, съставени материали, изследвания, документи или други материали, свързани с бизнеса, управлението или дейността на другата Страна, от каквото и да е естество или в каквато и да е форма, включително, финансови и оперативни резултати, пазари, настоящи или потенциални клиенти, собственост, методи на работа, персонал, договори, ангажименти, правни въпроси или стратегии, продукти, процеси, свързани с документация, чертежи, спецификации, диаграми, планове, уведомления, данни, образци, модели, мостри, софтуер, софтуерни приложения, компютърни устройства или други материали или записи или друга информация, независимо дали в писмен или устен вид, или съдържаща се на компютърен диск или друго устройство.

(2) С изключение на случаите, посочени в ал. 3 на този член, Конфиденциална информация може да бъде разкривана само след предварително писмено одобрение от другата Страна, като това съгласие не може да бъде отказано безпричинно.

(3) Не се счита за нарушение на задълженията за неразкриване на Конфиденциална информация, когато:

1. информацията е станала или става публично достъпна, без нарушаване на този Договор от която и да е от Страните;

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



2. информацията се изисква по силата на закон, приложим спрямо която и да е от Страните; или

3. предоставянето на информацията се изисква от регулаторен или друг компетентен орган и съответната Страна е длъжна да изпълни такова изискване; В случаите по точки 2 или 3 Страната, която следва да предостави информацията, уведомява незабавно другата Страна по Договора.

(4) Задълженията по тази клауза се отнасят до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ/съответната Страна, всички негови/нейни поделения, контролирани от него/нея фирми и организации, всички негови/нейни служители и наети от него/нея физически или юридически лица, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ/съответната Страна отговаря за изпълнението на тези задължения от страна на такива лица.

Задълженията, свързани с неразкриване на Конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на Договора на каквото и да е основание.

Публични изявления

Чл. 32. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да дава публични изявления и съобщения, да разкрива или разгласява каквато и да е информация, която е получил във връзка с извършване на Услугите, предмет на този Договор, независимо дали е въз основа на данни и материали на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на резултати от работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което съгласие няма да бъде безпричинно отказано или забавено.

Авторски права

Чл. 33. (1) Страните се съгласяват, на основание чл. 42, ал. 1 от Закона за авторското право и сродните му права, че авторските права върху всички документи и материали, и всякакви други елементи или компоненти, създадени в резултат на или във връзка с изпълнението на Договора, принадлежат изцяло на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в същия обем, в който биха принадлежали на автора. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ декларира и гарантира, че трети лица не притежават права върху изготвените документи и други резултати от изпълнението на Договора, които могат да бъдат обект на авторско право.

(2) В случай че бъде установено с влязло в сила съдебно решение или в случай че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и/или ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ установят, че с изготвянето, въвеждането и използването на документи или други материали, съставени при изпълнението на този Договор, е нарушено авторско право на трето лице, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да направи възможно за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ използването им:

1. чрез промяна на съответния документ или материал; или
2. чрез замяната на елемент от него със защитени авторски права с друг елемент със същата функция, който не нарушава авторските права на трети лица; или
3. като получи за своя сметка разрешение за ползване на продукта от третото лице, чиито права са нарушени.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претенциите за нарушени авторски права от страна на трети лица в срок до 5 (*пет*) дни от узнаването им. В случай, че трети лица предявят основателни претенции, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълната отговорност и понася всички щети, произтичащи от това. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ привлича ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в евентуален спор за нарушено авторско право във връзка с изпълнението по Договора.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обезщетение за претърпените вреди и пропуснатите ползи вследствие на окончателно признато нарушение на авторски права на трети лица.

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Страница 15 от 18



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



Прехвърляне на права и задължения

Чл. 34. Някоя от Страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този Договор, без съгласието на другата Страна. Паричните вземания по Договора могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

Изменения

Чл. 35. Този Договор може да бъде изменян само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете Страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на ЗОП.

Непреодолима сила

Чл. 36. (1) Страните не отговарят за неизпълнение на задължение по този Договор, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила.

(2) За целите на този Договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл.306, ал.2 от Търговския закон. Страните се съгласяват, че за непреодолима сила ще се считат и изменения в приложимото право, касаещи дейността на която и да е от тях, и възпрепятстващи изпълнението или водещи до невъзможност за изпълнение на поетите с Договора задължения.

(3) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата Страна в срок до 5 (*пет*) дни от настъпване на непреодолимата сила. Към уведомлението се прилагат всички релевантни и/или нормативно установени доказателства за настъпването и естеството на непреодолимата сила, причинната връзка между това обстоятелство и невъзможността за изпълнение, и очакваното времетраене на неизпълнението.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира. Засегнатата Страна е длъжна, след съгласуване с насрещната Страна, да продължи да изпълнява тази част от задълженията си, които не са възпрепятствани от непреодолимата сила.

(5) Не може да се позовава на непреодолима сила Страна:

1. която е била в забава или друго неизпълнение преди настъпването на непреодолима сила;

2. която не е информирала другата Страна за настъпването на непреодолима сила;

или

3. чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на Договора.

(6) Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

Нищожност на отделни клаузи

Чл. 37. В случай на противоречие между каквито и да било уговорки между Страните и действащи нормативни актове, приложими към предмета на Договора, такива уговорки се считат за невалидни и се заместват от съответните разпоредби на нормативния акт, без това да влече нищожност на Договора и на останалите уговорки между Страните. Нищожността на някоя клауза от Договора не води до нищожност на друга клауза или на Договора като цяло.

Уведомления

Чл. 38. (1) Всички уведомления между Страните във връзка с този Договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



МИНИСТЕРСТВО НА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

(2) За целите на този Договор данните и лицата за контакт на Страните са, както следва:

1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: гр. Божурище, бул. Европа № 85
Тел.: 02/993 29 13
Факс: 02/993 31 04
e-mail: bojubob@mail.bg
Лице за контакт: Диляна Керемедчиева

2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: гр. София, ул. „Илиянци” № 78
Тел.: 0888919171
e-mail: grozdanov@institute-tsi.com
Лице за контакт: Христо Пламенов Грозданов

(3) За дата на уведомлението се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;
4. датата на приемането – при изпращане по факс;
5. датата на получаване – при изпращане по електронна поща.

(4) Всяка кореспонденция между Страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната Страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 3 (три) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

(5) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промяната в срок до 3 (три) дни от вписването ѝ в съответния регистър.

Приложимо право и език

Чл. 39. (1) Този Договор, в т.ч. Приложенията към него, както и всички произтичащи или свързани с него споразумения, и всички свързани с тях права и задължения, ще бъдат подчинени на и ще се тълкуват съгласно българското право.

(2) (клауза, приложима, когато изпълнителят е чуждестранно лице) Този Договор се сключва на български и английски език. В случай на несъответствия, водещ е българският език. Приложимият език е задължителен за използване при съставяне на всякакви документи, свързани с изпълнението на Договора, в т.ч. уведомления, протоколи, отчети и др., както и при провеждането на работни срещи. Всички разходи за превод, ако бъдат необходими за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (или негови представители или служители), са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

Разрешаване на спорове

Чл. 40. Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между Страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд.

