



## ОБЩИНА БОЖУРИЦЕ – СОФИЙСКА ОБЛАСТ

гр. Божурице, бул. Европа 85 тел.02/993 29 13 факс: 02/993 3104

### ДОГОВОР ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

№ ДЗ-.....<sup>1022</sup>...../.....<sup>12.05</sup>.....2020г

Днес, .....2020 г. в гр. Божурице, между:

1. **ОБЩИНА БОЖУРИЦЕ**, представлявана от Ангел Димитров Бухларски – Заместник - Кмет на Община Божурице на основание Заповед № РД-386/20.11.2019г. и Невена Йорданова Петрова – Началник отдел „ФБЧР“, със седалище и адрес на управление: гр. Божурице, бул.„Европа” №85, ЕИК (БУЛСТАТ) номер: 000776071, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

1. **„СТРОЙНОРМ” ЕООД**, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Доспат” № 54, ап. 3, с ЕИК 200285252, представлявано от Сава Богданов Тачев в качеството му на управител, наричан за краткост в договора **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна, (**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** наричани заедно **„Страните“**, а всеки от тях поотделно **„Страна“**);

на основание чл. 194, ал. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), във връзка с проведена обществена поръчка по реда на глава двадесет и шеста, чл. 187 и сл. от ЗОП и въз основа на утвърден Протокол на 28.04.2020 г. от Ангел Димитров Бухларски – Заместник - Кмет на Община Божурице на основание Заповед № РД-386/20.11.2019г. за класиране на участниците и определяне на изпълнител, след проведена обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява с предмет: „Извършване на оценка на съответствието на инвестиционния проект за промяна на съществуващ по чл.154 от ЗУТ и упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР на обект: "Реконструкция и рехабилитация на част от общински път SFO1400 /П-81/ Костинброд - граница община (Костинброд-Божурице) - Пролеша - Хераково /SFO024/ с обхват км 0+000 - км 1+500 (етап I)“

#### ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да предостави, срещу възнаграждение и при условията на този Договор, следните услуги:

- Оценка за съответствие на инвестиционния проект за промяна на съществуващ по чл. 154 от ЗУТ и изготвяне на доклад за съответствие, съгласно чл. 142, ал.6 т. 2 от ЗУТ;
- упражняване на строителен надзор от датата на подписване на Протокола за откриване на строителната площадка и определяне на строителната линия и ниво на строежа (Обр. 2 и/или 2а към чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) до подписването на „Констативен акт за

Заличено на осн. чл. 23, във  
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във  
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във  
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

установяване годността за приемане на строежа” (Протокол обр. 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) и издаване на Разрешение за ползване за обекта;

- изготвяне на технически паспорт на обекта съгласно чл. 176а от ЗУТ;
- изготвяне на окончателен доклад по чл.168, ал.6 от ЗУТ, наричани за краткост „Услугите“.

(2) Дейностите по чл. 1, ал. 1 от настоящия Договор, ще бъдат реализирани за обект: „Реконструкция и рехабилитация на част от общински път SFO1400 /II-81/ Костинброд - граница община (Костинброд-Божурище) - Пролеша - Хераково /SFO024/ с обхват км 0+000 - км 1+500 (етап I)“

**Чл. 2.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави Услугите в съответствие с Техническата спецификация, Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съставляващи съответно Приложения № 1, 2 и 3 към този Договор („Приложенията“) и представляващи неразделна част от него.

**Чл. 3.** В срок до 3 (три) работни дни от датата на сключване на Договора, но най-късно преди започване на неговото изпълнение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите – ако има такива. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на Договора в срок до 7 (седем) календарни дни от настъпване на съответното обстоятелство(ако е приложимо).

## СРОК НА ДОГОВОРА. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

**Чл. 4. (1)** Срокът за изпълнение на Услугите започва да тече от датата на получаване на писмено уведомление от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за стартиране на изпълнението на договора за обществената поръчка и е до изпълнение на всички поети от страните задължения.

(2) Сроковете за изпълнение на конкретните дейности включени в предмета на договора са както следва:

1. Изготвяне на оценка за съответствие на инвестиционния проект за промяна на съществуващ по чл. 154 от ЗУТ и изготвяне на доклад за съответствие, съгласно чл. 142, ал.6 т. 2 от ЗУТ – в срок до 7 (седем) календарни дни, считано от датата на предаване на инвестиционните проекти, подлежащи на оценка от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, удостоверено с подписан от страните приемо- предавателен протокол.

3. Упражняване на функциите на строителен надзор в периода от подписването на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа (обр. 2 и/или 2а към чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) до подписването на „Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа” (Протокол обр. 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) и издаване на Разрешение за ползване за обекта.

4. Изготвяне на технически паспорт на обектите съгласно чл. 176а от ЗУТ и в обхвата, посочен в чл.4 от Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството, обн., ДВ,бр. 7 от 23.01.2007 г. - до 15 (петнадесет) календарни дни, считано от датата на съставяне и подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Акт обр.15) „без забележки“;

5. Изготвяне на окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ - до 15 (петнадесет) календарни дни, считано от подписването от всички участници в строителството на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Акт обр. 15) „без забележки“ и представяне на необходимите становища от специализираните контролни органи (когато е приложимо).

(3) При спиране на строителството по нареждане на общински или държавен орган, или по обективни причини, за които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма вина, срокът се удължава съответно с периода на спирането след подписване на Акт образец 10 за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството, съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

**Чл. 5.** Мястото на изпълнение на договора е на територията на Община Божурище, в частност участък от пътя обслужващ транспортната кореспонденция между община Костинброд и община Божурище.

## ЦЕНА, РЕД И СРОКОВЕ ЗА ПЛАЩАНЕ.

**Чл.6. (1)** За предоставянето на Услугите, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да плати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обща цена в размер на 18000 (осемнадесет хиляди) лева без ДДС или 21600 (двадесет хиляди и шестстотин) лева с включен ДДС (наричана по-нататък „Цената“ или „Стойността на Договора“), съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съставляващо Приложение № 3, разпределена по видове дейности, както следва:

**1.Цена за изготвяне на Оценка за съответствие** на инвестиционния проект за промяна на съществуващ по чл. 154 от ЗУТ и изготвяне на доклад за съответствие, съгласно чл.142, ал.6 т.2 от ЗУТ за обект: „Реконструкция и рехабилитация на част от общински път SFO1400 /II-81/ Костинброд - граница община (Костинброд-Божурище) - Пролеша - Хераково /SFO024/ с обхват км 0+000 - км 1+500 (етап I)“ е в размер на 4000 (четири хиляди) лева без ДДС или 4800 (четири хиляди и осемстотин) лева с включен ДДС;

**2.Цена за упражняване на строителен надзор** при изпълнение на обект: "Реконструкция и рехабилитация на част от общински път SFO1400 /II-81/ Костинброд - граница община (Костинброд-Божурище) - Пролеша - Хераково /SFO024/ с обхват км 0+000 - км 1+500 (етап I)“ е в размер на 14000 (четиринадесет хиляди) лева без включен ДДС или 16800 (шестнадесет хиляди и осемстотин) лева с включен ДДС.

(2) Цената по ал. 1 не включва разходите за такси по Закона за държавните такси, Закона за местните данъци и такси, и други сходни такси, свързани с осъществяването на задълженията по строителния надзор. Такива такси се заплащат директно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по указание от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В последния случай, направените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ разходи се възстановяват на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срещу представяне на отчетен документ, издаден на името на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, до края на месеца, в който са извършени.

(3) Цената, посочена в ал. 1, е крайна за времето на изпълнение на Договора, включително разходи за труд, извънреден труд, материали, логистика, командировки и всички други присъщи разходи, не упоменати по-горе, включително печалба за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и не подлежат на промяна, освен в случаите в съответствие с разпоредбите на ЗОП.

**Чл. 7.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ плаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Цената по този Договор, както следва:

**1. Първо плащане** – в размер на цената за изготвяне на оценка за съответствие на инвестиционния проект за промяна на съществуващ по чл. 154 от ЗУТ и изготвяне на комплексен доклад по чл. 6, ал. 1, т. 1 от договора, платимо в срок до 10 (десет) календарни дни, считано от датата на подписване на Протокол за приемане без забележки на комплексния доклад за ОСИП, при наличие на следните документи:

- Комплексен доклад за оценка на съответствието на разработения инвестиционен проект съгласно изискванията на ЗУТ;
- Приемателно-предавателен протокол съгласно чл. 26, ал.3 от настоящия Договор за приемане на изпълнението на дейността по оценка на съответствието без забележки; и
- Издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ фактура за дължимата сума

**2. Второ плащане** - в размер на 30 % (тридесет процента) от цената за упражняване на строителен надзор по чл.6, ал. 1, т. 2 от договора, платимо в срок до 10 (десет) календарни дни, считано от датата, на която са изпълнени следните условия:

- Наличие на подписан Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа – обр. 2 и/или 2а към чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството; и
- Издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ фактура за дължимата сума.

**3. Трето плащане** - в размер на 50 % (петдесет процента) от цената за упражняване на строителен надзор по чл.6, ал. 1, т. 2 от договора, платимо в срок до 10 (десет) календарни дни, считано от датата, на която са изпълнени следните условия:

- Наличие на подписан Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Акт обр. 15) „без забележки“ – Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година;
- Издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ фактура за дължимата сума.

**4. Окончателно плащане** - в размер на остатъка от цената по договора, след приспадане на изплатените суми по точки т. 1 – т. 3, платимо в срок до 10 (десет) календарни дни, считано от датата на издаване на разрешение за ползване на обекта, при наличие на следните документи:

- Окончателен доклад и технически паспорт съгласно изискванията на ЗУТ;
- Приемателно-предавателен протокол съгласно чл. 26, ал. 3 от настоящия Договор за окончателното приемане на изпълнението на дейностите по Договора; и
- Издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ фактура за дължимата сума.

**Чл. 8. (1)** Всички плащания по този Договор се извършват в лева, чрез банков превод последната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка: Прокредит Банк(България) ЕАД  
Заличено на осн. чл. 23, във връзка с  
BIC: PRCS  
чл. 2 от ЗЗДЛ  
IBAN: BG

**(2)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички по следващи промени в банковата сметка по ал.1 в срок от 3 (три) дни, считано от момента на промяната. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

**(3)** Сроковете за плащане спират да текат от момента, в който ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ бъде уведомен, че фактурата му не може да бъде платена поради липсващи и/или некоректни придружителни документи или наличие на доказателства, че разходът не е правомерен. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да даде разяснения, да направи изменения в документите или представи допълнителна информация в срок до пет работни дни, след като бъде уведомен за това. Периодът за плащане продължава да тече от датата, на която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ получи правилно оформена фактура или одобри поисканите разяснения, корекциите в документите или допълнителната информация.