Екземпляри

Чл. 41. Този Договор се състои от 18 (осемнадесет) страници и е изготвен и подписан в 4 (четири) еднообразни екземпляра – един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и три за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Приложения:

Чл. 42. Към този Договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

Приложение № 1 – Техническа спецификация;

Приложение № 2 – Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Приложение № 3 – Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Приложение № 4 – Заверено копие на Удостоверение съгласно чл. 166, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от ЗУТ, респ. Лиценз за упражняване на дейността съгласно § 128 ПЗР към

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

1.

(подпис и печат)

АНГЕЛ БУХЛАРСКИ

Зам-Кмет на община Божурище

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

.....

(подпис и печат)

Мето Грозданов

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

2.

(подпис)

НЕВЕНА ПЕТРОВА

Началник отдел "ФБЧР"

СЪГЛАСУВАЛ:

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

.....

Мартин Зарков – юриконсулт

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Упражняване на строителен надзор на обект: „Реконструкция и рехабилитация на бул. „Европа“, гр. Божурище“

ОБХВАТ НА ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА:

Предмет на настоящата обществена поръчка е избирането на изпълнител, притежаващ професионална квалификация и практически опит в упражняването на консултантски услуги по смисъла на чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, а именно: упражняване на строителен надзор за гарантиране законосъобразното изпълнение на строителните работи и разрешаване ползването на обекта от обхвата на обществената поръчка.

Обектът е Първа група, Трета категория, съгласно Закона за устройството на територията.

МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ: гр.Божурище, Община Божурище, Софийска област

ЦЕЛ: Обезпечаване на законосъобразното изпълнение на строителството, чрез строителен надзор и технически контрол при реализацията на строително-монтажните работи на обектите.

Изпълнителят ще изпълнява функциите на строителен надзор по смисъла на Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и в съответствие с всички други нормативни актове, регламентиращи особеностите и задълженията в дейността му с оглед спецификата на строителството при реализацията на обектите. Изисква се Изпълнителят да предостави услуги, които да осигурят пълното и надеждно изпълнение на задълженията му, в съответствие с действащото законодателство. Консултантът трябва да изпълнява, функциите произтичащи от ЗУТ, чрез ключовите експерти, посочени в предложението му.

ЗАДЪЛЖЕНИЯ:

В изпълнение на своите задължения Изпълнителят ще упражнява строителния надзор върху строежите чрез екип от правоспособни физически лица с доказан професионален опит и технически компетентности, необходими за осъществяване на дейностите за оценяване на съответствието на конкретния проект и за упражняване на строителен надзор. Екипът трябва да отговаря на изискванията на чл. 166, ал. 2 от ЗУТ.

Изпълнителят следва изискванията на чл. 168 от ЗУТ, чийто обхват е, както следва:

- отговорност за законосъобразно започване на строежа;
- отговорност за пълнотата и правилното съставяне на актовете и протоколите по време на строителството;
- отговорност за изпълнението на строежите, съобразно одобрените инвестиционни проекти и изискванията по чл. 169, ал. 1 и 3 от ЗУТ;
- отговорност за спазване на изискванията за здравословно и безопасни условия за труд в строителството, съгласно чл. 5, ал. 1, точка 2 от НАРЕДБА № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.
- отговорност за недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството;

- отговорност за годността на строежа за въвеждане в експлоатация;
- отговорност за оценка за достъпност на строежа от лица с увреждания;
- отговорност за подписване на всички актове и протоколи по време на строителството, необходими за оценка на строежите, относно изискванията за безопасност и за законосъобразно изпълнение, съгласно наредба на министъра на регионалното развитие и благоустройството, за актове и протоколите, съставени по време на строителството;
- отговорност за уведомление при нарушаване на техническите правила и нормативи на регионалната дирекция за национален строителен надзор в 3-дневен срок от установяване на нарушението;
- отговорност да изготвя окончателен доклад до възложителя, след приключване на строително - монтажните работи;
- отговорност за щети, които са нанесени на възложителя и на другите участници във строителството и солидарна отговорност за щети, причинени от неспазване на техническите правила и нормативи и одобрените проекти.
- обезпечаване на постоянно присъствие на свои представители на обекта за времето, през което се изпълняват строително монтажни работи.

Освен това, изпълнителят е длъжен:

1. Да следи за хода на изпълнение на СМР, съгласно графика на строителя, да оценява забавата и да определя какви мерки трябва да се вземат в това отношение. Съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да нарежда извършването на изменения в графика или да взема решения по такива изменения, предлагани от изпълнителя.
2. Извършва необходимите проверки по чл. 169б, ал. 1 от ЗУТ на доставените на съответния строеж строителни продукти, които се влагат в строежите при тяхното обновяване, за да се осигури спазването на изискването на чл. 169а, ал. 1 от ЗУТ, вкл. извършва проверки за съответствие на: техническите показатели на доставените строителни продукти с данните в представените от строителя сертификати и протоколи от контролните изпитания за влаганите в строежа материали и съоръжения и съответствието им с нормите на безопасност със заложените в инвестиционния проект технически показатели.
3. Контролира чрез необходимите проверки, измервания и изчисления реално извършените видове и количества СМР на строежа, които на съответния етап от изпълнение на проекта се удостоверяват от строителя с акт. След извършените проверки на място и установени съответствие, подписва акта;
4. Да изисква провеждането само в негово присъствие и да контролира правилността, пълнотата и законосъобразността на всички функционални проби, пускови изпитания и пробна експлоатация, доказващи годността на строежа за въвеждане в експлоатация.
5. Контролира качеството на извършваните СМР и предотвратява с действията си по компетентност нарушаването на технологичната им последователност, чрез издаването на предписания и заповеди, които вписва в заповедната книга на строежа.
6. Да контролира правилното водене на заповедната книга на строежа.
7. Да осигури на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на всяко лице, упълномощено от него, достъп по всяко приемливо време до документацията, свързана с извършените услуги, за извършване на проверки и изготвяне на копия, за времето на изпълнение на договора и след това.
8. Да дава указания и да взема решения по въпроси, които не водят до изменение на проекта и са в обхвата на отговорностите на строителния надзор.

9. Да контролира отстраняването на дефектите посочени от него или други контролни органи. При ненамеса на строителя за отстраняването им да информира писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и Дирекцията за национален строителен контрол.

10. При нарушаване на строителните правила и норми да уведоми Дирекцията за национален строителен контрол.

11. Да спре работите по строежа до отстраняване на констатираните пропуски и нарушения.

12. Да участва в комисии за провеждане на единични, 72-часови проби и комплексни изпитания съгласно изискванията на Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

13. Изготвя технически паспорт за обекта по реда на Наредба №5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите в необходимия обхват и съдържание. преди въвеждането му в експлоатация.

14. Изготвя окончателен доклад до възложителя, съгласно изискванията на ЗУТ, след приключване на СМР. При изпълнение на задълженията по настоящата обществена поръчка, Изпълнителят следва да представи на Възложителя окончателен доклад по смисъла на чл. 168, ал. 6 от ЗУТ за въвеждане на съответния строеж в експлоатация.

15. Да изпълнява и други задължения, неупоменати изрично по-горе, но предвидени в българското законодателство и/или изискванията на програмата.

РЕЗУЛТАТИ:

- ✓ Изпълнение на Обекта в срок и по ефективен и прозрачен начин в съответствие с изискванията на отговорните институции, договора и приложимото българско законодателство.
- ✓ Получаване на всички строителни документи съгласно приложимото българско законодателство по време и при приключване реализацията на инвестиционния проект.

СРОК

Срокът за упражняване на функциите на строителен надзор е периода от подписването на Протокола за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво (акт обр.2), до подписването на Констативен акт обр. 15 за установяване годността за приемане на строежа (без забележки) и завършва с издаване на Разрешение за ползване (Констативен акт обр. 16).

Срок за изготвяне на окончателен доклад съгласно чл.168, ал.6 от ЗУТ, за издаване на Разрешение за ползване, включително актуализация на технически паспорт, съгласно Наредба № 5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите **20 работни дни**.

Срокът за отстраняване на пропуски, забележки и коментари по предадената документация е **три календарни дни**, считано от получаване на писмо с описаните пропуски, забележки и коментари.

ВАЖНО!!! Изпълнението на настоящата поръчка ще бъде в пряка зависимост от изпълнението на договора за изпълнение на СМР. Същото ще приключи с въвеждане на обектите в експлоатация и подписване на документите. Възложителят определя максимален срок за изпълнение на обществената поръчка до два месеца след края на договора за строителство.

Уточнение: Срокът за изпълнение на обществената поръчка за „Изпълнение на СМР на обект Реконструкция и рехабилитация на бул. „Европа“, гр. Божурище“ е **90 календарни дни**.

За периода на изпълнение на договора от началната дата до получаване на Разрешение за ползване на обекта, Консултантът поема разходите относно дейността на неговия състав за периода на договора. Това включва най-общо:

- ✓ Заплати за неговия състав, жилищно настаняване, текущи разходи, застраховки, лицензи, разрешителни;
- ✓ Осигуряване на секретарски услуги;
- ✓ Транспорт за неговия състав;
- ✓ Офис оборудване, техника и доставки, за да направи експертния екип напълно функционален, включително компютри, телефони, копирна машина и т.н.;
- ✓ Всякакви разходи за телекомуникация (факс, email, телефон и т.н.);
- ✓ Всички разходи за размножаване на документи, печатане и др.;
- ✓ Всички други доставки, инструменти, услуги и организационна поддръжка за успешното изпълнение на договора.

Всички експерти и специалисти на Консултанта следва да бъдат снабдени с лични предпазни средства при посещение на обекта, вкл. водонепромокаемо облекло с ярък цвят, каски, предпазни обувки, и други необходими средства за посещение на обекта.

ЕКИП ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Изпълнителят на настоящата обществена поръчка трябва да разполага с квалифициран екип от експерти, имащи квалификация и правоспособност да изпълняват качествено в срок и по обем всички задължения на Изпълнителя, описани в настоящата Техническа спецификация. Всички експерти трябва да са независими и без конфликти на интереси в отговорностите си.

ВАЖНО!!! Участникът да отговаря на изискването на чл.166, ал.3 от ЗУТ - консултантът не може да сключва договор за строителен надзор за строежи, за които той или наетите от него по трудово правоотношение физически лица са строители и/или доставчици на машини, съоръжения, технологично оборудване, както и свързаните с тях лица по смисъла на Търговския закон.

Изискванията към Техническото предложение на Участниците е описано подробно в Методика за оценка на офертите.

ОБЕДИНЕНИЕ „ИТСИ-Стройконтрол“
(наименование на участника)

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Долуподписаният/ата Христо Пламенов Грозданов
(трите имена)

в качеството си на Представляващ в/на Обединение „ИТСИ-Стройконтрол“, ЕИК (БУЛСТАТ) не приложимо, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Илиянци“ № 78, участник в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Упражняване на строителен надзор на обект: „Реконструкция и рехабилитация на бул. „Европа“, гр. Божурище“**

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

След запознаване с всички условия, изисквания и документи към обществена поръчка с предмет: Упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР на обект: „Упражняване на строителен надзор на обект: „Реконструкция и рехабилитация на бул. „Европа“, гр. Божурище“, представяме на Вашето внимание нашето Техническо предложение, с което правим следните обвързващи предложения за изпълнение на дейностите по обществената поръчка, както следва:

1. След запознаване с всички документи и образци от документацията за участие в процедурата, ние удостоверяваме и потвърждаваме, че представляваният от нас участник отговаря на изискванията и условията, посочени в документацията за участие в процедура с предмет Упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР на обект: „Упражняване на строителен надзор на обект: „Реконструкция и рехабилитация на бул. „Европа“, гр. Божурище“.

2. В случай, че бъдем определени за изпълнител на поръчката гарантираме, че сме в състояние да изпълним поръчката от датата на възлагане, като предлагаме междинни срокове, както следва:

2.1. Изработване на комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект по смисъла на чл. 142, ал. 6, 10 и 11 от ЗУТ в срок от 14 (по предложение на участника) календарни дни от датата на получаване на писменото уведомление от страна на Възложителя и предаването на инвестиционния проект, удостоверено с подписан приемо-предавателен протокол.

2.2. Упражняване на функциите на строителен надзор в периода от подписването на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа (обр. 2а) до подписването на Протокол обр. 16 и издаване на Разрешение за въвеждане в експлоатация.

2.3. Изготвяне на технически паспорт, за всеки един от обектите, съгласно чл.176б от ЗУТ и в обхвата, посочен в чл.4 от НАРЕДБА № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството, обн., ДВ, бр. 7 от 23.01.2007 г. в срок от 14 (по предложение на участника) календарни дни от съставяне и подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Акт обр. 15) „без забележки“;

2.4. Изготвяне на окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ, за всеки един от обектите, в срок 14 (по предложение на участника) календарни дни след подписването

от всички участници в строителството на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Акт обр. 15) „без забележки“ и представяне на необходимите становища от специализираните контролни органи (когато е приложимо).

3. Задължаваме се, ако бъдем избрани за изпълнител на поръчката да не разгласяваме на трети лица информация/обстоятелства, станали известни на нас и/или на наши служители във връзка с изпълнението на договора, включително след изпълнението му или при прекратяването му.

4. Задължаваме се да осигурим за целия срок на договора персонал, който ще изпълнява поръчката и/или членове на ръководния състав, които ще отговорят за изпълнението.

5. Предлагаме да изпълним поръчката в пълно съответствие с Техническата спецификация, изискванията на възложителя и действащата нормативна уредба. Декларираме, че сме съгласни с поставените от Вас условия и ги приемаме без възражения.

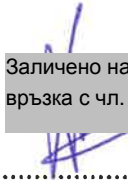

6. За изпълнение предмета на поръчката прилагаме документ за упълномощаване, когато лицето, което подава офертата, не е законният представител на участника – оригинал/нотариално заверено копие (попълва се в зависимост от приложения документ);

7. Прилагаме Организация за качествено изпълнение на поръчката (Техническо предложение) в съответствие с техническите спецификации и изискванията на възложителя.

Приложение:

- Организация за качествено изпълнение на поръчката;
- Електронен носител.