**(4)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не заплаща суми за непълно и/или некачествено извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работи преди отстраняване на всички недостатъци, установени с двустранен писмен протокол. Отстраняването на недостатъците е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл. 9. (1)** Когато за частта от Услугите, която се изпълнява от подизпълнител, изпълнението може да бъде предадено отделно от изпълнението на останалите Услуги, подизпълнителят представя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ отчет за изпълнението на съответната част от Услугите, заедно с искане за плащане на тази част пряко на подизпълнителя.

**(2)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ отчета и искането за плащане на подизпълнителя в срок до 15 (петнадесет) работни дни от

получаването му, заедно със становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

**(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** приема изпълнението на частта от Услугите, при съответно спазване на разпоредбите на Раздел „Предаване и приемане на изпълнението“ от Договора, и заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя в срок до 30 (тридесет) дни от подписването на приемо-предавателен протокол. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да извърши плащането, когато искането за плащане е оспорено от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, до момента на отстраняване на причината за отказа.

## **ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ**

**Чл. 10.** Изброяването на конкретни права и задължения на Страните в този раздел от Договора е неизчерпателно и не засяга действието на други клаузи от Договора или от приложимото право, предвиждащи права и/или задължения на която и да е от Страните.

### **Общи права и задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

**Чл. 11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:**

1. да получи възнаграждение в размера, сроковете и при условията, посочени в настоящия Договор;

2. да иска и да получава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на задълженията по този Договор, както и всички необходими документи, информация и данни, пряко свързани или необходими за изпълнение на Договора;

3. да осъществява строителния надзор съгласно Техническата спецификация и нормативната база, и останалите участници в строителството са длъжни да изпълняват неговите предписания и заповеди, вписани по надлежния ред в Заповедната книга. Възражения срещу предписанията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по строителния надзор, могат да се правят в 3-дневен срок пред органите на Дирекцията за национален строителен контрол, като до произнасянето им строителството се спира.

4. Да изисква чрез ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, присъствието на Проектанта, когато това се налага, както и когато се съставят и подписват задължителни актове и протоколи;

5. Да уведоми незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при нарушаване на строителните правила и норми, а в 3-дневен срок от установяване на нарушението – и съответната ДНСК, както и да спре работите по строежа до отстраняване на констатирани пропуски и нарушения при изпълнение на СМР и да контролира отстраняването на дефектите, посочени от него или други контролни органи. При неизпълнение от страна на строителя на предписанията за отстраняване на констатираните пропуски, да уведоми незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и органите на съответната ДНСК;

6. Да контролира отстраняването на дефектите, посочени от него или други контролни органи;

7. Да дава указания относно съответствието на вложените материали и извършваните СМР, а при необходимост да предписва допълнителни изпитвания на влаганите строителни материали, за което незабавно да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**Чл. 12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:**

1. да предостави Услугите и да изпълнява задълженията си по този Договор в уговорените срокове и качествено, в съответствие с Договора и Приложенията;

2. да информира своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението на работа, да предложи начин за отстраняването им, като може да поиска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ указания и/или съдействие за отстраняването им;

3. да изпълнява всички законосъобразни указания и изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

4. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл. 40 от Договора;

5. да не възлага работата или части от нея на подизпълнители, извън посочените в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен в случаите и при условията, предвидени в ЗОП; (ако е приложимо)

6. да участва във всички работни срещи, свързани с изпълнението на този Договор;

7. да изработи доклад за оценка на съответствието на инвестиционните проекти и да упражнява строителен надзор по смисъла на чл.168 от ЗУТ за строежа в съответствие с одобрения инвестиционен проект, техническата спецификация, техническата оферта (предложението за изпълнение на поръчката), договора за извършването на възложените СМР и останалите изисквания за изпълнение на същия и въвеждане на строежа/обекта в експлоатация чрез квалифицирани специалисти от списъка към удостоверение/лиценза на ДНСК, определени за надзор по съответните проектни части.

8. В изпълнение на тези задължения ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ контролира и носи отговорност за:

8.1. Законосъобразното извършване на оценката за съответствие на инвестиционния проект в обхвата по чл. 142, ал. 5 от ЗУТ, както и за законосъобразното започване, изпълнение и завършване на строежа/обекта;

8.2. Извършване на контрол на всички необходими подготвителни работи на строителната площадка преди започване на СМР (изграждане на временно осветление на площадка, временна сигнализация, организация на охрана и контрол на достъпа и др.);

8.3. Качественото изпълнение на строежа/обекта, съгласно одобрените инвестиционни проекти и техническа спецификация, съгласно изискванията на БДС и всички технически нормативни актове, регулиращи възложените дейности и вида на строителните работи, както и съгласно нормативните актове на българското законодателство, имащи отношение към изпълнението на този Договор, като не се допускат изменения по време на СМР, освен ако промяната не е изрично съгласувана с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и разрешена по съответния ред;

8.4. Качеството на влаганите строителни материали и изделия и съответствието им с нормативните изисквания, стандарти, отраслови норми, както и посочените в инвестиционните проекти изисквания. В изпълнение на това задължение ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изисква декларации за съответствие и сертификати за качество на доставените от строителя материали или техни еквиваленти като последното се съгласува предварително с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

8.5. Осъществяване на контрол относно пълнота и правилно изготвяне и подписване на актовете и протоколите по време на строителството необходими за оценка на строежите, относно изискванията за безопасност и за законосъобразно изпълнение, съгласно наредба на министъра на регионалното развитие и благоустройството за актовете и протоколите, съставяни по време на строителството;

8.6. Спиране на строежи, които се изпълняват при условията на чл. 224, ал. 1 и чл. 225, ал. 2 и в нарушение на изискванията на чл. 169, ал. 1 и 3 от ЗУТ.

8.7. Осъществяване на контрол относно спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството, както и относно специфичните изисквания към определени видове строежи, ако за строежа/обекта има такива /опазване на защитените зони, защитените територии и на другите защитени обекти и на недвижимите паметници на културата; инженерно-техническите правила за защита при бедствия и аварии; физическата защита на строежите; хигиена, опазване на здравето и живота на хората; безопасна експлоатация; защита от шум и опазване на околната среда/;

8.8. Недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството;

8.9. Правилното водене на Заповедната книга на строежа.

9. След приключване на строително-монтажните работи, да изготви и подпише окончателен доклад по чл.168, ал.6 от ЗУТ и §3 на ДР от Наредба № 2 от 2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти,

издадена от Министъра на регионалното развитие и благоустройството в срока по чл. 4, ал. 2 от настоящия договор;

10. Писмено да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за хода на строителството и изпълнението на възложените му дейности, както и за допуснатите пропуски, взетите мерки и необходимостта от съответни разпореджания от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

11. След приключване на СМР на обекта, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се задължава да изготви и Технически паспорт на строежа по чл. 176 „б“, ал. 2 от ЗУТ във срока по чл. 4, ал.2, т.3 от настоящия договор;

12. Да извърши от името на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимите действия за въвеждане на Обекта в експлоатация до получаване на разрешение за ползване или удостоверение за въвеждане в експлоатация, в зависимост от категорията на обекта;

13. След издаване на последния документ от специализираните държавни контролни органи, при изтичане срока за изпълнението или при прекратяването на този Договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи свързани с извършваните от него дейности по този Договор или са му предоставени във връзка със строителството на Обекта;

14. За времетраенето на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поддържа застраховка за покриване на пълната му професионална отговорност съгласно изискването на чл. 171 от Закона за устройството на територията и Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството /ДВ бр.17 от 2004 год./ или за чуждестранните лица еквивалентен документ.

15. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за щети, които са нанесени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на другите участници в строителството, и солидарна отговорност със строителя за щети, причинени от неспазване на техническите правила и нормативи и одобрените проекти.

16. Да се яви на посочената дата за откриване на строителна площадка и подписване на Протокола Обр. 2 или 2а от чл.7, ал.3, т.2 от Наредба № 3/31.07.2003г;

17. Да поддържа точно и систематизирано деловодство, счетоводство и отчетност във връзка с изпълнение на настоящия Договор.

#### **Общи права и задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

##### **Чл. 13. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:**

1. да изисква и да получи Услугите в уговорените срокове, количество и качество;

2. да контролира изпълнението на поетите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ задължения, в това число да иска и да получава информация от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ през целия Срок на Договора, или да извършва проверки, при необходимост и на мястото на изпълнение на Договора, но без с това да пречи на изпълнението;

3. да извършва по всяко време проверки на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изпълнение на този Договор, както и да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ информация относно извършваните СМР, касаещи осъществявания строителен надзор, без с това да пречи на оперативната му дейност;

4. при необходимост да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмена информация за извършването на строителните работи в Обектите;

5. да изисква подмяна на специалисти от екипа на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, когато бъде установено неизпълнение на техните задължения, свързани с предмета на Договора.

6. да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ преработване или доработване на създадените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ документи, в съответствие с уговореното в чл. 26 от Договора;

7. да не приеме някои от създадените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ документи, в съответствие с уговореното в чл. 26 от Договора;

##### **Чл. 14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:**

1. да приеме изпълнението на Услугите за всяка дейност, когато отговаря на договореното, по реда и при условията на този Договор;

2. да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Цената в размера, по реда и при условията, предвидени в този Договор;

3. да предостави и осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до информацията, необходима за извършването на Услугите, предмет на Договора, при спазване на относимите изисквания или ограничения съгласно приложимото право;

4. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл. 40 от Договора;

5. да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с изпълнението на този Договор, включително и за отстраняване на възникнали пречки пред изпълнението на Договора, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поиска това;

6. да осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (персонала, който ще осъществява строителния надзор, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението) до Обекта, както и до оперативната информация за извършване на СМР;

7. да решава всички въпроси при възникнали затруднения, свързани с изпълнението на строителните работи, предизвикани от непълна строителна документация, необходимост от съгласуване или получаване на становища и разрешения от държавни или местни органи (да оказва административно съдействие при необходимост за изпълнение предмета на Договора);

8. да подписва всички актове, протоколи и други документи необходими за удостоверяване на изпълнените СМР и за въвеждане на Обекта в експлоатация;

9. да заплаща дължимите административни такси за издаване на писмени становища от специализираните контролни органи относно законосъобразното изпълнение на строежа.

## ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

**Чл. 15.** При подписването на този Договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ гаранция за изпълнение в размер на 3 % (три на сто) от Стойността на Договора без ДДС, а именно 540 (петстотин и четиридесет) лева, която служи за обезпечаване на изпълнението на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по Договора.

**Чл. 16. (1)** В случай на изменение на Договора, извършено в съответствие с този Договор приложимото право, включително когато изменението е свързано с индексиране на Цената, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприеме необходимите действия за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора, в срок до 7 (седем) дни от подписването на допълнително споразумение за изменението.

**(2)** Действията за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора могат да включват, по избор на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1. внасяне на допълнителна парична сума по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при спазване на изискванията на Договора; и/или;

2. предоставяне на документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, при спазване на изискванията на чл. 18 от Договора; и/или

3. предоставяне на документ за изменение на първоначалната застраховка или нова застраховка, при спазване на изискванията на чл. 19 от Договора.

**Чл. 17.** Когато като Гаранция за изпълнение се представя парична сума, сумата се внася по следната банкова сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

**Банка: „УНИКРЕДИТ БУЛБАНК” АД**  
**IBAN: BG36UNCR96603313139210**  
**BIC: UNCRBGSF**

Заличено на осн. чл. 23, във  
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във  
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във  
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ



**Чл.18.(1)** Когато като гаранция за изпълнение се представя банкова гаранция, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да бъде безусловна и неотменяема банкова гаранция, която да съдържа задължение на банката - гарант да извърши плащане при първо писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, деклариращ, че е налице неизпълнение на задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или друго основание за задържане на Гаранцията за изпълнение по този Договор;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора, като при необходимост срокът на валидност на банковата гаранция се удължава или се издава нова.

(2) Банковите разходи по откриването и поддържането на Гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ (при наличието на основание за това), са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл. 19. (1)** Когато като Гаранция за изпълнение се представя застраховка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да обезпечава изпълнението на този Договор чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30(тридесет) дни след прекратяването на Договора.

(2) Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ (при наличието на основание за това), са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл. 20. (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава Гаранцията за изпълнение в срок до 30(тридесет) дни след прекратяването на Договора/приключване на изпълнението на Договора и окончателно приемане на Услугите в пълен размер, ако липсват основания за задържането от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на каквато и да е сума по нея.

(2) Освобождаването на Гаранцията за изпълнение се извършва, както следва:

1. когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочена в чл. 9, ал. 1 от Договора;

2. когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице;

3. когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице.

(3) Гаранцията или съответната част от нея не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ той може да пристъпи към усвояване на гаранциите.

**Чл. 21.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи съответна част и да се удовлетвори от Гаранцията за изпълнение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни някое от неговите задължения по Договора, както и в случаите на лошо, частично и забавено изпълнение на което и да е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като усвои такава част от Гаранцията за изпълнение, която съответства на уговорената в Договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

**Чл. 22.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи Гаранцията за изпълнение в пълен размер, в следните случаи:

1.ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне работа по изпълнение на Договора в срок до 35 (тридесет и пет) календарни дни след получаване на писменото уведомление по чл. 4, ал. 1 от Договора и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ развали Договора на това основание;

2.при пълно неизпълнение, в това число когато Услугите не отговарят на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, и разваляне на Договора от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на това основание;

3.при прекратяване на дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при обявяването му в несъстоятелност.

**Чл. 23.** Във всеки случай на задържане на Гаранцията за изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за задържането и неговото основание.Задържането на Гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да търси обезщетение в по-голям размер.

**Чл. 24** Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се е удовлетворил от Гаранцията за изпълнение и Договорът продължава да е в сила, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок до 7 (седем) дни да допълни Гаранцията за изпълнение, като внесе усвоената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума по сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или предостави документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка, така че във всеки момент от действието на Договора размерът на Гаранцията за изпълнение да бъде в съответствие с чл. 16 от Договора.

**Чл.25.**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва за времето, през което средствата по Гаранцията за изпълнение е престояла при него законосъобразно.

## ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

**Чл. 26. (1)** Предаването на изпълнението на Услугите се документира с протокол за приемане и предаване на проектите разработките/материалите, който се подписва от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в два оригинални екземпляра – по един за всяка от Страните („Приемо-предавателен протокол“).

(2) Приемането на извършената работа (предоставените услуги и извършените дейности) се извършва от определени от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ лица.

(3) Приемането на работата по настоящия договор се удостоверява с „Приемо-предавателен протокол без забележки“, подписан от страните. Такива протоколи се съставят за приемане на изготвения доклад за оценка на съответствието на инвестиционния проект; за одобряване на Окончателния доклад и техническия паспорт за строежа съгласно ЗУТ. Протоколът, с който се удостоверява приемането на последните дейности има силата на окончателно приемане на изпълнението по договора

**Чл. 27.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да приеме изпълнението, когато отговаря на договореното;

2. да поиска преработване и/или допълване на: 1) комплексния доклад за оценка за съответствие на инвестиционния проект и 2) Окончателния доклад и техническия паспорт за строежа съгласно ЗУТ. Корекциите се извършват в определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок, който не може да бъде по-кратък от 5 работни дни, като в такъв случай преработването и/или допълването се извършва в указания от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок и е изцяло за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

3. да откаже да приеме изпълнението в случай, че констатираните недостатъци са от такова естество, че не могат да бъдат отстранени.

**Чл. 28. (1)** Изготвените и предадени документи се разглеждат от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ (определените за това представител/и) в срок до 5 (пет) работни дни и изготвят приемателно-предавателен протокол, в който отразяват качеството на изпълнение на работата.

(2) В случай на констатирани забележки по представените документи ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дава указания за коригиране на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и определя за това подходящ срок. Преработването не може да бъде основание за увеличаване на цената на настоящия договор.

(3) Когато в приемателно-предавателния протокол по ал. 1 е посочено, че даден документ се връща за корекции, задължително се посочват и какви са съответните забележки към него, както и се определя срок за нанасяне на корекциите и повторно представяне на документа от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(4) Окончателното приемане на съответната дейност, върната за корекции се извършва с нов Приемно-предавателен протокол без забележки, издаден от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(5) В случай, че от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ или от неговия представител, бъдат констатирани недостатъци в изпълнената работа, съгласно предмета на настоящия договор, същите не се приемат и не се заплащат, до отстраняването им от и за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в определения от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за това срок.

### САНКЦИИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

**Чл. 29.** При просрочване изпълнението на задълженията по този Договор, неизправната Страна дължи на изправната неустойка в размер на 0,1 % (нула цяло и едно на сто) от Цената за съответната дейност/задача за всеки ден забава, но не повече от 10 % (десет на сто) от Стойността на Договора.

**Чл. 30.** При констатирано лошо или друго неточно или частично изпълнение на отделна дейност/задача или при отклонение от изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в Техническата спецификация, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни изцяло и качествено съответната дейност/задача, без да дължи допълнително възнаграждение за това. В случай, че и повторното изпълнение на услугата е некачествено, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати договора.

**Чл. 31.** При разваляне на Договора поради виновно неизпълнение на някоя от Страните, виновната Страна дължи неустойка в размер на 10% (десет на сто) от Стойността на Договора.

**Чл. 32.** Плащането на неустойките, уговорени в този Договор, не ограничава правото на изправната Страна да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

### ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

**Чл. 33.** (1) Този Договор се прекратява:

1. с изтичане на Срока на Договора / срока по чл.4 от Договора;
2. с изпълнението на всички задължения на Страните по него;
3. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата Страна е длъжна да уведоми другата Страна в срок до 7 (седем) календарни дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства;
4. при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;
5. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮПДРСЛ.

(2) Договорът може да бъде прекратен

1. по взаимно съгласие на Страните, изразено в писмена форма;
2. когато за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на всяка от Страните / съответно и от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**Чл. 34.** (1) Всяка от Страните може да развали Договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по Договора, при условията и с последиците

съгласно чл. 87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната Страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на Договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната Страна.

(2) За целите на този Договор, Страните ще считат за виновно неизпълнение на съществено задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всеки от следните случаи:

1. когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е започнал изпълнението на Услугите в срок до 35 (тридесет и пет) календарни дни, считано от получаване на възлагателно писмо;

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е прекратил изпълнението на Услугите за повече от 15 (петнадесет) работни дни;

3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е допуснал съществено отклонение от Техническата спецификация.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали Договора само с писмено уведомление до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и без да му даде допълнителен срок за изпълнение, ако поради забава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ то е станало безполезно или ако задължението е трябвало да се изпълни непременно в уговореното време.

**Чл. 35.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява Договора в случаите по чл. 118, ал.1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени от прекратяването на Договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП. В последния случай, размерът на обезщетението се определя в протокол или споразумение, подписано от Страните, а при непостигане на съгласие – по реда на клаузата за разрешаване на спорове по този Договор.

**Чл. 36.** Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания; и

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

а) да преустанови предоставянето на Услугите, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

б) да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички отчети/разработки/доклади, изготвени от него в изпълнение на Договора до датата на прекратяването; и

в) да върне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи и материали, които са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са били предоставени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с предмета на Договора.

**Чл. 37.** При предсрочно прекратяване на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ реално изпълнените и приети по установения ред Услуги.

## ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

### Дефинирани понятия и тълкуване

**Чл. 38. (1)** Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в този Договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в Допълнителните разпоредби на ЗОП или, ако няма такива за някои понятия – според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

(2) При противоречие между различни разпоредби или условия, съдържащи се в Договора и Приложенията, се прилагат следните правила:

1. специалните разпоредби имат предимство пред общите разпоредби;

2. разпоредбите на Приложенията имат предимство пред разпоредбите на Договора.

### Спазване на приложими норми

**Чл. 39. (1)** При изпълнението на Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и неговите подизпълнители са длъжни да спазват всички приложими нормативни актове, разпоредби,

стандарти и други изисквания, свързани с предмета на Договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

#### Конфиденциалност

**Чл. 40. (1)** Всяка от Страните по този Договор се задължава да пази в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата Страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на Договора („Конфиденциална информация“). Конфиденциална информация включва, без да се ограничава до: обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на Страните, както и ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на Договора. Не се смята за конфиденциална информацията, касаеща наименованието на изпълнения проект, стойността и предмета на този Договор, с оглед бъдещо позоваване на придобит професионален опит от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**(2)** С изключение на случаите, посочени в ал. 3 на този член, Конфиденциална информация може да бъде разкривана само след предварително писмено одобрение от другата Страна, като това съгласие не може да бъде отказано безпричинно.