До подготвянето на официален договор, това предложение заедно с писменото приемане от Ваша страна и известие за сключване на договор ще формират обвързващо споразумение между двете страни.

| | |
|--|---|
| Дата | 21/ 04/ 2020 г. |
| Име и фамилия | Христо Грозданов |
| Подпис на лицето (и печат) (Документът се подписва от законния представител на участника или от надлежно упълномощено лице) |  Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ  |

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

ОБЕДИНЕНИЕ „ИТСИ Стройконтрол“

(наименование на участника)

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Долуподписаният/ата Христо Пламенов Грозданов
(трите имена)

в качеството си на Представляващ в/на Обединение „ИТСИ-Стройконтрол“, ЕИК (БУЛСТАТ) не приложимо, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Илиянци“ № 78, участник в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: **Упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР на обект: „Упражняване на строителен надзор на обект: „Реконструкция и рехабилитация на бул. „Европа“, гр. Божурище“.**

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото Ви представяме нашата ценова оферта за участие в обявената от Вас процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР на обект: „Упражняване на строителен надзор на обект: „Реконструкция и рехабилитация на бул. „Европа“, гр. Божурище“.

Предлагаме да изпълним предмета на обществената поръчка, съобразно условията на документацията за участие, за цена от:

ОБЩА ЦЕНА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ 19 350 (словом: деветнадесет хиляди и триста и петдесет) лева без ДДС

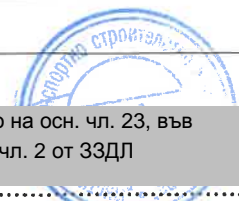
ОБЩА ЦЕНА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ 23 220 (словом: двадесет и три хиляди и двеста и двадесет) лева с ДДС

Предложената от нас цена включва всички разходи за цялостното, точно качествено и срочно изпълнение на поръчката, в съответствие с нормите и нормативите, действащи в Република България. Цените са посочени в български лева.

Декларирам, че предложената от нас цена е определена при пълно съответствие с условията от документацията за участие в обществената поръчка и включва всички разходи по изпълнение на предмета на поръчката, и др., нужни за качественото изпълнение на договора, включително възнаграждения на екипа, осигуровки и др., свързани с изпълнението на поръчката, както и такси, печалби, застраховки и всички други присъщи разходи за осъществяване на дейността.

Задължаваме се, ако нашата оферта бъде приета и сме определени за Изпълнител, да изпълним услугите, съгласно сроковете и условията, залегнали в договора.

Съгласни сме заплащането да става съгласно клаузите, залегнали в проекта на договора, като всички наши действия подлежат на проверка и съгласуване от страна на Възложителя.

| | |
|---|--|
| Дата | 21/ 04/ 2020 г. |
| Име и фамилия | Христо Грозданов |
| Подпис на лицето (и печат) <i>(Документът се подписва от законния представител на участника или от надлежно упълномощено лице)</i> |  Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ |



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

ДИРЕКЦИЯ ЗА НАЦИОНАЛЕН СТРОИТЕЛЕН КОНТРОЛ

УДОСТОВЕРЕНИЕ

№ РК-0807/06.06.2019г.

Настоящото се издава на основание чл. 16б, ал. 2 от Закон за устройство на територията /ЗУТ/, чл.7, ал.1, чл.11, ал.1, вр. чл.8 от Наредба

№ РД-02-20-25 от 3 декември 2012г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор

на **ИНСТИТУТ ПО ТРАНСПОРТНО СТРОИТЕЛСТВО И ИНФРАСТРУКТУРА ООД, ЕИК 202117100,**

със седалище и адрес на управление: гр.София, ул. Илиянци № 78,

с управител: Христо Пламенов Грозданов,

за извършване дейностите по чл. 16б, ал. 1, т. 1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/

оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор

Срок на валидност на удостоверението до: 06.06.2024г.

Неразделна част от удостоверението е заверен списък на екипа от правоспособните физически лица от различните
чрез които се упражнява дейността, съгласно чл.13, ал.1, т. 5 от Наредба № РД-02-20-25/2012г.

Заличено на осн. чл. 23, във
вързка с чл. 2 от ЗЗДЛ

алности,



АРХ. ИВАН НЕСТОРОВ.....

Началник ДНСК

гр. София - 1606, бул. Христо Ботев №47

тел. 029159137, факс 029521991

www.dnsk.bg



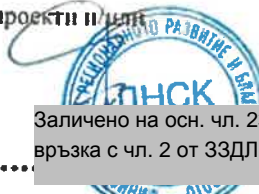
РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството
ДИРЕКЦИЯ ЗА НАЦИОНАЛЕН СТРОИТЕЛЕН КОНТРОЛ

На основание чл.13, ал.1, т.5 от
Наредба № РД-02-20-25 от 3 декември 2012 г.
за условията и реда за издаване на удостоверение
за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на
съответствието на инвестиционните проекти и/или
упражняване на строителен надзор

ЗАВЕРЯВАМ

НАЧАЛНИК ДНСК.....



АРХ. ИВАН НЕСТОРОВ

СПИСЪК

на екипа от правоспособните физически лица към 06.06.2019г. от различните
специалности, назначени по трудов или граждански договор в
ИНСТИТУТ ПО ТРАНСПОРТНО СТРОИТЕЛСТВО И ИНФРАСТРУКТУРА
ООД, гр.София, ул. Илиянци № 78, неразделна част от удостоверение № РК-
0807/06.06.2019г. за упражняване дейностите оценка на съответствието на
инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор

| № по ред | Име, презиме, фамилия |
|----------|--------------------------------------|
| 1 | 2 |
| 1. | Веселин Александров Отонов |
| 2. | Иванка Костадинова Топурова-Тодорова |
| 3. | Людмила Симеонова Пеева-Ваклина |
| 4. | Благовест Костов Крачев |
| 5. | Стефан Иванов Тошков |
| 6. | Христо Пламенов Грозданов |
| 7. | Стефан Георгиев Станчев |

**ИНСТИТУТ ПО ТРАНСПОРТНО СТРОИТЕЛСТВО И ИНФРАСТРУКТУРА ООД**

/продължение на списъка, заверен към 06.06.2019г./

| | |
|-----|----------------------------------|
| 8. | Цветанка Събкова Коларова-Кирова |
| 9. | Павел Петров Давидов |
| 10. | Роси Добрев Иванов |
| 11. | Юри Павлинов Ценовски |
| 12. | Васил Петров Петров |
| 13. | Петя Любомирова Бобева |

**На ИНСТИТУТ ПО ТРАНСПОРТНО СТРОИТЕЛСТВО И
ИНФРАСТРУКТУРА ООД, гр.София, ул. Илиянци № 78 на 06.06.2019г. е
издадено удостоверение за упражняване дейностите оценка на съответствието на
инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор**

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА
 № 212219231000039 / 02.08.2019

ПО ЗАДЪЛЖИТЕЛНА ЗАСТРАХОВКА "ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ НА УЧАСТНИЦИТЕ В ПРОЕКТИРАНЕТО И СТРОИТЕЛСТВОТО"

"ДЗИ - ОБЩО ЗАСТРАХОВАНЕ" ЕАД, ЕИК 121718407, АДРЕС: РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ, ГР.СОФИЯ 1463, БУЛ. "ВИТОША", 89Б, НА ОСНОВАНИЕ ПЛАТЕНА ПРЕМИЯ И СЪГЛАСНО ОБЩИТЕ УСЛОВИЯ НА ЗАДЪЛЖИТЕЛНА ЗАСТРАХОВКА "ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ НА УЧАСТНИЦИТЕ В ПРОЕКТИРАНЕТО И СТРОИТЕЛСТВОТО" И КЛАУЗА "ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ НА КОНСУЛТАНТА И ЛИЦЕТО, УПРАЖНЯВАЩО СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР", ПРИЕМА ДА ЗАСТРАХОВА В РАМКИТЕ НА ЛИМИТИТЕ, СРОКОВЕТЕ И УСЛОВИЯТА НА НАСТОЯЩАТА ПОЛИЦА:

| | | | |
|--|--|-----------------------------------|--|
| ЗАСТРАХОВАЩ: | Име: "Институт по транспортно строителство и инфраструктура" ООД ЕИК: 202117100 Адрес: гр.София 1000, ул. Илиянци № 78. Представявано от: Дария Димова Дюлгерова | | |
| ЗАСТРАХОВАН: | Име: "Институт по транспортно строителство и инфраструктура" ООД ЕИК: 202117100 Адрес: гр.София 1000, ул. Илиянци № 78. Представявано от: Дария Димова Дюлгерова | | |
| ПРЕДМЕТ НА ЗАСТРАХОВКАТА: | Професионалната отговорност на Застрахования за вреди, причинени на другите участници в строителството и/или на други трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия на Застрахования, извършени при или по повод осъществяване на професионалната му дейност. | | |
| ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ: | Съгласно приложените Общи условия на задължителна застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" и Клауза "Професионална отговорност на консултанта и лицето, упражняващо строителен надзор". | | |
| ПРОФЕСИОНАЛНА ДЕЙНОСТ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ: | 1. Оценка на съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите за обекти от първа категория и всяка по-ниска категория, съгласно действащото законодателство. 2. Упражняване на строителен надзор на обекти от първа категория и всяка по-ниска категория, съгласно действащото законодателство. | | |
| ЛИМИТИ НА ОТГОВОРНОСТ: | За професионална дейност по т.1 За едно събитие: 150,000 лв Агрегатен лимит: 300,000 лв За професионална дейност по т.2 За едно събитие: 150,000 лв Агрегатен лимит: 300,000 лв | | |
| САМОУЧАСТИЕ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ: | За професионална дейност по т.1: Застрахованият участва в обезщетяването на всяка причинена вреда като поема за своя сметка 10% от размера на всяко обезщетение, но не по - малко от 2500 лв. За професионална дейност по т.2: Застрахованият участва в обезщетяването на всяка причинена вреда като поема за своя сметка 10% от размера на всяко обезщетение, но не по - малко от 2500 лв. | | |
| СРОК НА ЗАСТРАХОВКАТА: | 1 година НАЧАЛО: 00:00 часа на 03.08.2019 г. КРАЙ: 24:00 часа на 02.08.2020 г. | | |
| РЕТРОАКТИВНА ДАТА: | 03.08.2014 г. | | |
| ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ: | 600.00 лв. | Словом: шестстотин лв. | |
| ДАТА НА ПЛАЩАНЕ: | 02.08.2019 г. | | |
| ДАНЪК 2% ВЪРХУ ЗП: | 12.00 лв. | | |
| ОБЩА ДЪЛЖИМА СУМА: <small>(ДЪЛЖИМА ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ + ДАНЪК 2% ВЪРХУ ЗП)</small> | 612.00 лв. | Словом: шестстотин дванадесет лв. | |

| | |
|--------------------------------|--|
| СПЕЦИАЛНИ ДОГОВОРНОСТИ: | Ако след сключване на застраховката Застрахованият започне да осъществява дейност, свързана с категория строежи, за които са предвидени по-високи минимални лимити на отговорност, той е длъжен да уведоми Застрахователя съгласно ОУ на задължителна застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" и да сключи анекс за увеличаване на лимитите по застрахователния договор срещу заплащане на допълнителна премия. |
|--------------------------------|--|

Декларирам, че:

Преди сключване на застраховката ми е предоставена информацията за Застрахователя по чл. 324 от КЗ, включително и за възможността да ми бъде предоставен съвет при поискване на индивидуална оферта за застрахователния продукт, при спазване изискванията на чл. 325А и чл. 326 от КЗ. Получих и съм запознат със съдържанието на информационния документ на застрахователния продукт и с Общите условия на застраховката, действащи към датата на сключване на застрахователния договор.

Получил съм, запознат съм и приемам "Информацията за защита на личните данни", изготвена от Застрахователя, в качеството му на администратор на лични данни, в изпълнение на изискванията на чл. 13 и 14 на Регламент (ЕС) 2016/679 (Общ регламент относно защитата на данните). Информиран съм, че "Информацията за защита на личните данни" е публикувана и на корпоративния сайт на дружеството - www.dzi.bg. Доброволно предоставям лични данни на Застрахователя и/или Застрахованите лица с цел сключване, обслужване и изпълнение на застрахователния договор. Обработвам законосъобразно личните данни на Застрахованите лица, които предоставям на Застрахователя за целите на сключване и изпълнение на застрахователния договор, при спазване на нормативните изисквания, съгласно Регламент (ЕС) 2016/679 и Закона за защита на личните данни.

Настоящата полица се издава в два еднообразни екземпляра - по един за Застрахователя и за Застрахователя.

Дата и място на сключване: **02.08.2019, гр.Стара Загора** Получих, запознах се и приемам приложените Общи условия на задължителна застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" и Клауза „Професионална отговорност на консултанта и лицето, упражняващо строителен надзор“, които заедно с настоящата полица и попълненото Предложение-въпросник, формират застрахователния договор.

"ДЗИ - ОБЩО ЗАСТРАХОВАНЕ" ЕАД: ЗАСТРАХОВАЩ:

/подпис/ Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

/ Данни за застрахователния посредник /
Слов"80, № на участък: Брокер - 23102200 /

/подпис и печат/ на посредника. гр.Стара Загора 6000 ул."Сава



К Л А У ЗА "ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ НА ЛИЦЕТО, УПРАЖНЯВАЩО ТЕХНИЧЕСКИ КОНТРОЛ ПО ЧАСТ "КОНСТРУКТИВНА"

РАЗДЕЛ I. ПРЕДМЕТ И ОБХВАТ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ЗАЩИТА

1. По специалните условия на тази клауза се покрива професионалната отговорност на лицето, упражняващо технически контрол по част "Конструктивна" на инвестиционен проект, за който не е извършена оценка за съответствие от консултант по смисъла на Закона за устройство на територията.
2. Застрахован съгласно условията на настоящата клауза могат да бъдат физически лица, които притежават необходимата правоспособност да извършват технически контрол на конструктивната част на инвестиционните проекти, за които се изисква одобряване на проекта за издаване на разрешение за строеж или на акт за узаконяване съгл. Закона за устройство на територията.

РАЗДЕЛ II. СПЕЦИАЛНИ ИЗКЛЮЧЕНИЯ ПО ТАЗИ КЛАУЗА

3. По условията на тази клауза Застрахователят не дължи обезщетение за вреди причинени от, свързани с или вследствие на:
 - 3.1. действия/бездействия, извън обхвата на издаденото удостоверение за регистрация за извършване на дейностите по т.1 или след като удостоверението е изтекло или регистрацията е била заличена преди изтичането на срока ѝ.
 - 3.2. породени от неспазване на решенията и препоръките на Застрахования от инвеститора или проектанта, без те да са били оспорени по надлежния ред пред съответните органи.