**(3)** Не се счита за нарушение на задълженията за неразкриване на Конфиденциална информация, когато:

1. информацията е станала или става публично достъпна, без нарушаване на този Договор от която и да е от Страните;

2. информацията се изисква по силата на закон, приложим спрямо която и да е от Страните; или

3. предоставянето на информацията се изисква от регулаторен или друг компетентен орган и съответната Страна е длъжна да изпълни такова изискване;

4. В случаите по точки 2 или 3 Страната, която следва да предостави информацията, уведомява незабавно другата Страна по Договора.

**(4)** Задълженията по тази клауза се отнасят до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, всички негови подразделения, контролирани от него фирми и организации, всички негови служители и наети от него физически или юридически лица, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за изпълнението на тези задължения от страна на такива лица.

Задълженията, свързани с неразкриване на Конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на Договора на каквото и да е основание.

#### Публични изявления

**Чл. 41.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да дава публични изявления и съобщения, да разкрива или разгласява каквато и да е информация, която е получил във връзка с извършване на Услугите, предмет на този Договор, независимо дали е въз основа на данни и материали на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на резултати от работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което съгласие няма да бъде безпричинно отказано или забавено.

#### Авторски права

**Чл. 42. (1)** Страните се съгласяват, на основание чл. 42, ал. 1 от Закона за авторското право и сродните му права, че авторските права върху всички документи и материали, и всякакви други елементи или компоненти, създадени в резултат на или във връзка с изпълнението на Договора, принадлежат изцяло на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в същия обем, в който биха принадлежали на автора. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ декларира и гарантира, че трети лица не притежават права върху изготвените документи и други резултати от изпълнението на Договора, които могат да бъдат обект на авторско право.

**(2)** В случай че бъде установено с влязло в сила съдебно решение или в случай че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и/или ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ установят, че с изготвянето, въвеждането и използването на документи или други материали, съставени при изпълнението на този

Договор, е нарушено авторско право на трето лице, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да направи възможно за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ използването им:

1. чрез промяна на съответния документ или материал; или
2. чрез замяната на елемент от него със защитени авторски права с друг елемент със същата функция, който не нарушава авторските права на трети лица; или
3. като получи за своя сметка разрешение за ползване на продукта от третото лице, чиито права са нарушени.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претенциите за нарушени авторски права от страна на трети лица в срок до 14 (четирнадесет) календарни дни от узнаването им. В случай, че трети лица предявят основателни претенции, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълната отговорност и понася всички щети, произтичащи от това. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ привлича ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в евентуален спор за нарушено авторско право във връзка с изпълнението по Договора.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обезщетение за претърпените вреди и пропуснатите ползи вследствие на окончателно признато нарушение на авторски права на трети лица.

#### Прехвърляне на права и задължения

**Чл. 43.** Никоя от Страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този Договор, без съгласието на другата Страна. Паричните вземания по Договора [и по договорите за подизпълнение] могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

#### Изменения

**Чл. 44. (1)** Изменение на сключен договор за обществена поръчка се допуска по изключение, при условията на чл. 116 от Закона за обществените поръчки. Възложителят може да поиска едностранно изменение на договора, в случай че при публикуване на нормативна уредба възникнат обстоятелства за изменение на цената или други опции, без това да променя предмета на поръчката, съгласно чл. 116, ал. 1, т. 1 от ЗОП.

(2) Този Договор може да бъде изменян само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете Страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на ЗОП.

#### Непреодолима сила

**Чл. 45. (1)** Никоя от Страните по този Договор не отговаря за неизпълнение, причинено от непреодолима сила. За целите на този Договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл. 306, ал. 2 от Търговския закон.

(2) Не може да се позовава на непреодолима сила Страна, която е била в забава към момента на настъпване на обстоятелството, съставляващо непреодолима сила.

(3) Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок до 3 (три) работни дни от настъпването на непреодолимата сила, като посочи в какво се състои непреодолимата сила и възможните последици от нея за изпълнението на Договора. При неупредомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

(5) Не може да се позовава на непреодолима сила Страна:

1. която е била в забава или друго неизпълнение преди настъпването на непреодолима сила;
2. която не е информирала другата Страна за настъпването на непреодолима сила; или
3. чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на Договора.

(6) Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

### Нищожност на отделни клаузи

**Чл. 46** В случай на противоречие между каквито и да било уговорки между Страните и действащи нормативни актове, приложими към предмета на Договора, такива уговорки се считат за невалидни и се заместват от съответните разпоредби на нормативния акт, без това да влече нищожност на Договора и на останалите уговорки между Страните. Нищожността на някоя клауза от Договора не води до нищожност на друга клауза или на Договора като цяло.

### Уведомления

**Чл. 47. (1)** Всички уведомления между Страните във връзка с този Договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

**(2)** За целите на този Договор данните и лицата за контакт на Страните са, както следва:

#### 1.3а ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: гр. Божурище, бул. Европа № 85

Тел.: 02/993 29 13

Факс: 02/993 31 04

e-mail: bojurrob@mail.bg

Лице за контакт: Диляна Керемедчиева

#### 2.3а ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция: гр. София, ул. „Райко Алексиев” № 48а

Тел.: 0898572922

e-mail: strownorm@abv.bg

Лице за контакт: Сава Богданов Тачев

**(3)** За дата на уведомлението се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;
3. датата на приемането – при изпращане по факс;
4. датата на получаване – при изпращане по електронна поща.

**(4)** Всяка кореспонденция между Страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната Страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 7 (седем) календарни дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

**(5)** При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промяната в срок до 7 (седем) дни от вписването ѝ в съответния регистър.

### Език

**Чл. 48. (1)** Този Договор се сключва на български език.

**(2)** Приложимият език е задължителен за използване при съставяне на всякакви документи, свързани с изпълнението на Договора, в т.ч. уведомления, протоколи, отчети и др., както и при провеждането на работни срещи. Всички разходи за превод, ако бъдат необходими за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или негови представители или служители, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Заличено на осн. чл. 23, във  
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във  
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Заличено на осн. чл. 23, във  
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

Приложимо право

**Чл. 49.** Този Договор, в т.ч. Приложенията към него, както и всички произтичащи или свързани с него споразумения, и всички свързани с тях права и задължения, ще бъдат подчинени на и ще се тълкуват съгласно българското право.

Разрешаване на спорове

**Чл. 50.** Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между Страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд.

Приложения:

**Чл. 51.** Към този Договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

Приложение № 1 – Техническа спецификация;

Приложение № 2 – Предложение за изпълнение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Приложение № 3 – Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Настоящият договор се състави и подписа в три еднообразни екземпляра – два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

**ЗАМ.-КМЕТ НА ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ:**

На основание Заповед № РД- 386/20.11.2019 г.

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

.....  
(АНГЕЛ ДИМИТРОВ БУХЛАРСКИ)

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

.....  
Началник отдел „ФБЧР“,

Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

.....  
юрисконсулт в отдел „ИДЕУС“

**ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:**



Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

.....  
**УПРАВИТЕЛ**



# ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

---

За

*Извършване на оценка на съответствието на инвестиционния проект за промяна на съществуващ по чл. 154 от ЗУТ, съгласно чл. 142, ал. 6, т.2 от ЗУТ и упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР на обект: „Реконструкция и рехабилитация на част от общински път SFO1400 /11-81/ Костинброд - граница общини (Костинброд - Божурище) - Пролеша -Хераково /SFO3024/ с обхват км.0+000 - км. 1+500 (етап 1)*

## I. ПРЕДМЕТ НА ПОРЪЧКАТА

Извършване на оценка на съответствието на инвестиционния проект за промяна на съществуващ по чл. 154 от ЗУТ, съгласно чл. 142, ал. 6, т.2 от ЗУТ и упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР на обект: „**Реконструкция и рехабилитация на част от общински път SFO1400 /11-81/ Костинброд - граница общини (Костинброд - Божурище) - Пролеша -Хераково /SFO3024/ с обхват км.0+000 - км. 1+500 (етап 1)**

## II. ОБХВАТ НА ПОРЪЧКАТА

### 1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ЩЕ ИЗВЪРШИ СЛЕДНИТЕ ДЕЙНОСТИ

#### Дейност №1.

Изготвяне на оценка на съответствието на инвестиционните проекти със основните изисквания към строежите, както следва:

Оценка на съответствието *на инвестиционния проект за промяна на съществуващ по чл. 154 от ЗУТ* със основните изисквания към строежите по смисъла на чл. 142, ал. 6, т. 2 от ЗУТ при спазване на изискванията на чл. 142, ал. 5 от ЗУТ;

#### Дейност №2.

Упражняване на строителен надзор по време на строителството, съгласно чл. 166 от Закона за устройство на територията (ЗУТ). Обхватът на дейностите по осъществяване на строителен надзор по време на строителството е съгласно чл. 168 от ЗУТ, включително координация на строителния процес до въвеждането на обекта в експлоатация.

Изготвяне на технически паспорт съгласно чл. 176а от ЗУТ и Наредба № 5/28.1 2.2006 г. и Изготвяне на окончателен доклад по чл. 168 , ал. 6 от ЗУТ.

### 2. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА КОНСУЛТАНТА ПО СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР

#### Дейност №1.

Изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствието на *инвестиционния проект за промяна на съществуващ по чл. 154 от ЗУТ*. Всички части на инвестиционния

проект, които са основание за допълване на издаденото разрешение за строеж, се оценяват за съответствието им с основните изисквания към строежите. Обхватът на дейностите по изработване на комплексния доклад за оценка на съответствието на проекта за **промяна на съществуващ по чл. 154 от ЗУТ** със съществените изисквания към строежите е съгласно изискванията на изискванията на чл. 142, ал. 5 от ЗУТ и обхваща проверка за съответствие с:

- предвижданията на подробния устройствен план;
- правилата и нормативите за устройство на територията;
- изискванията по чл. 169, ал. 1 и 3;
- взаимната съгласуваност между частите на проекта;
- пълнотата и структурното съответствие на инженерните изчисления;
- изискванията за устройство, безопасна експлоатация и технически надзор на съоръжения с повишена опасност, ако в обекта има такива;
- други специфични изисквания към определени видове строежи съгласно нормативен акт, ако за обекта има такива;
- изискванията на влезли в сила административни актове, които в зависимост от вида и големината на строежа са необходимо условие за разрешаване на строителството по Закона за опазване на околната среда, Закона за биологичното разнообразие, Закона за културното наследство или друг специален закон, както и отразяване на мерките и условията от тези актове в проекта;
- изискванията за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и ограничаване на последствията от тях за човешкото здраве и околната среда по глава седма, раздел I от Закона за опазване на околната среда.