РАЗДЕЛ III. ЛИМИТИ НА ОТГОВОРНОСТ

4. Лимитите на отговорност по тази клауза се определят в зависимост от вида на строежите, за чиито инвестиционни проекти Застрахованият е дал оценка по част "Конструктивна" в периода от ретроактивната дата до началото на застраховката и от вида на строежите, за чиито инвестиционни проекти Застрахованият ще направи оценка по част "Конструктивна" през застрахователния период. Когато категорията на строежите през тези два периода е

различна, застраховката се сключва за лимити, съответстващи на минималните нормативни изисквания за по-високата категория или за по-високи лимити, които Застрахования е посочил в Заявлението –въпросник.

РАЗДЕЛ IV. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

5. В текстовете на настоящата клауза са използвани следните понятия:

Лицето, упражняващо технически контрол - физическо лице, притежаващо диплома за завършено висше образование с образователно-квалификационна степен магистър - строителен инженер конструктор и имащо най-малко шест години техническа практика в областта на инвестиционното проектиране и ползващо се с пълна проектантска правоспособност.

Технически контрол на конструктивната част - обхваща:

- спазване на изискванията на нормативните актове за проучване и проектиране;
- оценка на достоверността на модела на конструкцията, чрез който е извършено нейното статико-динамично изследване, пълнота и съответствие на инженерните изчисления с нормативните изисквания, когато изчисленията са извършени с помощта на софтуерен продукт (легитимно придобит) - проверка на правилността на подадените входни данни, оценка на достоверността на получените резултати;
- съответствие на проекта по част конструктивна с противопожарните, хигиенните, екологичните и специфичните изисквания по отношение вложените материали за конструкцията;
- пълнота на проектната документация.

Настоящите условия са приети от Съвета на директорите на "ДЗИ-ОЗ" АД, Протокол № 14 от 20.04.2004г. и влизат в сила от 04.05.2004г., изменени с протокол № 56 от 14.12.2015 г. в сила от 27.01.2016 г.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството
Дирекция за национален строителен контрол

УДОСТОВЕРЕНИЕ

№ РК-0729/12.07.2017г.

Настоящото се издава на основание чл. 16б, ал. 2 от Закон за устройство на територията /ЗУТ/, чл.7, ал.1, чл.11, чл.8 от Наредба № РД-02-20-25 от 3 декември 2012г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор

на **СТРОЙКОНТРОЛ-П ООД**, ЕИК 204353964,

със седалище и адрес на управление: гр.Пловдив, ул.Бунтовнишка № 1,

с управител: **Стойчо Георгиев Проданов**,

за извършване дейностите по чл. 16б, ал. 1, т. 1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/

оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор

Срок на валидност на удостоверението до: **12.07.2022г.**

Неразделна част от удостоверението е заверен списък на екипа от правоспособните физически лица от различните специалности, чрез които се упражнява дейността, съгласно чл.13, ал.1, т. 5 от Наредба № РД-02-20-25/2012г.



ИНЖ.МИЛКА ГЕЧЕВ
Началник ДНСК

ДНСК строителен
център

1606 гр. София
бул. Христо Ботев № 47
тел. 02/9159121 факс 02/9521991

www.dnsc.mrtgb.government.bg

"СТРОЙКОНТРОЛ-П" ООД

Пловдив, ул. "Бунтовнишка" 1 ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ЕИК 204353964

Удост № Р

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

име Проданов



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството ДИРЕКЦИЯ ЗА НАЦИОНАЛЕН СТРОИТЕЛЕН КОНТРОЛ

На основание чл.13, ал.1, т.5 от
Наредба № РД-02-20-25 от 3 декември 2012 г.
за условията и реда за издаване на удостоверение
за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на
съответствието на инвестиционните проекти и/или
упражняване на строителен надзор

ЗАВЕРЯВАМ

НАЧАЛНИК ДНСК.....

АРХ. ИВАН НЕСТОРОВ



Зам. началник
Арх. Петър Духински
Заповед за заместване
№ РД-13-468/19.12.19

СТРОЙКОНТРОЛ-П ООД
Пловдив, ул. "Бунтовнишка" № 1 ВЪРНО С ОРИГИНАЛА
ЕИК 2043539 Заличено на осн. чл. 23, във
удост № РК 0 връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ
Управител
инж. Проданов

строително геодезичен проект
Prodanov Date: 2019.12.19 10:23:19
+02707

СПИСЪК

на екипа от правоспособните физически лица към 07.01.2020г. от различните
специалности, назначени по трудов или граждански договор в
СТРОЙКОНТРОЛ-П ООД, гр.Пловдив, ул.Бунтовнишка № 1, неразделна част от
удостоверение № РК-0729/12.07.2017г., за упражняване дейностите оценка на
съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен
надзор

| № по ред | Име, презиме, фамилия |
|----------|----------------------------|
| 1 | 2 |
| 1. | Валери Атанасов Филипков |
| 2. | Водослав Георгиев Недялков |
| 3. | Галя Вельова Кръстева |
| 4. | Георги Пенев Вълев |
| 5. | Димитър Иванов Вълканов |
| 6. | Димитър Христов Пантелеев |
| 7. | Емил Константинов Георджев |

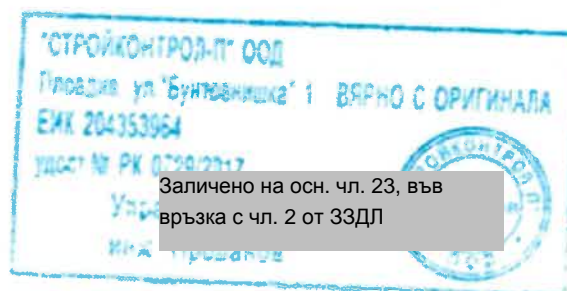
СТРОЙКОНТРОЛ-П ООД

/продължение на списъка, заверен към 07.01.2020г./

| | |
|-----|----------------------------|
| 8. | Здравко Георгиев Ранделов |
| 9. | Иван Стефчов Атанасов |
| 10. | Калин Димитров Иванов |
| 11. | Надежда Борисова Мариносян |
| 12. | Олга Владимирова Попова |
| 13. | Пламен Любенов Джонов |
| 14. | Стефан Иванов Тошков |
| 15. | Стефка Георгиева Георгиева |
| 16. | Стойчо Георгиев Проданов |
| 17. | Цветан Иванов Петков |
| 18. | Ценка Пенкова Кунева |
| 19. | Юлия Красимилова Георгиева |

Забележка: Специалистът под № 19 е включен в списъка към 07.01.2020г.

**На СТРОЙКОНТРОЛ-П ООД, гр. Пловдив, ул. Бунтовнишка № 1
на 12.07.2017г. е издадено удостоверение за упражняване дейностите оценка на
съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен
надзор**



ПОЛИЦА № 1318190463000015
ЗА ЗАСТРАХОВКА



„ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ В ПРОЕКТИРАНЕТО И СТРОИТЕЛСТВОТО” ПО ЧЛ. 171 ОТ ЗУТ
Дата и място на сключване: 08.08.2019 г., гр. Пловдив

Застраховател: „Джигерали Застраховане” АД, ЕИК 030269049, Адрес: гр. София 1504, бул. „Княз Ал. Дондуков” № 68, Лиценз № 1/26.03.1998 г., тел.: *7222, факс: 02/92 67 112, ел. поща: information.bo@generali.com, www.generali.bg
Представителство на застрахователя, код:463 Офис Пловдив 2, Адрес: Пловдив, бул. „Изток” № 45, тел: 032823778
Застрахователен посредник: ЧЕСИ ИНС БРОКЕР ООД, „Пловдив ул. „Розен” № 7, ЕГН/ЕИК 115322442
Удостоверение за легитимация № 16000044

Застраховач: СТРОЙКОНТРОЛ-П ООД, ЕИК/БУЛСТАТ: 204353964
Телефон: 032 632 490, е-майл,
Представител: СТОЙЧО ГЕОРГИЕВ ПРОДАНОВ

Застрахован: СТРОЙКОНТРОЛ-П ООД, ЕИК/БУЛСТАТ: 204353964
Телефон: 032 632 490, е-майл,
Представител: СТОЙЧО ГЕОРГИЕВ ПРОДАНОВ

Застрахована дейност: Всички обекти през срока на застраховката, изпълнявани от Застрахования като:
 архитект
 консултант за извършване на оценка за съответствие на инвестиционния проект със съществените изисквания към строежите
 консултант за упражняване на строителен надзор
 строител - за цялостно изпълнение на строителството или на отделни видове строителни и монтажни работи
 лице, упражняващо строителен надзор - за строежи от пета категория, а случаите, когато по желание на възложителя се изпълнява надзор
 лице, упражняващо технически контрол по част „Конструктивна” на инвестиционния проект, за които не е извършена оценка за съответствието от консултант

Срок на застраховката: 12 месеца

Период на застрахователно покритие и Застрахователен период: От 00:00 часа на 16.08.2019 г.
До 24:00 часа на 15.08.2020 г.

Лимит на отговорност: Лимит на отговорност за едно събитие: 150 000 BGN
Общ лимит на отговорност за всички събития: 500 000 BGN

Самоучастие: 5%, но не по-малко от 1000 лв. във всяка щета;

Специални договорености: Не се договарят

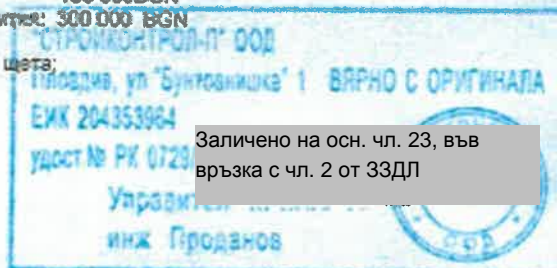
Териториален обхват: __ Република България __

Приложимо законодателство: __ Българското законодателство __

Застрахователна премия: 300.00 BGN, (словом: триста лева),
Данък 2% по ЗДЗП: 6.00 BGN,
Общо дължима сума: 306.00 BGN, (словом: триста и шест лева)
При разсрочено плащане /дата на падеж и вноски/:

| № | Дата на вноските | Размер на вноската | Данък 2% | Общо дължимата сума |
|----|------------------|--------------------|----------|---------------------|
| 1. | 15.08.2019 г. | 100.00 BGN | 2.00 BGN | 102.00 BGN |
| 2. | 16.12.2019 г. | 100.00 BGN | 2.00 BGN | 102.00 BGN |
| 3. | 16.04.2020 г. | 100.00 BGN | 2.00 BGN | 102.00 BGN |

Застрахователното покритие започва да тече след заплащането на застрахователната премия в цялост или на първата вноска от нея, ако е уговорено разсрочено плащане на премията. Застрахованият се счита за писмено предупреден по смисъла на чл. 368, ал. 3 от ИЗ, че при неплащане на която и да е от разсрочените премийни вноски на посочената за падеж дата, Застрахователят упражнява правото си да прекрати застраховката, считано от 00.00 часа на 16 ден, следващ датата на падежа, на която дължимата разсрочена вноска е следвало да бъде платена



Декларация на застрахователя:

С подписа си върху тази полица Застрахователят декларира:

1. че му е предоставена информацията, предназначена за ползвателя на застрахователната услуга, съгласно Кодекса за застраховането.
2. че е получил, запознат е и е съгласен с Общите и Специални условия на застраховката застраховка „Професионална отговорност в проектирането и строителството“ по чл. 171 от ЗУТ.
3. че преди сключването на този застрахователен договор:
 - 3.1. е получил цялата необходима предварителна индивидуализираща информация за Застрахователя и неговия застрахователен агент - наименование, правна организационна форма, държава по седалище, седалище и адрес на управление, като тази информация за Застрахователя е посочена и в този застрахователен договор;
 - 3.2. е информиран от Застрахователя за реда за подаване на жалби, съгласно правилата за уреждане на претенции достъпни постоянно на интернет страницата на Застрахователя: www.generali.bg, както и, че има възможност да подава жалби срещу Застрахователя или неговия застрахователен агент пред Комисията за финансов надзор и други държавни органи, и за формите за извънсъдебно уреждане на споровете;
 - 3.3. е информиран, че докладът за платежоспособността и финансовото състояние на Застрахователя е постоянно достъпен на интернет страницата му: www.generali.bg;
 - 3.4. е информиран, че приложеният закон спрямо този застрахователен договор е Българският и това обстоятелство е посочено и в Общите условия по него;
 - 3.5. разпространителят на застрахователни продукти му е предоставил достатъчна информация по разбираем за него начин, относно застрахователния продукт, за да може да вземе информирано решение за сключването на застрахователен договор;
 - 3.6. че е уведомен достатъчно време преди сключването на настоящата застраховка, че Застрахователят не предоставя съвет относно разпространяваните от него застрахователни продукти.

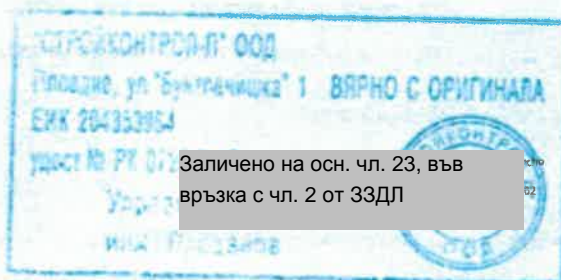
Застрахователят декларира, X че е получил / не е получил своевременно преди сключването на настоящата полица информацията по чл. 13 от Общия регламент за защита на данните (ЕС) 2016/679;

Застрахователят X е съгласен / не е съгласен „Дженерали Застраховане“ АД да обработва личните му данни за маркетингови и промоционални цели във връзка с предоставяните от Дружеството застрахователни услуги. Застрахователят е информиран, че може да оттегли своето съгласие по всяко време, като изпрати нарочно електронно съобщение в тази насока до следния e-mail адрес: information.bg@generali.com

Настоящата полица се предоставя в оригинал на всяка от страните.