**Дейност № 2. -За дейностите в обхвата на услугата /строителен надзор по време на строителството, координатор безопасност и здраве, изготвяне на технически паспорт и окончателен доклад/:**

В изпълнение на своите задължения Изпълнителят упражнява строителния надзор върху строежите чрез екип от правоспособни физически лица с доказан професионален опит и технически компетентности, необходими за упражняване на строителен надзор. Екипът трябва да отговаря на изискванията на чл. 166, ал. 2 от ЗУТ.

**Изпълнителят следва изискванията на чл. 168 от ЗУТ, чийто обхват е, както следва:**

- отговорност за законосъобразно започване на строежа;
- осъществяване на контрол относно пълнота и правилно съставяне на актовете и протоколите по време на строителството
- отговорност за спиране на строежи, които се изпълняват при условията на чл. 224, ал. 1 и чл. 225, ал. 2 и в нарушение на изискванията на чл. 169, ал. 1 и 3;
- отговорност за спазване на изискванията за здравословно и безопасни условия за труд в строителството; в тази връзка – определяне на правоспособно физическо лице от състава си за координатор по безопасност и здраве (КБЗ) за етапа на изпълнение на строежа, съгласно чл. 5, ал. 1, точка 2 от НАРЕДБА № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи. КБЗ да изпълнява лично всички функции предвидени в

НАРЕДБА № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

- отговорност за недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството;
- отговорност за подписване на всички актове и протоколи по време на строителството, необходими за оценка на строежите, относно изискванията за безопасност и за законосъобразно изпълнение, съгласно наредба на министъра на регионалното развитие и благоустройството, за актове и протоколите, съставени по време на строителството;
- отговорност за уведомление при нарушаване на техническите правила и нормативи на регионалната дирекция за национален строителен надзор в 3-дневен срок от установяване на нарушението;
- отговорност да изготвя окончателен доклад до възложителя, след приключване на строително - монтажните работи;
- отговорност за щети, които са нанесени на възложителя и на другите участници във строителството и солидарна отговорност за щети, причинени от неспазване на техническите правила и нормативи и одобрените проекти.

**Освен това, изпълнителят е длъжен:**

1. Да следи за хода на изпълнение на СМР, съгласно графика на строителя, да оценява забавата и да определя какви мерки трябва да се вземат в това отношение. Съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да нарежда извършването на изменения в графика или да взема решения по такива изменения, предлагани от изпълнителя.
2. Контролира изпълнението на строежите да е съобразно одобрените инвестиционни проекти и изискванията по чл. 169, ал. 1 и 3 от ЗУТ;
3. Извършва необходимите документални и физически проверки по чл. 169б, ал. 1 от ЗУТ на влаганите на съответния строеж строителни продукти, за да се осигури спазването на изискването на чл. 169а, ал. 1 от ЗУТ, вкл. извършва проверки за съответствие на: техническите показатели на доставените и вложени строителни продукти съгласно данните в представените от строителя декларации за експлоатационни показатели, декларации за характеристики на строителен продукт и протоколи от контролните изпитания, с нормите за безопасност и със заложените в техническата спецификация и инвестиционния проект технически показатели
4. Одобрява влаганите на обекта материали и генерираните в хода на строителството документи.
5. Извършва документална и физическа проверка на строителния процес. Контролира чрез необходимите проверки, измервания и изчисления реално извършените видове и количества СМР на строежа, които на съответния етап от изпълнение на проекта се удостоверяват от строителя с акт. След извършените проверки на място и установени съответствие, подписва акта;

6. Да изисква провеждането само в негово присъствие и да контролира правилността, пълнотата и законосъобразността на всички функционални проби, пускови изпитания и пробна експлоатация, доказващи годността на строежа за въвеждане в експлоатация.
7. Контролира качеството на извършваните СМР и предотвратява с действията си по компетентност нарушаването на технологичната им последователност, чрез издаването на предписания и заповеди, които вписва в заповедната книга на строежа.
8. Да контролира правилното водене на заповедната книга на строежа.
9. Да осигури на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на всяко лице, упълномощено от него, достъп по всяко приемливо време до документацията, свързана с извършените услуги, за извършване на проверки и изготвяне на копия, за времето на изпълнение на договора.
10. Да дава указания и да взема решения по въпроси, които не водят до изменение на проекта и са в обхвата на отговорностите на строителния надзор.
11. Да контролира отстраняването на дефектите посочени от него или други контролни органи. При ненамеса на строителя за отстраняването им да информира писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и Дирекцията за национален строителен контрол.
12. Да спре работите по строежа до отстраняване на констатираните пропуски и нарушения. Разходите по отстраняването им са за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, респективно изпълнителя на СМР.
13. Контрол на всички проби и изпитания преди предаване и за предаване на обекта на **Възложителя**; разпореждане за повторни проби и изпитания, в случай на необходимост.
14. Да участва в комисии за провеждане на единични, 72-часови проби и комплексни изпитания при необходимост съгласно изискванията на Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.
15. Изготвя отчет съгласно Приложение 6 от Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали за изпълнение на ПУСО.
16. Изготвя технически паспорт за обекта по реда на Наредба №5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите в необходимия обхват и съдържание. преди въвеждането му в експлоатация.
17. Изготвя окончателен доклад до възложителя, съгласно изискванията на ЗУТ, след приключване на СМР. При изпълнение на задълженията по настоящата обществена поръчка, Изпълнителят следва да представи на Възложителя окончателен доклад по смисъла на чл. 168, ал. 6 от ЗУТ за въвеждане на съответния строеж в експлоатация.
18. Да изпълнява и други задължения, неупоменати изрично по-горе, но предвидени в българското законодателство и/или изискванията на програмата.

### **3. СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ**

#### **3.1.Геология:**

Геоложният строеж в района е изграден от кватернерни отложения и от неогенски (плиоценски) седименти. Кватернерът е представен от алувиални кафяви, светло-кафяви и жълто-кафяви на цвят глини, пясъци и чакъли, от делувиялни и делувиялно-пролувиални тъмно-кафяви и кафяви прахови и прахово-песъчливи глини (на меса и чакъли), покрити повсеместно от черни и черно-кафяви глини със съдържание на органични вещества (смолница). В зависимост от конфигурацията на терена, дебелината на кватернерното покритие варира в границите от 2,20-4,00 м до 8,50-9,50 м. Черната глина (пласт 2.) е силно набъбваща и проявява значимо обемно непостоянство (набъбване и свиване) при промяна на водно-влажностния ѝ режим. Не е подходяща за директно полагане на конструкцията на пътя. Необходимо е да се извърши стабилизация на теренната основа. Инженерната практика показва, че е подходящо да се отстранят горните 0,6 – 0,80 метра от пласта и да се замени с подходящ скален материал. В предвид препоръките на геоложкото проучване с проекта се предвижда подосновен пласт от зона „А” с материали от група А-2-4.

#### **3.2.Ситуация:**

Работите ще се извършват в участъкът, който започва от км 0+000 – границата с общ. Костинброд /завод „Кока – Кола Келеник Ботълинг къмпани България“/ до км 1+500 пътния надлез с път I-8 „София – Калотина“.

#### **3.3.Надлъжен профил:**

Съгласно предложеният надлъжен профил пътя има следните надлъжни наклони:

- от 0% до 2% - с обща дължина 1,032 км
- от 2% до 4% - с обща дължина 0,026 км
- от 4% до 6% - с обща дължина 0,019 км

#### **3.4.Напречен профил:**

Пътят е почти изцяло по терен с почти навсякъде двустранни земни окоп. В отделни участъци пътят минава през застроени територии /вилни терени. Отчетени са следните крайпътни елементи.

- Окопи – земни, почти затрупани и силно обрасли – храсти и дървета.
- Банкети – с ширина около 1 м силно обрасли с трева и храсти като трудно може да се определи границата с настилка.
- В участъците с прилежаща застрояка тротоари няма.
- Предпазна еластична ограда – предпазна ограда има в определени участъци, която е силно корозирала и деформирана.
- Отводнителни улеи тип „италиански“ - В участъка има общо 3 участъка отдясно на пътя.

#### **3.5.Настилка:**

Участъкът е с асфалтобетонена настилка в много лошо състояние, силно износена с напречни и надлъжни пукнатини и фуги, с множество участъци с мрежовидни пукнатини – на много места пропаднала предимно от двете страни с ширина около 1,5 м. В участъка от км 1+300 до км 1+505 /началото на надлеза/ пътя е с бетонови ивици 25/10/50.

Настилката се състои от плътен асфалтобетон около 4-5 см и пътна основа от трошен камък с дебелина 20-30 см.

### **3.6. Габарит:**

Съгласно геодезическите измервания и взетите данни на място габаритът на пътя е настилка с ширина от 6,5 м и банкети около 1 м /силно обрасли като не се вижда границата с настилката/.

### **3.7. Малки съоръжения и отводняване:**

В участъка има общо 2 бр водостоци, които са с диаметър Ф100. Състоянието им е незадоволително и ще е необходимо подмяната им с нови. Отводняването е повърхностно чрез напречния наклон на настилката към земните окопи и водостоците.

### **3.8. Комуникации на други ведомства**

Проучванията направени на място установиха, че трасето се пресича от съоръжения на ЧЕЗ България при км 0+409,22 и км 0+449,86.

## **4. ПРОЕКТНО РЕШЕНИЕ**

### **4.1. Основни технически изисквания:**

Ситуационното решение на трасето е разработено съгласно “Норми за проектиране на пътища /НПП/ - 2000 “ при следните технически елементи:

- Минимален радиус на хоризонтална крива: в участъка - 180 м .
- Максимален радиус на хоризонтална крива – 300 м – 2 бр.
- Минимален радиус на вертикална крива: изпъкнала – 1000 м и вдлъбната – 880 м
- Габарит – настилката се уширява от 6,5 м на 7,0 м впредвид тежкотоварното движение и банкети – 2 x 1,50 м, с обща ширина 10 м

### **4.2. Ситуационни решения:**

Трасето е решено чрез прави, преходни и циркулярни криви, общо 6 бр криви.

### **4.3. Настилка:**

Настилката в този участък е приета асфалтобетонена и е оразмерена за категория на движението „тежко“ съгласно основното движение преминаващо през участъка – тежкотоварното движение от завода „Кока - Кола“, което е следното:

- тирове - около 300 бр. като натоварени в едната посока с полезен товар 24 тона плюс теглото на тира;
- малки камиони до 5 тона около 280 броя в денонощието.

След извършено оразмеряване приложено към проекта настилката е приетата със следната конструкция:

- износващ пласт тип”А”
- неплътен асфалтобетон
- битумизиран трошен камък
- несортиран трошен камък
- Зона А с почви от клас А-2-4 – Е=45Мра

#### **4.4. Нивелета:**

Нивелетата е решена с нивелетни разлики 35-40 см над съществуващото ниво, като се предвижда пълно разкъртване на съществуващата настилка и изграждане на нова.

#### **4.5. Напречен профил:**

Типовият напречен профил е представен съобразно приетия габарит Г/10 със следните технически елементи:

- настилка – 7,00 м
- банкети - 2 x 1,5 м

*Банкетите* се предвиждат да бъдат изпълнени по следния начин: Над изпълненият пласт от зона „А” / почви от групи А-2-4/ се изпълнява пласт нефракционен скален материал до кота настилка минус 10 см. Изпълнява се горен пласт от трошен камък с подбран зърнометричен състав за банкети с дебелина 10 см.

*Земни окопи* - окопите се оформят като земни с дълбочина около 20 см под пътната основа т.е около 80 см с наклон на страните 1:1,5.

*Предпазни огради* – предвиждат се нови ограничителни системи за пътища тип БДС EN 1317 при степен на задържане N2 и зона на действие W3, при водостоците и на мястото на съществуващите след демонтажа им. Началото и края на предпазните огради се изпълняват съответно с дълго и късо зануляване.

В участъците с прилежаща застрройка от км 0+220 до км 0+324 за преминаване на окопните води при входовете се предвижда бетонова тръба Ф40 върху бетонова основа под банкета.

#### **4.6. Пътни кръстовища и с.ст. зауствания:**

Съществуващото кръстовища при пътния възел не се предвижда за реконструкция а само нивелетно привързване с новата нивелета. Организацията на движение при тях ще се осъществи с маркировка и пътни знаци. В участъка има общо 5 бр селскостопански зауствания без настилка. За тях се предвижда настилка с дължина 20 м навътре в заустването със следната конструкция:

- асфалтобетон плътен
- несортиран трошен камък

Преминаването на окопите под тях ще се осъществи чрез напречни пресичания със бетонови тръби в бетонов кожух от бетон С20/25. За заустването на асфалтовият път при км 0+668 се предвижда пласт от плътен асфалтобетон.

#### **4.7. Малки съоръжения и отводняване**

В участъка има общо 2 бр водостоци тръбни водостоци, с диаметър Ф100, които се заменят с нови със същия диаметър.

## **5. Организация и безопасност на движението:**

### **5.1 Ситуация:**

Проектът е разработен върху ситуация в М 1:1000, като са показани местоположението на съответните пътни знаци и маркировка на необходимите места. Сигнализиран са всички места със забрана на изпреварването, пътни кръстовища, участъци с ограничена видимост и др. Съществуващият ж.п. прелез (ж.п. линия София - Калотина ) е сигнализиран в съответствие с нормативните изисквания със знаци А 32, А 35.1, А 35.2, А 35.3, А 34.1 и В 16, ограничена е скоростта и е запазена съществуващата звуково – сигнализацияна уредба, както и съществуващите бариери. Пътното кръстовище е част от съществуващия пътен възел и е разработено в отделен чертеж в мащаб 1:500. То е при км 1+434.58 за Сливница и Калотина и е сигнализирано и маркирано като подчинено направление със знак стоп Б 2 с Г 6, а на 100 м преди кръстовището с двойка знаци Б 1 и Т 8. На главното направление са поставени знаци А 27 и А 28 с В 26 – 50 km/h и табели Ж 6 и Ж 7.

### **5.2 Пътни знаци:**

В съответствие с класа на улицата, знаците са предвидени да се изработят от втори типоразмер с рефлектиращо фолио клас RA1 с едрозърнеста структура на обратно отразяващия слой. Пътните знаци са предвидени от поцинкована стоманена ламарина със състав и дебелина по БДС 4626 и дебелина на покритието по БДС 10129. Светлотехническите параметри на пътните знаци да бъдат съгласно БДС 16102 – 85 “Светофари, пътни знаци и маркировка. Светлотехнически изисквания” и EN 12899-1.

Изследвана е видимостта за целия пътен участък както в ситуационно, така и в нивелетно отношение. На местата, където не е осигурено минимално разстояние за видимост, със съответния знак № В 24 е въведена забрана за изпреварване. След изчерпване на зоната за видимост на някои от местата, където това е необходимо, е поставен знак № В 31, с който се сигнализира края на забраната за изпреварване. Разполагат се на минимално хоризонтално разстояние от асфалта - 0.5 м и на вертикално - от 1.5 до 2.0 м до основата на пътния знак в открит път. Укрепването на знаците се предвижда с железни тръбни стойки. Съществуващите пътни знаци се премахват и се заменят с нови.

### **5.3 Маркировка:**

Хоризонталната маркировка е от бяла боя с перли. Използвани са следните видове маркировки:

- крайна ограничителна линия непрекъсната – 0.15 м;
- средна разделителна линия непрекъсната – 0.10 м;
- заустваща линия – 0,2/1/1;
- средна разделителна линия прекъсната – 0.1/3/6;
- средна разделителна линия прекъсната предупредителна – 0.1/6/3;
- средна двойна разделителна линия - прекъсната предупредителна 0.1/6/3 с непрекъсната 0,1 м с разстояние между тях 0,1 м.
- двойна непрекъсната – 0.10 м с разстояние между тях 0.10 м;
- стоп линия – 50 см;
- насочваща линия – 0.10/0.50/0.50
- стрелки с дължина – 5.00 м



Крайната линия се разполага на 0.10 м от ръба на настилката, съгласно приложения детайл към ситуацията. Представена е обобщена количествена сметка за пътните знаци, укрепването им и маркировката.

#### **5.4. Временна организация на движението**

Временната организация на движението може да се реши по различен начин по желание на Изпълнителя и съобразно изискванията на Възложителя за етапност на изпълнение. Предвижда се изпълнението на строителството да се извърши съгласно изискванията на Наредба №3/16.08.2010г., без отбиване на движението. Представена е примерна схема за временна организация в една лента, без отбиване на движение съгласно приложенията на Наредбата.

### **III. ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ, КОИТО СЯ СЛЕДВА ДА КОНТРОЛИРА ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР**

#### **1. ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНО – МОНТАЖНИ РАБОТИ.**

Строително-монтажни работи за реализация на проекта ще бъдат ангажимент Изпълнителя на СМР. За всеки вид работа Изпълнителят на СМР следва да предвиди всички необходими разходи за пълното ѝ изпълнение, вкл. доставка, превоз на материали и други съпътстващи дейности, освен там, където дейностите не са изрично заложени като отделна позиция.

Изпълнителят на СМР следва да извършва строително-монтажните работи съгласно изготвените проекти и настоящите Изисквания, както и въз основа на издаденото разрешение за строеж и заповедите, дадени писмено в Заповедната книга на строежа.

Изпълнителят на СМР следва да изпълнява одобрените проекти без отклонения, освен ако същите не са наложителни и са предписани в Заповедната книга от Проектанта и одобрени от Строителния надзор.

#### **2. ОБЩИ И СПЕЦИФИЧНИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ СТРОИТЕЛНИТЕ ПРОДУКТИ**

Всички материали трябва да имат декларация на производителя в съответствие с Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти. Предложените от Изпълнителя на СМР машини и оборудване, които се изискват за изпълнението, трябва да бъдат одобрени от Възложителя и Строителния надзор.

Всеки материал или артикул, предаден за одобрение на Строителния надзор и Възложителя, следва да съответства на проекта и договора. Следва да има достатъчно готови наличности, за да се избегне забавяне на работата по обекта. За всяка промяна, искането следва да бъде придружено от цялата информация, необходима на Строителния надзор, за да се направи оценката, включително производителя или търговското име, номер на модела, описание или спецификация на предмета, данни за характеристиката на работа, доклади от тестове, протокол за дизайн, изчисления, мостри, сервизно обслужване и други данни, които могат да се прилагат. Допълнително Изпълнителят на

СМР следва да преработи и предостави за одобрение на Строителния надзор всички чертежи, които са засегнати от всеки иск за замяна. Всички искания за замяна на материали следва да бъдат придружени със списък на артикулите, които са засегнати от такава промяна. Ако това не е направено, Строителния надзор и Възложителят имат правото да анулират всяко одобрение за замяна или промяна и да нареди, за сметка на Изпълнителя на СМР, отстраняването на такава работа и заменянето и с работа, отговаряща на изискванията на договора, или да оцени и добави допълнителните разходи, произтичащи от замяната, направена от Изпълнителя. Всички заменени материали трябва да бъдат вложени в съответствие с изискванията на производителя, освен ако не е упоменато друго.

Отговорност на Изпълнителя на СМР остава доказването на качествата на материалите съобразно Наредбата за съществените изисквания и оценяване съответствието на строителните продукти.

Изпълнителят на СМР трябва да положи всички усилия, за да сведе до минимум продължителността на складиране на площадката на материали и оборудване, като планира доставките, така че да съвпадат с нуждите на строителството. Приспособленията за складиране трябва да са готови преди пристигането на материала. Изпълнителят на СМР трябва да обърне специално внимание на адекватното им опазване в склада и на площадката. Изпълнителят на СМР не трябва да съхранява на Площадката ненужни материали или оборудване. Изпълнителят на СМР трябва: да организира така поддръждането на материалите, че да не могат да застрашат безопасността на хората; окачи и спазва обозначителни табели, указващи разрешената тежест на товара върху платформите; получи от производителите детайлна информация относно метода на съхранение и поддръжка на складираните артикули, като трябва да спазва тези изисквания.

Никакви материали няма да се доставят на Площадката, докато не са спазени следните условия:

- ♦ Строителния надзор е получил препоръките на производителя за складиране на площадката;
- ♦ Строителния надзор е установил и одобрил района, където ще се складира материала.

В съответствие с изискването на чл. 2, ал. 2 на Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България (Наредба № РД-02-20-1 от 2015 г.), строителните продукти, предназначени за трайно влагане в сградите трябва да са годни за предвижданата им употреба и да удовлетворяват основните изисквания към строежите в продължение на икономически обоснован период на експлоатация и да отговарят на съответните технически спецификации и националните изисквания по отношение на предвидената употреба. Характеристиките им трябва да са подходящи за вграждане, монтиране, поставяне или инсталиране при обновявания.