ЗАСТРАХОВАЩ: _____
Име на лицето, подпис

ЗАСТРАХОВАТЕЛ: _____
Име на лицето, подпис и печат



Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

ПОЛИЦА № 1323190463000028
ЗА ЗАСТРАХОВКА



„ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ В ПРОЕКТИРАНЕТО И СТРОИТЕЛСТВОТО“ ПО ЧЛ. 171 ОТ ЗУТ
Дата и място на сключване: 08.08.2019 г., гр. Пловдив

Застраховател: „Дженерали Застраховане“ АД, ЕИК: 030259049, Адрес: гр. София 1504, бул. „Княз Ал. Дондуков“ № 68, Лиценз № 1/26.03.1998 г., тел.: *7222, факс: 02/92 87 112, ел. поща: information.bg@generali.com, www.generali.bg

Представителство на застрахователя, код:463 Офис Пловдив 2, Адрес: Пловдив, бул. „Източен“ № 45, тел: 032623778

Застрахователен посредник ЧЕСИ ИНС БРОКЕР ООД, :Пловдив ул. „Рожки“ № 7,ЕГН/ЕИК: 115322442
Удостоверение за легитимация № 16000044

СТРОЙКОНТРОЛ-П ООД, ЕИК/БУЛСТАТ: 204353964

Застраховач: Телефон: 032 632 490, e-mail, Представител: СТОЙЧО ГЕОРГИЕВ ПРОДАНОВ

СТРОЙКОНТРОЛ-П ООД, ЕИК/БУЛСТАТ: 204353964

Застрахован: Телефон: 032 632 490, e-mail, Представител: СТОЙЧО ГЕОРГИЕВ ПРОДАНОВ

Застрахована дейност: Всички обекти през срока на застраховката, изпълнявани от Застраховача като:
 проектант
 консултант за извършване на оценка за съответствие на инвестиционния проект със съществените изисквания към строежите
 консултант за упражняване на строителен надзор
 строител - за цялостно изпълнение на строителството или на отделни видове строителни и монтажни работи
 лице, упражняващо строителен надзор - за строежи от пета категория, в случаите, когато по желание на възложителя се изпълнява надзор
 лице, упражняващо технически контрол по част "Конструктивна" на инвестиционния проект, за който не е извършена оценка за съответствието от консултант

Срок на застраховката: 12 месеца

Период на застрахователно покритие и
От 00:00 часа на 16.08.2019 г.
До 24:00 часа на 15.08.2020 г.

Застрахователен период:

Лимит на отговорност: Лимит на отговорност за едно събитие: 150 000 BGN
Общ лимит на отговорност за всички събития: 300 000 BGN

Самоучастие: 5%, но не по-малко от 1000 лв. във всяка щета;

Специални договорености: Не се договарят

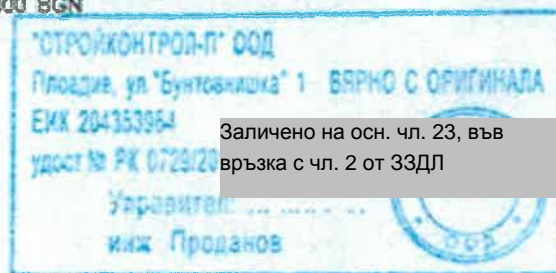
Териториален обхват: __ Република България __

Приложимо законодателство: __ Българското законодателство __

Застрахователна премия: 300.00 BGN, (словом: триста лева),
Данък 2% по ЗДЗП: 6.00 BGN,
Общ дължимата сума: 306.00 BGN, (словом: триста и шеста лева)
При разсрочено плащане (дата на падеж и вноски):

| № | Дата на вноските | Размер на вноско | Данък 2% | Общо дължимата сума |
|----|------------------|------------------|----------|---------------------|
| 1. | 15.08.2019 г. | 100.00 BGN | 2.00 BGN | 102.00 BGN |
| 2. | 15.12.2019 г. | 100.00 BGN | 2.00 BGN | 102.00 BGN |
| 3. | 15.04.2020 г. | 100.00 BGN | 2.00 BGN | 102.00 BGN |
| 4. | | | | |

Застрахователното покритие започва да тече след заплащането на застрахователната премия в цялост или на първата вноска от нея, ако е уговорено разсрочено плащане на премията. Застрахованият се счита за писмено предупреден по смисъла на чл. 368, ал. 3 от КЗ, че при неплащане на която и да е от разсрочените премийни вноски на разсрочената за падеж дата, Застрахователят упражнява правото си да прирети застраховката, считано от 00:00 часа на 15 ден, следващ датата на падежа, на която дължимата разсрочена вноска е следвало да бъде платена



Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Декларация на застрахователя:

С подписа си върху тази полица Застрахователят декларира:

1. че му е предоставена информацията, предназначена за ползвателя на застрахователната услуга, съгласно Кодекса за застраховането
2. че е получил, запознат е и е съгласен с Общите и Специални условия на застраховка застраховка „Професионална отговорност в проектирането и строителството“ по чл. 171 от ЗУТ;
3. че преди сключването на този застрахователен договор:
 - 3.1. е получил цялата необходима предварителна индивидуализираща информация за Застрахователя и неговия застрахователен агент - наименование, правна организационна форма, държава по седалище, седалище и адрес на управление, като тази информация за Застрахователя е посочена и в този застрахователен договор;
 - 3.2. е информиран от Застрахователя за реда за подаване на жалби, съгласно правилата за уреждане на претенции достъпни постоянно на интернет страницата на Застрахователя: www.generali.bg, както и, че има възможност да подава жалби срещу Застрахователя или неговия застрахователен агент пред Комисията за финансов надзор и други държавни органи, и за формите за извънсъдебно уреждане на споровете;
 - 3.3. е информиран, че докладът за платежоспособността и финансовото състояние на Застрахователя е постоянно достъпен на интернет страницата му: www.generali.bg;
 - 3.4. е информиран, че приложимият закон спрямо този застрахователен договор е Българският и това обстоятелство е посочено и в Общите условия по него;
 - 3.5. разпространителят на застрахователни продукти му е предоставил достатъчна информация по разбираем за него начин, относно застрахователния продукт, за да може да вземе информирано решение за сключването на застрахователен договор;
4. че е уведомен достатъчно време преди сключването на настоящата застраховка, че Застрахователят не предоставя съвет относно разпространяваните от него застрахователни продукти;
5. че достатъчно време преди сключването на настоящата застраховка му е предоставена информация за вида и естеството на възнаградението по нея;
6. че достатъчно време преди сключването на настоящата застраховка е получил информационния документ за застрахователния продукт.

Застрахователят декларира, че е получил / не е получил своевременно преди сключването на настоящата полица информацията по чл. 13 от Общия регламент за защита на данните (ЕС) 2016/679;

Застрахователят е съгласен / не е съгласен „Дженерали Застраховане“ АД да обработва личните му данни за маркетингови и промоционални цели във връзка с предоставяните от Дружеството застрахователни услуги. Застрахователят е информиран, че може да оттегли своето съгласие по всяко време, като изпрати нарочно електронно съобщение в тази насока до следния e-mail адрес: information.bg@generali.com

Настоящата полица се предоставя в оригинал на всяка от страните.

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

ЗАСТРАХОВАЩ:

Име на лицето, подписва

ЗАСТРАХОВАТЕЛ

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