В строежа трябва да се влагат само строителни продукти, които осигуряват изпълнението на основните изисквания към строежите, определени в приложение I на Регламент (ЕС) №

305/2011 на Европейския парламент и на Съвета от 9 март 2011 г. за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти и за отмяна на Директива 89/106/ЕИО (Регламент (ЕС) № 305/2011), както следва: механично съпротивление и устойчивост на строителната конструкция и на земната основа при натоварвания по време на строителство и при експлоатационни и сеизмични натоварвания; безопасност в случай на пожар; хигиена, здраве и околна среда; достъпност и безопасност при експлоатация; защита от шум; икономия на енергия и топлосъхранение и устойчиво използване на природните ресурси.

По смисъла на Регламент (ЕС) № 305/2011 на Европейския парламент и Съвета за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти:

- „*строителен продукт*“ означава всеки продукт или комплект, който е произведен и пуснат на пазара за трайно влагане в строежи или в части от тях и чиито експлоатационни показатели имат отражение върху експлоатационните характеристики на строежите по отношение на основните изисквания към строежите;
- „*комплект*“ означава строителен продукт, пуснат на пазара от един-единствен производител, под формата на набор от най-малко два отделни компонента, които трябва да бъдат сглобени, за да бъдат вложени в строежите;
- „*съществени характеристики*“ означава онези характеристики на строителния продукт, които имат отношение към основните изисквания към строежите;
- „*експлоатационни показатели на строителния продукт*“ означава експлоатационните показатели, свързани със съответните съществени характеристики, изразени като ниво, клас или в описание.

Доказването на това изискване, съгласно разпоредбите на Наредба № РД-02-20-1 от 2015 г. се извършва като:

- За строителни продукти, за които има влезли в сила хармонизирани стандарти или издадена европейска техническа оценка (ЕТО), се представят:
  - декларация за експлоатационните показатели на продукта и маркировка „СЕ“, съгласно изискванията на Регламент (ЕС) № 305/2011;
  - инструкции за употреба на продуктите;
  - информация за безопасност по чл. 31 или чл. 33 на Регламент (ЕО) № 1907/2006 относно регистрацията, оценката, разрешаването и ограничаването на химикали (REACH), когато такава се изисква за продукта.
- За строителните продукти, за които няма влезли в сила хармонизирани стандарти и не е издадена ЕТО, се представят:
  - декларация за характеристиките на строителния продукт, съгласно приложение 1 към чл. 4, ал. 1, т. 2 от Наредба № РД-02-20-1 от 2015 г.;

- инструкции за употреба на продуктите;
- становище за допустимост на Главна дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението” за строителните продукти, които са предназначени за огнезащита, пожароизвестяване, гасене на пожар, управление на огън и дим и за предотвратяване на експлозии;
- информация за безопасност по чл. 31 или чл. 33 на Регламент (ЕО) № 1907/2006 относно регистрацията, оценката, разрешаването и ограничаването на химикали (REACH), когато такава се изисква за продукта.

- **Декларация за съответствие с изискванията на инвестиционния проект** за индивидуални продукти, по смисъла на § 1, т. 9 от Допълнителните разпоредби на Наредба № РД-02-20-1 от 2015 г. и съгласно чл. 4, ал. 3 от същия нормативен акт.

Цитираните документи се представят задължително на български език, с изключение на информацията, придружаваща маркировката „СЕ”, която когато е на чужд език трябва да бъде придружена от превод на български език.

Декларациите следва да посочват/описват съответствие с българските национални изисквания по отношение на предвидената употреба, когато такива са определени, и на изискванията на одобрения инвестиционен проект за изпълнение на строежа.

Всички елементи, детайли, материали и съоръжения, осигурени за влагане в строежа, според условията на договора трябва да бъдат нови продукти. Всяка доставка на материали и оборудване на строителната площадката или в складовете на Изпълнителя на инженеринга трябва да е придружена от декларации, съставени по реда на Регламент (ЕС) № 305/2011, респ. на Наредба № РД-02-20-1 от 2015 г. Материали и строителни продукти, които не покриват и не удовлетворяват якостните изисквания и имащи дефекти като изкривявания, отчупвания, пукнатини, както и елементи, имащи отклонения от проектните геометрични размери извън нормативно допустимите такива не се допускат за влагане в строежа, контролът за което е в отговорност на лицето в състава на Изпълнителя на инженеринга, назначено за контрол върху качеството на изпълнение на строителството и за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност.

Всички произведени продукти или оборудване, предназначени за влагане в строежа, да бъдат доставени с всички необходими аксесоари, фиксатори и детайли, фасонни части, придружени с инструкции за експлоатация и поддръжка, когато са приложими такива. Не се допуска замяната на един вид материал като вид, геометрични размери и физико-механични характеристики с друг материал без изричното съгласие на Възложителя. Същото се отнася и за отделни промени на детайли и технология на изпълнение.

### **3. ПОЧИСТВАНЕ И ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА**

Строителният надзор следва да изготвя отчет съгласно Приложение 6 от Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали за изпълнение на ПУСО.

Строителният надзор контролира:

- Недопускане на замърсяване с прах извън оградените предели на строителната площадка
- Недопускане на замърсяване на пътищата от работещите на обекта транспортни средства и строителна механизация, като за целта се предвидят средства за почистване на транспортните средства и механизацията, преди напускането на обекта, от характерните за обекта замърсявания. Изпълнителят също така ще бъде отговорен транспортните средства на неговите доставчици да пристигат на обекта в добро състояние и без да предизвикват замърсяване на улици и пътища;
- Управление на строителните отпадъци според предписанията на нормативните документи и изискванията на проекта, вкл. подходящо събиране и текущо извозване на отпадъците от строителната площадка.
- След завършване и тестване на строителните и монтажни работи, Изпълнителят на СМР следва да отстрани от работните площадки всички отпадъци и излишна почва, а също така и временните строителни знаци, инструменти, скелета, материали, строителна механизация или оборудване и др., които е използвал при извършването на работите.

#### **4. ИЗИСКВАНИЯ ЗА ОСИГУРЯВАНЕ НА БЕЗОПАСНИ УСЛОВИЯ НА ТРУД**

Строителният надзор носи отговорност за спазване на изискванията за здравословно и безопасни условия за труд в строителството; в тази връзка – определяне на правоспособно физическо лице от състава си за координатор по безопасност и здраве (КБЗ) за етапа на изпълнение на строежа, съгласно чл. 5, ал. 1, точка 2 от НАРЕДБА № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

КБЗ изпълнява лично всички функции предвидени в НАРЕДБА № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

**При изпълнение на задълженията си, Координаторът по безопасност и здраве контролира:**

- Всички предприети строителни работи трябва да бъдат в съответствие с Наредба №2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи /ДВ бр. 37/04.05.2004г./.
- Целият персонал, нает от Строителя и Подизпълнителите, както и хората на пряко подчинение на Строителя, да прилагат тези наредби, като ще бъде задължение на Строителя да осигури спазването им.
- Обезопасяването в смисъла на укрепване (или друг метод) на всички съществуващи конструкции или други елементи, временните работи и работите, които биха могли да причинят повреда, ако тези мерки не са били взети.

- Всички работници, технически и ръководен състав на Строителя, назначените подизпълнители и всички допуснати до работната площадка задължително ползват по предназначение работно и специално облекло според извършваните работи, действащото законодателство в РБ, реда и охранителния режим на обекта.
- Да не се допускат на работната площадка лица без каска, независимо от служебното положение, което заемат в държавната, общинската или фирмената администрация.
- Работните и специални облекла да се поддържат изправни и чисти, да са добре прилепнали към тялото, добре закопчани и здрави.
- При извършване на огневи работи в помещения или на открито на територията на обекта, около отделни сгради или съоръжения, по моторни превозни средства, по механо – и електрообзавеждането и инсталациите да се спазва Наредбата за противопожарна безопасност при извършване на огневи работи и местните инструкции по безопасността, хигиената на труда и противопожарната охрана.
- Обектът да се оборудва с необходимите противопожарни табла с необходимите противопожарни средства и сигнал за пожар.
- На видно място до противопожарното табло да се постави табелка с телефонния номер на противопожарната охрана, както и на входовете на складовете, работилниците, обектите и на други подходящи места.
- Достъпът до подръчните уреди и съоръжения за пожарогасене да се поддържа винаги свободен.
- При използване на механизация и необходимост от сигнализиране – сигналите ще се подават от определен за това работник и след предварително съгласуване с машиниста. Знаците и сигналите следва да са съгласно действащата Наредба №4 за знаците и сигналите за безопасност на труда и противопожарна охрана.

При изпълнението на обществената поръчка следва да се спазват всички изисквания залегнали в следната нормативна рамка:

- Наредба № 2/22.03.2004г.-ДВ 37/2004г.и допълнения за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР.
- Наредба №7 - Минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места при използване на работното оборудване;
- Наредба №6 за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционни предложения за строителство.
- Наредба №3 - За инструктажа на работниците и служителите по безопасност хигиена на труда и противопожарна охрана;
- Наредба №4 – За знаците и сигналите за безопасност на труда и противопожарна охрана.

- Наредба № I-з - 1971 за строително - технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар - от 2009г.
- Наредба № 9 от 23 септември 2004г.- за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при експлоатация и поддържане на водоснабдителни и канализационни системи.

## **5. СПИРАНЕ И ВЪЗОБНОВЯВАНЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО**

Изпълнението на СМР на обекта от предмета на поръчката може да бъде спряно поради: неизпълнение на задълженията на някоя от страните по договора; смяна на някои от участниците в строителството; спиране на строителството по предвидения в ЗУТ ред или по друга причина.

Спирането се констатира с подписването на Акт за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството (приложение № 10 към чл. 7, ал. 3, т. 10 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) от страна на Възложителя, строителя, проектантите, осъществяващи авторски надзор по съответните части на изпълненото строителство, технически правоспособните физически лица по съответните части за изпълненото строителство към лицето, упражняващо строителен надзор, лицето, упражняващо строителен надзор, и лицето, упражняващо технически контрол за част „Конструктивна“.

След отстраняване на причините, довели до спиране на строителството се съставя и подписва акт за установяване състоянието на строежа и строителните и монтажните работи при продължаване на строителството за всички спрени строежи по общия ред и предвидените в чл. 7, ал. 3, т. 10 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството други случаи (приложение № 11 към чл. 7, ал. 3, т. 11 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) и строителството се възобновява.

## **6. ЕКЗЕКУТИВНА ДОКУМЕНТАЦИЯ**

След фактическото завършване на строежа, Строителят изготвя екзекутивна документация, отразяваща несъществените отклонения от съгласуваните проекти. Екзекутивната документация съдържа пълен комплект чертежи за действително извършените строителни и монтажни работи. Тя се заверява от Възложителя, лицето, упражнило авторски надзор по съответната част, от физическото лице, упражняващо технически контрол за част "Конструктивна" и от лицето, извършило строителния надзор. Строителният надзор извършва контрол на изготвянето и преглед на екзекутивна документация (пълнота, коректност и окомплектованост).

Екзекутивната документация се изработва от Строителя и представя след извършване на работите, но преди окончателното им приемане на Възложителя. Документацията трябва да отразява точно изпълнението, да се позовава на:

- замерване от правоспособен специалист;

- надлежно оформени заповеди за промени и замени на оторизирани по договора и действащото законодателство в РБ лица.

**Важно!**

**В изпълнение на разпоредбата на чл. 48 ал.2 от ЗОП да се счита добавено "или еквивалент" навсякъде, където в документацията и проектите по настоящата поръчка са посочени стандарти, технически одобрения или спецификации или други технически еталони, както и когато са посочени модел, източник, процес, търговска марка, патент, тип, произход или производство.**

**Ако някъде в проекта или документацията за участие има посочен: конкретен модел, търговска марка, тип, патент, произход, производство или др., възложителя на основание чл. 50 ал.1 от ЗОП ще приеме всяка оферта, когато участникът докаже с всеки относим документ, че предложеното от него решение отговаря по еквивалентен начин на изискванията, определени в техническите спецификации и/или проектите.**



ДО  
ОБЩИНА БОЖУРИЩЕ  
ГРАД БОЖУРИЩЕ  
БУЛ. „ЕВРОПА” № 85

### ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

за участие в обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява по реда на глава двадесет и шеста, чл. 187 и сл. от ЗОП, с предмет: „Извършване на оценка на съответствието на инвестиционния проект за промяна на съществуващ по чл.154 от ЗУТ и упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР на обект: "Реконструкция и рехабилитация на част от общински път SFO1400 /II-81/ Костинброд - граница община (Костинброд-Божурище) - Пролеша - Хераково /SFO024/ с обхват км 0+000 - км 1+500 (етап I)“

от „СТРОЙНОРМ“ ЕООД  
(наименование на участника)  
с ЕИК/БУЛСТАТ/ЕГН/друга индивидуализация на участника (когато е приложимо):  
200285252

и подписано от Сава Богданов Тачев  
(трите имена)

в качеството си на управител  
(на длъжност)

### УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

С настоящото, Ви представяме нашето предложение за изпълнение в обявената от Вас обществена поръчка с предмет „Извършване на оценка на съответствието на инвестиционния проект за промяна на съществуващ по чл.154 от ЗУТ и упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР на обект: "Реконструкция и рехабилитация на част от общински път SFO1400 /II-81/ Костинброд - граница община (Костинброд-Божурище) - Пролеша - Хераково /SFO024/ с обхват км 0+000 - км 1+500 (етап I)“

(посочва се предмета на поръчката)

След запознаване с всички документи и образци от документацията за обществена поръчка, получаването на които потвърждаваме с настоящото, ние удостоверяваме и потвърждаваме, че представляваният от нас участник отговаря на изискванията и условията, посочени в документацията за обществена поръчка. Съгласни сме с поставените от Вас условия и ги приемаме без възражения.

Заявяваме, че ще изпълним поръчката в съответствие с всички нормативни изисквания за този вид дейност, както и в съответствие с изискванията на Възложителя, посочени в техническата спецификация, обявлението и документацията за участие в обществената поръчка.

Гарантираме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката в пълно съответствие с настоящото предложение, изискванията на Възложителя, действащото законодателство и представения проект на договор.

В случай че бъдем определени за изпълнител на поръчката гарантираме, че сме в състояние да изпълним поръчката при спазване на следните срокове:

1.1. Изготвяне на оценка за съответствие на инвестиционния проект за промяна на съществуващ по чл. 154 от ЗУТ и изготвяне на доклад за съответствие, съгласно чл.142, ал.6 т.2 от ЗУТ - в срок до 7 (седем) календарни дни, считано от датата на предаване на инвестиционните проекти, подлежащи на оценка от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, удостоверено с подписан от страните приемо-предавателен протокол.

1.2.Упражняване на строителен надзор по време на строителството на обекта в периода от подписването на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа (Обр. 2а към чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) до подписването на „Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа” (Протокол обр. 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) и издаване на Разрешение за ползване за обекта.

1.3.Изготвяне на технически паспорт на обекта съгласно чл.176а от ЗУТ и в обхвата, посочен в чл.4 от Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството, обн., ДВ, бр. 7 от 23.01.2007 г. – до 15 (петнадесет) календарни дни, считано от датата на съставяне и подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Акт обр. 15) „без забележки“;

1.4.Изготвяне на окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ, за обекта, предмет на поръчката – до 15 (петнадесет) календарни дни, считано от датата на подписването от всички участници в строителството на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Акт обр. 15) „без забележки“ и представяне на необходимите становища от специализираните контролни органи (когато е приложимо).

*Забележка:*

*При изготвяне на своите предложения участниците следва задължително да се съобразят с посочените в документацията/ обявата максимални срокове за отделните дейности. Участник, предложил срок за изпълнение на конкретна дейност, по-дълъг от определения в документацията максимален срок за съответната дейност или в различна мерна единица от изискуемата, ще бъде отстранен от участие в настоящата обществена поръчка.*

Неразделна част от настоящото предложение са следните приложения:

**1. Концепцията за изпълнение на поръчката.**

2. График за изпълнение на дейностите

**(Описват се всички приложения.)**

Дата 31/03/2020 г.

Наименование на участника „СТРОЙНОРМ“ ЕООД

Име и фамилия на представляващия участника д-р инж. Сава Тачев

Качество/Длъжност на представляващия участника управител

Подпис и печат



Заличено на осн. чл. 23, във връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ

**ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

за участие в обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява по реда на глава двадесет и шеста, чл. 187 и сл. от ЗОП, с предмет: „Извършване на оценка на съответствието на инвестиционния проект за промяна на съществуващ по чл.154 от ЗУТ и упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР на обект: "Реконструкция и рехабилитация на част от общински път SFO1400 /II-81/ Костинброд - граница община (Костинброд-Божурище) - Пролеша - Хераково /SFO024/ с обхват км 0+000 - км 1+500 (етап I)“

от „СТРОЙНОРМ“ ЕООД  
(наименование на участника)

и подписано от Сава Богданов Тачев с ЕГН 8109154520  
(трите имена и ЕГН)

в качеството му на управител  
(длъжност)

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,**

След запознаване с изискванията по обществената поръчка чрез събиране на оферти с обява по реда на глава двадесет и шеста, чл. 187 и сл. от Закона за обществените поръчки с предмет: „Извършване на оценка на съответствието на инвестиционния проект за промяна на съществуващ по чл.154 от ЗУТ и упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР на обект: "Реконструкция и рехабилитация на част от общински път SFO1400 /II-81/ Костинброд - граница община (Костинброд-Божурище) - Пролеша - Хераково /SFO024/ с обхват км 0+000 - км 1+500 (етап I)“, сме съгласни с поставените от Вас условия и ги приемаме без възражения.

Поемаме ангажимент да изпълним предмета на поръчката в съответствие с изискванията Ви и след като се запознахме с документацията за участие в обществената поръчка Ви представяме нашите цени, както следва:

1. За изпълнение на обществената поръчка предлагаме следната цена в размер на:

**Обща Цена за изпълнение на поръчката:** 18 000,00 (словом: осемнадесет хиляди) лева без включен ДДС, или 21 600,00 (словом: двадесет и една хиляди и шестстотин) лева с включен ДДС, разпределена по бюджетни пера, както следва:

<b>Обект:</b> Реконструкция и рехабилитация на част от общински път SFO1400 /II-81/ Костинброд - граница община (Костинброд-Божурище) - Пролеша - Хераково /SFO024/ с обхват км 0+000 - км 1+500 (етап I)“.	
<b>Дейност</b>	<b>Стойност без ДДС</b>
1. Разходи за изготвяне на Оценка за съответствие на инвестиционния проект за промяна на съществуващ по чл. 154 от ЗУТ и изготвяне на доклад за съответствие, съгласно чл.142,	4 000,00 /четири хиляди/ лева

ал.6 т.2 от ЗУТ	
2.Разходи за упражняване на строителен надзор при строителството	14 000,00 /четирнадесет хиляди/ лева
<b>ОБЩО лева без ДДС:</b>	18 000,00 /осемнадесет хиляди/ лева

2. Предложената от нас цена включва всички разходи за цялостното, точно качествено и срочно изпълнение на поръчката, в съответствие с нормите и нормативите, действащи в Република България. Цените са посочени в български лева.

3. Декларирам, че предложената от нас цена е определена при пълно съответствие с условията от документацията за участие в обществената поръчка и включва всички разходи по изпълнение на предмета на поръчката, и др., нужни за качествено изпълнение на договора, включително възнаграждения на екипа, осигуровки и др., свързани с изпълнението на поръчката, както и такси, печалби, застраховки и всички други присъщи разходи за осъществяване на дейността.

4. При условие, че бъдем избрани за Изпълнител на обществената поръчка, ние сме съгласни да представим Гаранция за изпълнение, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя при изпълнение на задълженията по договора и е в размер на 3% (три процента) от стойността на договора без включен ДДС.

5. При условие, че бъдем избрани за изпълнител на обществената поръчка, плащанията да се извършват в лева по следната банкова сметка:

IBAN: BG05BPCV03301031996015  
Заличено на осн. чл. 23, във  
Банков връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ  
Банка: Прокредит Банк (България)

6. Задължаваме се, ако нашата оферта бъде приета и бъдем определени за изпълнител, да изпълним строителството, съгласно сроковете и условията, залегнали в договора.

**До подготвяне на официалния договор, тази оферта, заедно с потвърждението от Ваша страна за възлагане на договора ще формират обвързващо споразумение между двете страни.**

**Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.**

**Забележка:**

*\*Участниците задължително изработват предложенията си при съобразяване с максималната стойност на осигурения от възложителя бюджет.*

*\*\*При допуснато от участника разминаване/несъответствие/грешка при изчисленията в Ценовото предложение, същият ще бъде отстранен от участие в настоящата обществена поръчка.*

Дата: 31.03.2020 г.

**ПОДПИС и ПЕЧАТ**

[д-р инж. Сава Тачев]

[управител]



Заличено на осн. чл. 23, във  
връзка с чл. 2 от ЗЗДЛ